

7. Januar 2026

Bau & Infrastruktur

BAUANZEIGE

im ordentlichen Verfahren gemäss den Bestimmungen von Art. 138 f. des Planungs- und Baugesetzes (sGS 731.1; abgekürzt PBG)

Bauherrschaft	Fidus Bau AG, Freigutstrasse 40, 8001 Zürich
Grundeigentümer	Sanreal AG, Freigutstrasse 40, 8001 Zürich
Projektverfasser	Atelier Ilex Architektur + Städtebau GmbH, Bucheggstrasse 141, 8057 Zürich
Bauprojekt	Unterteilung Attikageschoss in zwei Wohneinheiten / Neubau drei Parkplätze
Grundstück Nr.	2318
Ort	Oberstüdtlistrasse 38
Baugesuchs Nr.	2025-254

Das Baugesuch liegt **vom 9. Januar 2026 bis 22. Januar 2026** auf der Bauverwaltung Buchs (Rathaus, 3. Obergeschoss, Büro Nr. 315) zur Einsicht auf.

Einsprachen:

Gemäss Art. 153 ff. PBG sind Einsprachen schriftlich und mit Begründung innert der **Auflagefrist von 14 Tagen** dem Stadtrat einzureichen. Zur Einsprache ist berechtigt, wer ein schutzwürdiges Interesse dartut. In der Einsprache ist anzugeben, ob es sich um eine privatrechtliche oder öffentlich-rechtliche Einsprache oder um eine Einsprache nach Art. 684 ZGB (übermässige Einwirkung auf das Eigentum des Nachbarn) handelt, über die im öffentlichen Verfahren entschieden wird.

Freundliche Grüsse

Bau & Infrastruktur

Daniel Knöpfel
Leiter Baubewilligung & Stadtplanung