



REGOLAMENTO COMUNALE CONCERNENTE LE TARIFFE PER L'UTILIZZO DEL PALAPENZ, CENTRO SPORTIVO E RICREATIVO DEL COMUNE DI CHIASSO

Il Consiglio comunale di Chiasso, richiamati gli artt. 186 e segg. della Legge Organica Comunale (LOC), risolve:

1. GENERALITA'

- 1.1 Il Palapenz è un centro prevalentemente sportivo, a cui il Comune fa riferimento per determinate manifestazioni pubbliche.

Nei periodi di mancato utilizzo, la struttura potrà venire concessa:

- alle scuole comunali, a titolo gratuito, per le loro attività di qualsiasi natura;
- a enti, società e associazioni locali con sede a Chiasso o nei Comuni convenzionati, che curano la pratica dello sport giovanile amatoriale. Le relative condizioni d'utilizzo devono essere regolate a cura del Municipio tramite apposite Convenzioni.

- 1.2 La struttura può inoltre essere locata, totalmente o parzialmente, dietro pagamento della rispettiva tassa, da enti, società o associazioni, in particolare per:

- A) manifestazioni a carattere ideale: artistico, culturale, sportivo, ricreativo e politico;
- B) altre manifestazioni a carattere commerciale: a scopo di lucro, esposizioni di vendita e attività a carattere congressuale, societario, commerciale, ecc..

Il Municipio ha la facoltà di non concedere l'utilizzo per manifestazioni, che potrebbero essere contrarie alla pubblica morale, o comunque rivelarsi inopportune in base al suo insindacabile apprezzamento e giudizio.

2. TARIFFE

2.1 UTILIZZO GENERALE

	1 sala	sale congiunte	cucina industriale	sala riunioni
	min./mass.	min./mass.	min./mass.	min./mass.
	fr.	fr.	fr.	fr.

a) Manifestazioni come da articolo

1.2 - A) per 24 ore di concessione:

1) organizzate da enti, società e associazioni locali con sede a Chiasso, o nei Comuni convenzionati	200.--/ 400.--	400.--/ 800.--	200.--/ 400.--	50.--/100.--
--	----------------	----------------	----------------	--------------

2) organizzate da enti, società e associazioni regionali o cantonali	500.--/ 800.--	800.--/1'500.--	300.--/ 600.--	100.--/200.--
--	----------------	-----------------	----------------	---------------

b) Manifestazioni come da articolo

1.2 - B) per 24 ore di concessione

800.--/1'500.--	1'300.--/2'500.--	400.--/ 800.--	150.--/500.--
-----------------	-------------------	----------------	---------------

c) Disdetta – indennità unica

100.--/ 300.--

d) Indennizzo per la chiusura e la riapertura dei viali delle bocce

500.--/1'500.--

e) Il Municipio può, a dipendenza delle ragioni addotte dai richiedenti, concedere l'utilizzo gratuito o quanto meno ridurre i minimi tariffari suindicati.

Nella tassa di concessione sono comprese le spese di riscaldamento ed il consumo normale di energia elettrica, nonché l'uso degli impianti fissi.

La tassa di concessione è dovuta anche per i giorni necessari per la sistemazione degli ambienti.

Noleggio tavoli e sedie:

- Con disposizione e posa da parte dell'utente:

tavoli	1 x	da fr. 1.--	a fr. 4.--	per 1/2 giornata
sedie	1 x	da fr. 0.10	a fr. 0.70	per 1/2 giornata

- Con disposizione e posa da parte del personale del Comune:

tavoli	1 x	da fr. 2.--	a fr. 8.--	per 1/2 giornata
sedie	1 x	da fr. 0.40	a fr. 1.--	per 1/2 giornata

Noleggio di ulteriore materiale:

- Utilizzo tende da fr. 100.-- a fr. 300.-- per manifestazione
- Utilizzo tappeto ignifugo da fr. 300.-- a fr. 600.-- per manifestazione

2.2 UTILIZZAZIONE SALA B

Il Municipio concede la sala B, ossia i 4 viali per il gioco delle bocce, alla Federazione bocciofila Chiasso e dintorni o ad una Società bocciofila di Chiasso, per una tariffa variante da fr. 5'000.-- a fr. 10'000.-- annui, tramite concessione rinnovabile.

Due viali devono essere lasciati a disposizione di tutti coloro che ne facessero preventiva richiesta, anche se non sono affiliati a Federazioni, a gruppi sportivi o aziendali.

2.3 UTILIZZO DELLE ATTREZZATURE

Per l'azionamento e la manovra delle attrezzature, la sistemazione degli ambienti, la pulizia o altri fabbisogni, svolti dal personale del Comune, il richiedente versa al Comune le indennità definite in base al Regolamento Organico Dipendenti.

2.4 SERVIZIO D'ORDINE INTERNO ED ESTERNO

Ogni organizzatore di manifestazioni deve predisporre un servizio d'ordine all'interno del Palapenz, da sottoporre preventivamente per approvazione alla Polizia comunale, inclusa la regolamentazione stradale e dei posteggi, che sono a carico degli organizzatori.

3. APPLICAZIONE DELLE TARIFFE

Il Municipio fisserà con ordinanza le tariffe entro i limiti previsti dal Regolamento.

4. PUBBLICITA'

La pubblicità nella sala A è permessa all'ente, società, o associazione che lo richiede, unicamente durante il periodo di utilizzazione.

Le relative tasse sono comprese nella tariffa di concessione.

La pubblicità nella sala B è percepita dall'affittuario. I relativi introiti sono a suo favore.

In caso di manifestazioni particolari concesse con l'attività di altre società o enti, il Municipio decide di volta in volta sulle modalità e la destinazione dei relativi introiti.

5. MODALITA' DI PAGAMENTO

Le modalità di pagamento e l'ammontare delle tariffe sono regolate nella lettera di concessione. L'importo è dovuto anticipatamente; eventuali conguagli a manifestazione terminata.

6. FORO GIUDIZIARIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente regolamento fanno stato le norme del Codice delle Obbligazioni.

Il foro giudiziario è la Pretura di Mendrisio sud, riservate le vincolanti procedure di contestazione di diritto amministrativo.

7. ENTRATA IN VIGORE

Il presente regolamento entra in vigore con l'approvazione del lodevole Consiglio di Stato.

Adottato dal Consiglio comunale nella sua seduta del 13 gennaio 2025.

Pubblicato all'albo comunale dal 15 gennaio 2025 al 16 marzo 2025.

Approvato dal Dipartimento delle Istituzioni in data 20 maggio 2025