

Chiasso, 12 marzo 2025/lpa

Ufficio Tecnico comunale
via degli Albrici 3a
6830 Chiasso

Tel. +41 (58) 122 49 11
Fax +41 (58) 122 49 29
ufficiotecnico@chiasso.ch

NOTIFICA

AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia)

- | | |
|---|--|
| 1. Istante | Luzon Immobiliare SA, c/o Lambertini & Partners
Gestioni Immobiliari SA, via Balestra 18, Lugano |
| 2. Proprietario del fondo | Luzon Immobiliare SA, Lugano |
| 3. Progettista | Studio d'arch. Paolo Andreani, via Livio 24, Chiasso |
| 4. Genere dell'opera | nuovo impianto di climatizzazione al piano attico |
| 5. Destinazione degli edifici o impianti | impianto di climatizzazione |
| 6. Descrizione del fondo | |
| ☐ Località | via Valdani 10 |
| ☐ Nr. di mappa | 751 |
| ☐ Superficie mq | 346 |
| ☐ Coltura (prato, campo, vigneto, incolto) | edificio, superficie a rivestimento duro e humosa |
| 7. Richiesta deroghe | ----- |
| 8. Periodo di pubblicazione | dal 14 al 28 marzo 2025 |
| 9. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: | <u>dalle ore 08.00 alle 11.30 e dalle ore 13.30 alle 16.30 presso l'Ufficio tecnico comunale, in via degli Albrici 3a, Chiasso, dal lunedì al venerdì.</u> |
| 10. Opposizioni (art. 8 L.E.) | Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia. |
| 11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera (art. 17 Regolamento di applicazione della Legge Edilizia - RLE). | |

PER IL MUNICIPIO,

il Sindaco:

il Segretario:

Bruno Arrigoni

Umberto Balzaretti

Copia: - all'istante Luzon Immobiliare SA, c/o Lambertini & Partners SA, Lugano

- all'Ufficio tecnico comunale

- al progettista Studio d'arch. Paolo Andreani, via Livio 24, Chiasso

- ai proprietari confinanti con l'opera:

■ 2392 – Valli Ivana, Salita Cappuccini 16, I-22100 Como (CO)

■ 750 – Comune di Chiasso

■ 1271 – Luzon Immobiliare SA, c/o Lambertini & Partners SA, Lugano

■ 752 – Condominio via Soave 9, c/o Bernardasci Tiziano, via Valdani 8a, Chiasso