

geht an:

- | | |
|--|---|
| ☒ Anstösser (sh. unten) | ☐ Technische Betriebe, Weinfeldern (per E-Mail) |
| ☒ Gesuchsteller/Bauherr/Grundeigentümer | ☐ Erdgas Ostschweiz AG, 8010 Zürich (per E-Mail) |
| ☒ Projektverfasser (per E-Mail) | ☐ Telekabel Bischofszell AG (per E-Mail) |
| ☒ Prüfenieur Wasser (per E-Mail) | ☐ Swisscom, 9001 St. Gallen |
| ☒ Prüfenieur EW (per E-Mail) | ☒ Kant. Amtsblatt |
| ☒ Prüfenieur Kanalisation (per E-Mail) | ☒ Anschlagkästen |
| ☒ Prüfenieur Feuerschutz (per E-Mail) | ☒ Neuer Anzeiger |
| ☒ Prüfenieur Energienachweis (per E-Mail) | ☒ Gemeindepräsidium |
| ☐ Prüfenieur Lärmschutz (per E-Mail) | ☒ Webseite |
| ☒ Amt für Raumentwicklung, Frauenfeld (per E-Mail) | |

AMTLICHE BAUANZEIGE NR. 2024-0010

Im Sinne von § 103 Baugesetz geben wir Ihnen Kenntnis vom nachstehenden Bauvorhaben:

Bauherrschaft: Marcel Iten, Hueb 1, 9217 Neukirch an der Thur

Grundeigentümerschaft: Marcel Iten, Hueb 1, 9217 Neukirch an der Thur

Bauvorhaben: Neubau Remise mit Wasch- und Betankungsplatz, Neubau Pergola, Güllenverladeplatz, Umbau Aufstallungssystem, Photovoltaikanlage

Standort: Parzelle Nr. 4203 und 4260, Hueb, 9217 Neukirch an der Thur

Baumasse: Massgebend sind die Angaben in den Projektplänen.

Das Baugrundstück grenzt an folgende Nachbargrundstücke:

<u>Parzellen-Nr.</u>	<u>Eigentümer</u>
4202, 4205, 4867, 4868	Politische Gemeinde Kradolf-Schönenberg, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur
4732, 4260	Marcel Iten, Hueb 1, 9217 Neukirch an der Thur
4627	Peter Jegerlehner, Strohwiessstrasse 7, 8810 Horgen
4731	Karl Iten, Sunneblick 669, 9217 Neukirch an der Thur
4247	Hans Stark, Aspenrüti 150, 9217 Neukirch an der Thur
4715	Andrea Zuberbühler, Neuhof 109, 9217 Neukirch an der Thur
4619	Arno Richter und Janine Fedi Richter, Mühletobel 39, 9217 Neukirch an der Thur
4620	Felix Walter, Gartenstrasse 15, 8583 Sulgen
<u>GB Niederhelfenschwil</u>	
1194	Roman Kempter, Hüseren 27, 9523 Züberwangen
<u>GB Wuppenau</u>	
1240	Katholische Kirchgemeinde Heiligkreuz, 9515 Hosenruck
1241	Urs Eberli, Heiligkreuz 3, 9515 Hosenruck

Die Bauvisiere sind erstellt. Privatrechtliche und öffentlichrechtliche Einsprachen können innert zwanzig Tagen, das heisst vom **23. Februar 2024 bis 13. März 2024** durch schriftliche Anzeige an den Gemeinderat Kradolf-Schönenberg, 9215 Schönenberg an der Thur erhoben werden. Die Einsprachen sind ausführlich zu begründen. In der gleichen Zeit können auf der Bauverwaltung, Thurbruggstrasse 11a, 9215 Schönenberg an der Thur die Pläne eingesehen werden.

Vor Erledigung aller Einsprachen und vor Rechtskraft der Baubewilligung darf mit den Bauarbeiten nicht begonnen werden.

22. Februar 2024

BAUVERWALTUNG KRADOLF-SCHÖNENBERG