

# **Gemeindeversammlung**

**Mittwoch**

**27. November 2024**

**20.15 Uhr**

**Herzlich willkommen!**

## **Traktandenliste**

1. Budget 2025 der politischen Gemeinde und Festsetzung Steuerfuss
2. Projekt Dorfzentrum Stallikon – Gemeindeanteil Wettbewerbskosten 1. Stufe - Kreditabrechnung
3. Reglement Wasserversorgung (RWV)  
Teilrevision (Anpassung Art. 16 und 28)

*anschliessend Verschiedenes*

## **Budget 2025 der politischen Gemeinde und Festsetzung Steuerfuss**

### **Antrag des Gemeinderates**

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung,  
gestützt auf Art. 16 Ziffern 1 und 2 Gemeindeordnung  
vom 13. Juni 2021, zu beschliessen:

1. Das Budget für das Jahr 2025 der politischen Gemeinde Stallikon wird mit nachfolgenden Hauptkennzahlen genehmigt:

1.1 **Erfolgsrechnung**

|                     |     |            |
|---------------------|-----|------------|
| Aufwand             | Fr. | 23'043'900 |
| Ertrag              | Fr. | 11'908'900 |
| Aufwandüberschuss   | Fr. | 11'135'000 |
| wird gedeckt durch: |     |            |
| - Steuerertrag 85 % | Fr. | 11'135'000 |

1.2 **Investitionsrechnung** **Verwaltungsvermögen**

|                    |     |           |
|--------------------|-----|-----------|
| Ausgaben           | Fr. | 4'932'000 |
| Einnahmen          | Fr. | 120'000   |
| Nettoinvestitionen | Fr. | 4'812'000 |

|     |                                       |                |  |            |
|-----|---------------------------------------|----------------|--|------------|
| 1.3 | <b>Investitionsrechnung</b>           | Finanzvermögen |  |            |
|     | Ausgaben                              | Fr.            |  | 0          |
|     | Einnahmen                             | Fr.            |  | 0          |
|     | Nettoinvestitionen                    | Fr.            |  | 0          |
| 1.4 | <b>Einfacher Gemeindesteuerertrag</b> |                |  |            |
|     | (100 %)                               | Fr.            |  | 13'100'000 |

2. Für 2025 wird der Steuerfuss der Politischen Gemeinde auf **85 %** (Vorjahr 85 %) des einfachen Gemeindesteuerertrages gemäss Ziffer 1.4 vorstehend festgesetzt.
3. Vom Finanz- und Aufgabenplan 2024 bis 2028 wird im Sinne von § 96 Abs. 2 Gemeindegesetz Kenntnis genommen.
4. Der Gemeinderat wird mit dem Vollzug beauftragt.

## Budget 2025

### Erfolgsrechnung

|                                |     |            |
|--------------------------------|-----|------------|
| Total Aufwand                  | Fr. | 23'043'900 |
| Total Ertrag ohne Steuern      | Fr. | 11'908'900 |
| zu deckender Aufwandüberschuss | Fr. | 11'135'000 |
| Steuerertrag bei 85%           | Fr. | 11'135'000 |
| Einlage ins Eigenkapital       | Fr. | 0          |

## Budget 2025

### **Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen**

|                    |               |
|--------------------|---------------|
| Total Ausgaben     | Fr. 4'932'000 |
| Total Einnahmen    | Fr. 120'000   |
| Nettoinvestitionen | Fr. 4'812'000 |

### **Investitionsrechnung Finanzvermögen**

|                     |       |
|---------------------|-------|
| keine Veränderungen | Fr. 0 |
|---------------------|-------|

## Budget 2025

### Vergleich Budget 2024 und 2025

| Funktionen                        | 2024           | 2025        | Veränderung<br>in Fr. | Veränderung<br>in % |
|-----------------------------------|----------------|-------------|-----------------------|---------------------|
| Allgemeine Verwaltung             | 2'003'400      | 1'932'900   | -70'500               | -3.52               |
| Öffentliche Ordnung & Sicherheit  | 743'700        | 802'400     | 58'700                | 7.89                |
| Bildung                           | 7'560'100      | 8'054'200   | 494'100               | 6.54                |
| Kultur, Sport & Freizeit          | 665'500        | 545'900     | -119'600              | -17.97              |
| Gesundheit                        | 1'581'500      | 1'639'900   | 58'400                | 3.69                |
| Soziale Sicherheit                | 1'973'700      | 2'004'000   | 30'300                | 1.54                |
| Verkehr & Nachrichtenübermittlung | 1'547'400      | 1'527'500   | -19'900               | -1.29               |
| Umwelt & Raumordnung              | 327'700        | 323'100     | -4'600                | -1.40               |
| Volkswirtschaft                   | -353'000       | -432'800    | -79'800               | -22.61              |
| Finanzen & Steuern                | -16'065'700    | -16'397'100 | -331'400              | -2.06               |
| <b>Total</b>                      | <b>-15'700</b> | <b>0</b>    | <b>15'700</b>         |                     |

## Budget 2025

### grösste Veränderungen gegenüber Vorjahr (negativ)

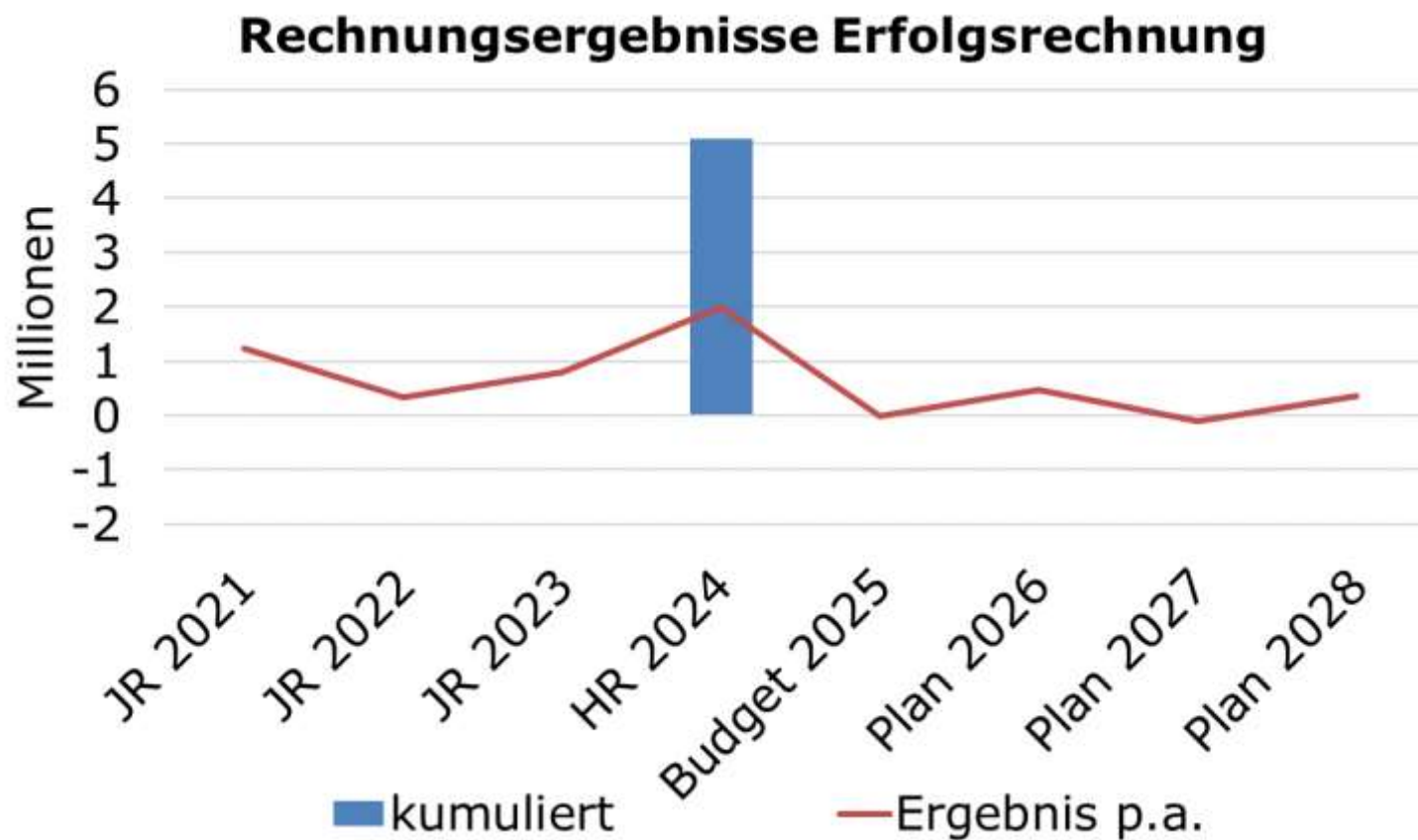
| jährlich wiederkehrend       | Betrag     |
|------------------------------|------------|
| Mehraufwand Bildung          | 494'100.00 |
| Mehraufwand Spitex           | 45'000.00  |
| Mehraufwand Zusatzleistungen | 58'000.00  |

## Budget 2025

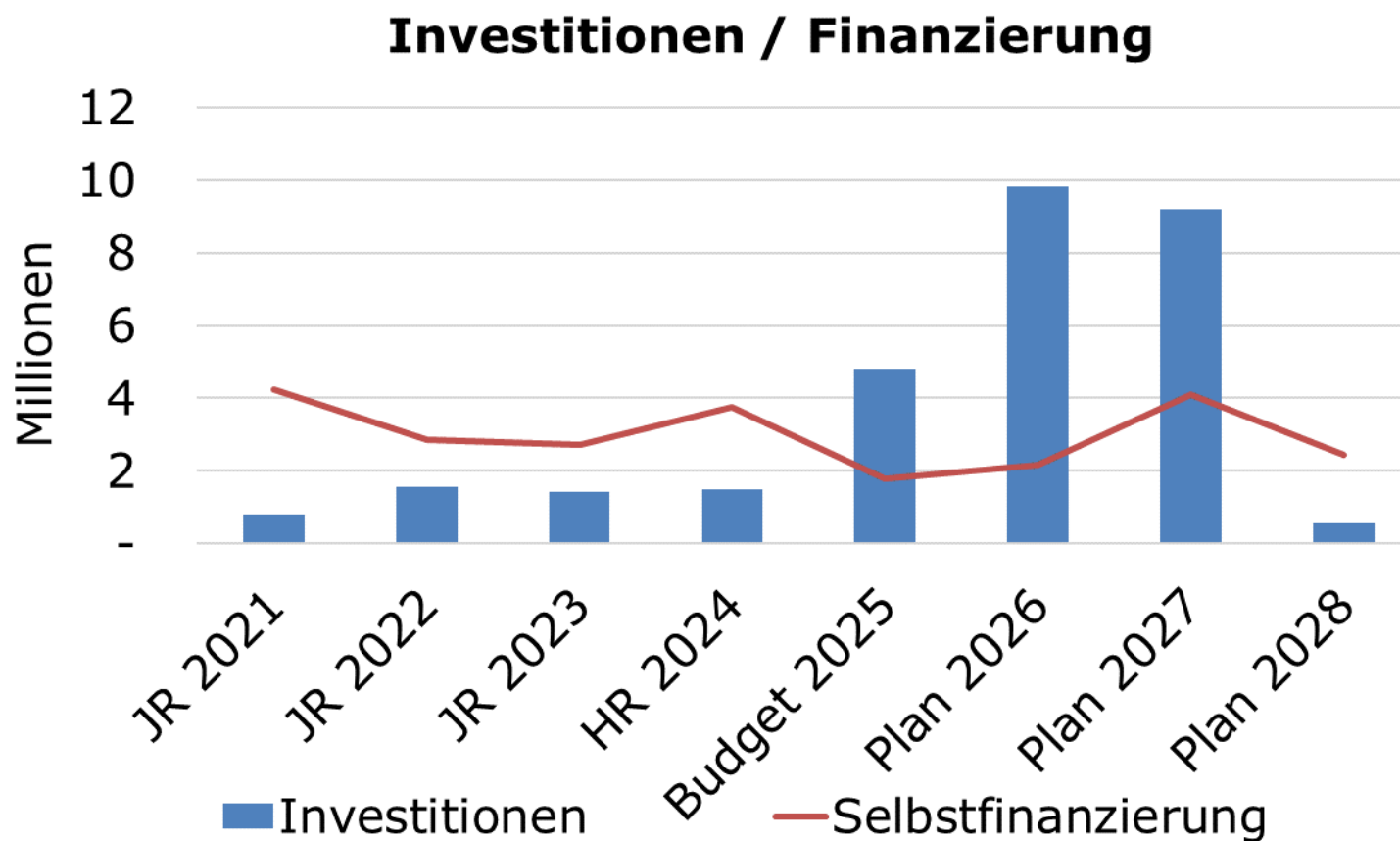
### grösste Veränderungen gegenüber Vorjahr (positiv)

| jährlich wiederkehrend                    | Betrag      |
|-------------------------------------------|-------------|
| Minderaufwand Fest 900 Jahre Stallikon    | -150'000.00 |
| Minderaufwand Asylwesen                   | -52'900.00  |
| Mehrertrag Gewinnausschüttung ZKB         | -80'000.00  |
| Mehreinnahmen Gemeindesteuern             | -119'000.00 |
| Mehreinnahmen Grundstückgewinnsteuern     | -120'000.00 |
| Mehreinnahmen Finanz- und Lastenausgleich | -70'200.00  |

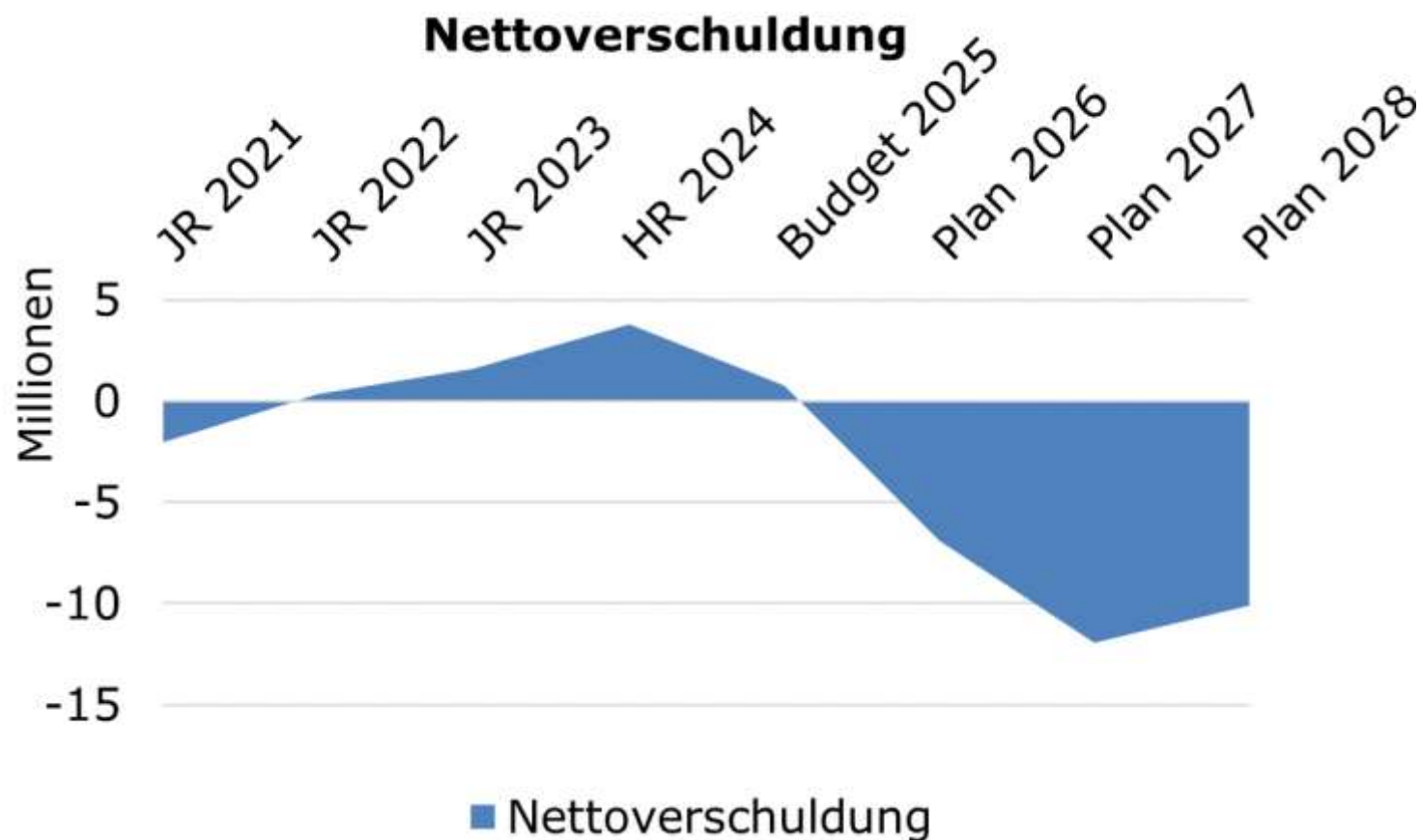
## Finanzplan



## Finanzplan



## Finanzplan



Abschied der Rechnungsprüfungskommission

Politische Gemeinde Stallikon

Budget 2025

Antrag der Rechnungsprüfungskommission

1 Antrag zum Budget

Die Rechnungsprüfungskommission hat das Budget 2025 der Politischen Gemeinde Stallikon in der vom Gemeinderat beschlossenen Fassung vom 23.09.2024 geprüft. Das Budget weist folgende Eckdaten aus:

|                                          |                                               |     |               |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----|---------------|
| Erfolgsrechnung                          | Gesamtaufwand                                 | Fr. | 23'043'900.00 |
|                                          | Ertrag ohne ordentliche Steuern Rechnungsjahr | Fr. | 11'908'900.00 |
|                                          | Zu deckender Aufwandüberschuss                | Fr. | 11'135'000.00 |
| Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen | Ausgaben Verwaltungsvermögen                  | Fr. | 4'932'000.00  |
|                                          | Einnahmen Verwaltungsvermögen                 | Fr. | 120'000.00    |
|                                          | Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen        | Fr. | 4'812'000.00  |
| Investitionsrechnung Finanzvermögen      | Ausgaben Finanzvermögen                       | Fr. | -             |
|                                          | Einnahmen Finanzvermögen                      | Fr. | -             |
|                                          | Nettoinvestitionen Finanzvermögen             | Fr. | -             |

Die Rechnungsprüfungskommission stellt fest, dass das Budget der Politischen Gemeinde Stallikon finanzrechtlich zulässig, rechnerisch richtig und finanziell angemessen ist. Die finanzpolitische Prüfung des Budgets gibt zu keinen Bemerkungen Anlass. Die Regelungen zum Haushaltsgleichgewicht sind eingehalten.

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Gemeindeversammlung, das Budget 2025 der Politischen Gemeinde Stallikon entsprechend dem Antrag des Gemeinderats zu genehmigen.

2 Antrag zum Steuerfuss

|                                        |                                |     |               |
|----------------------------------------|--------------------------------|-----|---------------|
| Einfacher Gemeindesteuerertrag (100 %) |                                | Fr. | 13'100'000.00 |
| Steuerfuss                             |                                |     | 85%           |
| Erfolgsrechnung                        | Zu deckender Aufwandüberschuss | Fr. | 11'135'000.00 |
|                                        | Steuerertrag bei 85%           | Fr. | 11'135'000.00 |
|                                        | Ertrags- / Aufwandüberschuss   | Fr. | -             |

Das Budget 2025 weist eine ausgeglichene Erfolgsrechnung aus.

Die Rechnungsprüfungskommission beantragt der Gemeindeversammlung, den Steuerfuss für das Jahr 2025 gemäss Antrag des Gemeinderats auf 85 % (Vorjahr 85 %) des einfachen Gemeindesteuerertrags festzusetzen.

8143 Stallikon, 30. September 2024  
Rechnungsprüfungskommission Stallikon

Präsidentin  
Teresa Bartsaghi

Aktuar  
Thomas Schrempp

# **Projekt Dorfzentrum Stallikon**

## **Gemeindeanteil Wettbewerbskosten 1. Stufe**

### **Kreditabrechnung**

#### **Antrag des Gemeinderates**

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, gestützt auf Art. 16 Ziffer 6 Gemeindeordnung vom 13. Juni 2021, zu beschliessen:

1. Die vorliegende Kreditabrechnung über den Gemeindeanteil für die Wettbewerbskosten der 1. Stufe im Zusammenhang mit dem Projekt Dorfzentrum Stallikon von Fr. 210'285.00 (inkl. MwSt.) wird genehmigt.

2. Der Kredit der Gemeindeversammlung gemäss Beschluss vom 6. April 2022 (Fr. 210'000.00) wird um Fr. 285.00 überschritten.
3. Der Gemeinderat mit dem Vollzug beauftragt.

Kreditabrechnung

|                                                 |                       |
|-------------------------------------------------|-----------------------|
| Gemeindeanteil 1. Stufe (Kostenaufstellung KOS) | Fr. 208'385.00        |
| Interne Verrechnungen *                         | Fr. <u>1'900.00</u>   |
|                                                 | Fr. <u>210'285.00</u> |

*\* Entsorgung Architekturmodelle, Grundbuchauszüge, Jurorenentschädigung*

Gemäss Kostenaufstellung KOS beläuft sich der Gemeindeanteil auf Fr. 210'285.00 (inkl. MwSt). Der bewilligte Kredit wird somit um Fr. 285.00 überschritten.

## **Abschied der Rechnungsprüfungskommission**

### ***Erwägung***

*Die Rechnungsprüfungskommission hat die Unterlagen zur Abrechnung der Wettbewerbskosten 1. Stufe für das Projekt Dorfzentrum Stallikon geprüft und in Ordnung befunden. Der ursprünglich bewilligte Kredit von Fr. 210'000.00 wird mit Fr. 285.00 überschritten.*

### ***Abschied***

*Die Rechnungsprüfungskommission empfiehlt der Gemeindeversammlung, der vom Gemeinderat beantragten Genehmigung der vorliegenden Kreditabrechnung zuzustimmen.*

# **Reglement Wasserversorgung (RWV) Teilrevision (Anpassung Art. 16 und 28)**

## **Antrag des Gemeinderates**

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, gestützt auf Art. 13 Ziffer 5 Gemeindeordnung vom 13. Juni 2021, zu beschliessen:

1. Das Reglement Wasserversorgung vom 6. Dezember 2017 (RWV) wird wie folgt angepasst:

### Art. 16 Definition

<sup>1</sup> Als Hausanschlussleitung wird die Leitung von der Versorgungsleitung bis und mit Innerkante der ersten Gebäudeeinführung bzw. des Wasserzählerschachtes bezeichnet. Unter diesen Begriff fallen auch gemeinsame Anschlussleitungen für mehrere Grundstücke.

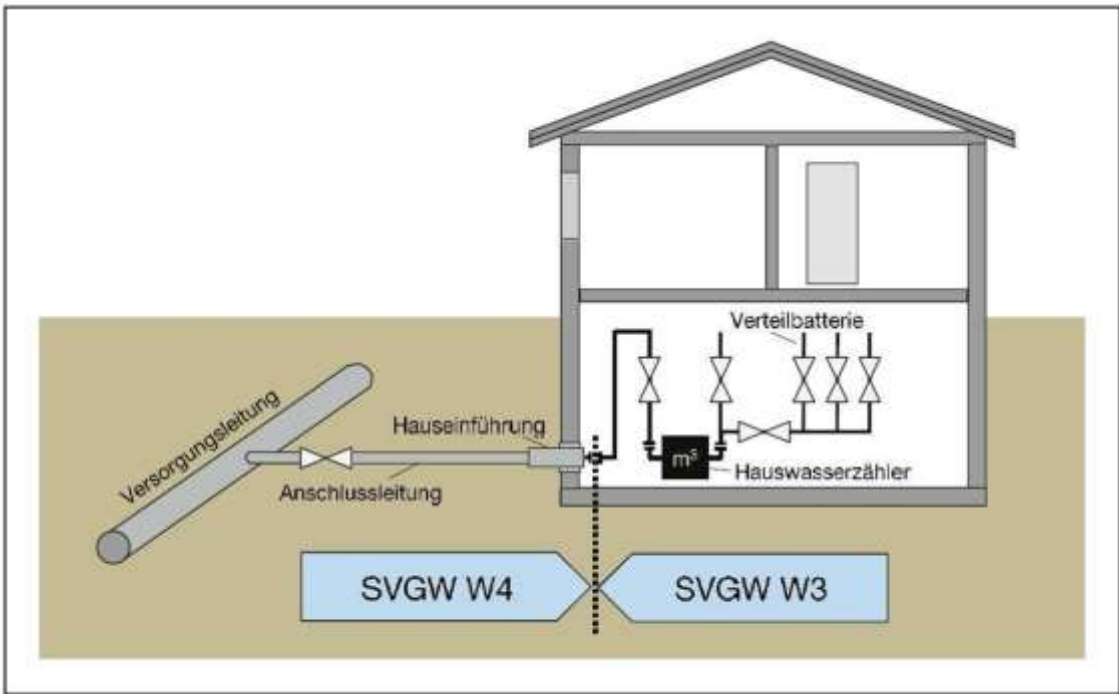
### Art. 28 Erstellung/Meldepflicht

<sup>2</sup> Arbeiten an Haustechnikanlagen dürfen nur fachkundige Personen mit einer Installationsberechtigung des SVGW oder Betriebe mit einer in leitender Position vollzeitlich fest angestellten, installationsberechtigten Person vornehmen. Der SVGW führt ein zentrales Register der Installationsberechtigten.

<sup>3</sup> Für Einzelobjekte erteilt der Gemeinderat Installationsberechtigungen an nicht im zentralen Register eingetragene fachkundige Personen, die die Vorgaben des SVGW an die Fachkompetenz erfüllen. Die Erteilung der Installationsberechtigung ist gebührenpflichtig.

2. Der Gemeinderat (Abteilung Tiefbau und Umwelt) wird mit dem Vollzug beauftragt.

| Bisher                                                                                                                                                                                                                                                           | Neu                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Art. 16 Definition</b></p> <p><sup>1</sup> Als Hausanschlussleitung wird die Leitung zwischen der Versorgungsleitung und der Wasserzählvorrichtung bezeichnet. Unter diesen Begriff fallen auch gemeinsame Anschlussleitungen für mehrere Grundstücke.</p> | <p><b>Art. 16 Definition</b></p> <p><sup>1</sup> Als Hausanschlussleitung wird die Leitung von der Versorgungsleitung bis und mit Innerkante der ersten Gebäudeeinführung bzw. des Wasserzählerschachtes bezeichnet. Unter diesen Begriff fallen auch gemeinsame Anschlussleitungen für mehrere Grundstücke.</p> |



| Bisher                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Neu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Art. 28 Erstellung/Meldepflicht</b></p> <p><sup>2</sup> Die Voraussetzungen für die Erteilung einer Installationsberechtigung richten sich nach dem Reglement des Schweizerischen Vereins des Gas- und Wasserfaches (SVGW) „zur Erteilung der Installationsberechtigung an Personen, die Installationsarbeiten an Haustechnikanlagen für Trinkwasser ausführen“ (GW101d), Ausgabe Januar 2007.</p> <p><sup>3</sup> Installationsberechtigt ist, wer im zentralen Register der Installationsberechtigten des SVGW eingetragen ist oder die kommunale Berechtigung der Gemeinde besitzt.</p> | <p><b>Art. 28 Erstellung/Meldepflicht</b></p> <p><sup>2</sup> Arbeiten an Haustechnikanlagen dürfen nur fachkundige Personen mit einer Installationsberechtigung des SVGW oder Betriebe mit einer in leitender Position vollzeitlich fest angestellten, installationsberechtigten Person vornehmen. Der SVGW führt ein zentrales Register der Installationsberechtigten.</p> <p><sup>3</sup> Für Einzelobjekte erteilt der Gemeinderat Installationsberechtigungen an nicht im zentralen Register eingetragene fachkundige Personen, die die Vorgaben des SVGW an die Fachkompetenz erfüllen. Die Erteilung der Installationsberechtigung ist gebührenpflichtig.</p> |

## **Abschied der Rechnungsprüfungskommission**

### ***Erwägung***

*Die Rechnungsprüfungskommission hat das Geschäft materiell und finanziell geprüft und in Ordnung befunden.*

### ***Abschied***

*Die Rechnungsprüfungskommission empfiehlt der Gemeindeversammlung, den vom Gemeinderat beantragten Änderungen des Reglements Wasserversorgung (Art. 16 und 28) zuzustimmen.*

## **Verschiedenes**



**Wer noch auf der Suche nach einem Geschenk für Weihnachten ist: Das Buch ist die perfekte Wahl!**

**Preis Fr. 45.00  
oder gratis mit bps-Gutschein Juli 2024**

**Bezug bei der Gemeindeverwaltung**

## Termine

- |                     |                                                                                     |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>5. Dezember</b>  | <b>Schulgemeindeversammlung Bonstetten</b>                                          |
| <b>5. Dezember</b>  | <b>Dezember-Ausgabe blickpunktstallikon</b>                                         |
| <b>14. Dezember</b> | <b>Öffentliche Weihnachtsfeier und -markt<br/>Gemeindeverein, Turnhalle Loomatt</b> |

### 2025

- |                       |                                                    |
|-----------------------|----------------------------------------------------|
| <b>5. Januar</b>      | <b>Neujahrsapéro, Turnhalle Loomatt</b>            |
| <b>18./19. Januar</b> | <b>Jahreskonzerte MG Stallikon, Schule Loomatt</b> |
| <b>9. Februar</b>     | <b>Abstimmungen und Wahlen</b>                     |
| <b>5. März</b>        | <b>Redaktionsschluss blickpunktstallikon</b>       |
| <b>27. März</b>       | <b>März-Ausgabe blickpunktstallikon</b>            |
| <b>4. Juni</b>        | <b>Gemeindeversammlung</b>                         |



*Wir wünschen Ihnen frohe Festtage!*