



Bericht der Gemeindevorstandssitzung vom 21. Juli 2026

Genehmigung des Protokolls der Gemeindeversammlung 2026-2 vom 22. Juni 2026

Der Gemeindevorstand hat das Protokoll der Gemeindeversammlung vom 22. Juni 2026 genehmigt und zuhanden der öffentlichen Auflage und der nächsten Gemeindeversammlung verabschiedet. In Anwendung von Art. 11 Abs. 2 des kantonalen Gemeindegesetzes erfolgt die Veröffentlichung des Gemeindeversammlungsprotokolls auf der Webseite der Gemeinde Pontresina – Link – (www.gemeinde-pontresina.ch/Aktuelles/Protokolle der Gemeindeversammlungen). Einsprachen sind innert der Auflagefrist vom 11. Juli bis am 10. August 2026 schriftlich beim Gemeindevorstand einzureichen.

Wärmeverbund Bahnhof

Die Gemeinde Pontresina plant, ihre Energieversorgung schrittweise auf erneuerbare, lokal verfügbare Energiequellen umzustellen. Dazu wurde das Potenzial der Druckleitung des Kraftwerks Roseg als Wärmequelle für einen Wärmeverbund untersucht. Die bisherigen Analysen bestätigen die technische Machbarkeit und ein vielversprechendes Energiepotenzial.

An einer Strategiebesprechung vom 8. Juli 2026 beschlossen die Gemeinde Pontresina sowie St. Moritz Energie und Energia Samedan, das Projekt gemeinsam weiterzuentwickeln. Die Gemeinde übernimmt die planerischen und organisatorischen Aufgaben, Energia Samedan stellt die Energiequelle bereit und St. Moritz Energie soll als möglicher Contractor die weitere Projektentwicklung übernehmen. Der Gemeindevorstand hat dieses Vorgehen im positiven Sinn zur Kenntnis genommen und den Leiter Tiefbau damit beauftragt, eine Projektentwicklungsvereinbarung auszuhandeln.

Verkürzung Einbahn Via Maistra

Der Gemeindevorstand hat auf Antrag der Verkehrskommission die Verkürzung der heutigen Einbahn entlang der Via Maistra ab Brücke Giandainsbach bis Kreuzung Hotel Bernina beschlossen. Zukünftig soll die Ausdehnung der Einbahn entlang der Via Maistra erst nach der Zufahrt Via Giandains beginnen und bis vor die Zufahrt Via Seglias führen. Das entsprechende Verfahren bei der Kantonspolizei zur Anpassung der Einbahn-Strecke wird nun in die Wege geleitet.

Anpassung Bushaltestelle Punt Ota Sur – Dienstbarkeitsvertrag

Die Politische Gemeinde Pontresina hat am Standort Punt Ota, bei der bestehenden Bushaltestelle, auf einer Teilfläche des Grundstücks Nr. 1800 einen Personenunterstand als Wartebereich für Fahrgäste des regionalen Busverkehrs erstellt. Diese Arbeiten wurden bereits im Herbst 2025 abgeschlossen. Für den Betrieb und Unterhalt dieser Infrastruktur muss noch der entsprechende Dienstbarkeitsvertrag unterzeichnet werden. Dieser wurde durch das Grundbuchamt entworfen und wurde von der betroffenen Grundeigentümerin zustimmend zur Kenntnis genommen und vom Gemeindevorstand genehmigt.

Bewilligungen der Baubehörde

Der Gemeindevorstand bewilligt folgende Gesuche:

- Sistierungsgesuch betreffend Erstwohnungsnutzung, Via Maistra 65, Parz. 1653 (befristet auf zwei Jahre);
- Optimierung Höhenloipe Alp Bondo, Parz. 1604;
- Baureklametafel Chesa Saxifraga, Via Pros da God 21, Parz. 2142;
- Fensteranpassung Chesa Stiffler/Veglia giassa Stipa 7, Parz. 2372;
- Baureklametafel Chesa Bombardieri, Via Maistra 144 / Via da la Staziun 5, Parz. 1799 ;
- Erweiterung bestehende Tiefgarage Hotel Walther, Via Maistra 234.1, Parz. 1976;
- Wohnungsumbau Chesa Rusellas, Via da la Staziun 33, Parz. 2578;
- Erweiterung / Optimierung Wärmeerzeugungs- und PV-Anlage, Chesa Campell, Via Maistra 107, Parz. 1707;
- Überdachung zweiter Feuerstellen, Camping Morteratsch, Parz. 1526;
- Anbau Lagerunterstand, Hallenbad Bellavita, Parz. 1809;
- Sanierung Trinkwasserversorgung Funtanella, Las Blais, Parz. 1500;
- Energetische Sanierung / Erneuerung Bad im DG, Chesa Guardamunt, Via Garsun 33, Parz. 1960;
- Grundsatzentscheid Hallenbad, Sporthotel, Parz. 2592 & 2203.