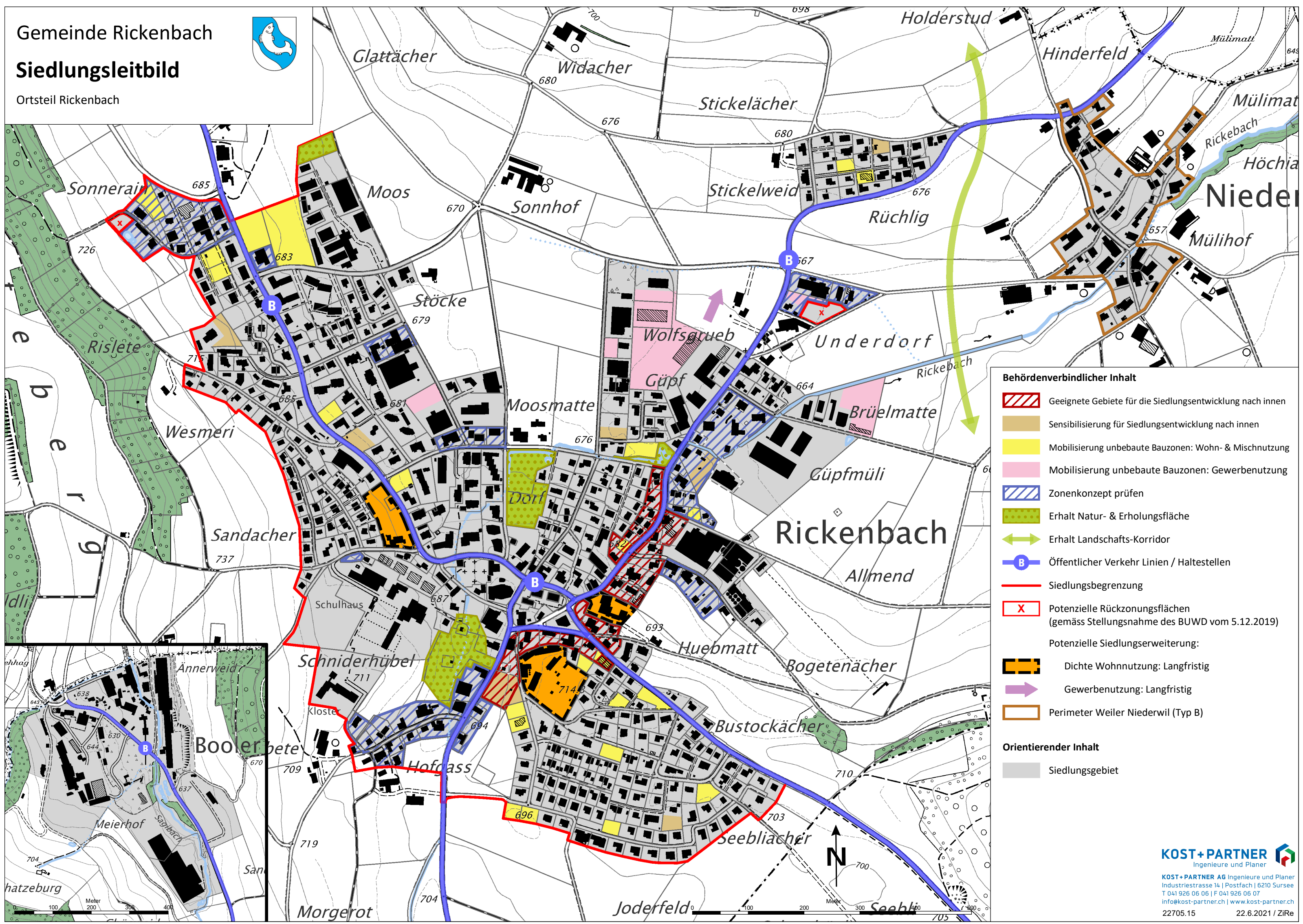




Behördenverbindlicher Inhalt

- Geeignete Gebiete für die Siedlungsentwicklung nach innen
- Sensibilisierung für Siedlungsentwicklung nach innen
- Mobilisierung unbebaute Bauzonen: Wohn- & Mischnutzung
- Mobilisierung unbebaute Bauzonen: Gewerbenutzung
- Zonenkonzept prüfen
- Erhalt Natur- & Erholungsfläche
- Erhalt Landschafts-Korridor
- Öffentlicher Verkehr Linien / Haltestellen
- Siedlungsbegrenzung
- Potenzielle Rückzonungsflächen (gemäss Stellungnahme des BUWD vom 5.12.2019)
- Potenzielle Siedlungserweiterung:**
 - Dichte Wohnnutzung: Langfristig
 - Gewerbenutzung: Langfristig
 - Perimeter Weiler Niederwil (Typ B)

Orientierender Inhalt

- Siedlungsgebiet

