

Rapporto commissione edilizia

MM nr.05/2026 **Concernente la richiesta di un credito di fr. 366'000 per la creazione di un percorso ciclopedonale alternativo al percorso ciclabile nazionale N3, intervento di competenza attuativa locale previsto nel Programma d'agglomerato del Luganese di 3a generazione (PAL3) - misura ML 4.3 (intervento M2.1A della rete ciclabile e pedonale d'agglomerato della Valle del Vedeggio)**

Gentile signora Presidente,
signore e signori Consiglieri comunali,

la Commissione Edilizia, nell'ambito delle proprie competenze, ha esaminato il messaggio municipale nr. 05/2026 concernente la richiesta di un credito di fr. 366'000 per la realizzazione di un nuovo percorso ciclopedonale alternativo al tracciato del percorso ciclabile nazionale N3.

L'intervento si inserisce nel quadro del Programma d'agglomerato del Luganese (PAL3), volto al miglioramento della rete ciclopedonale a livello regionale, e costituisce la fase esecutiva di un percorso pianificatorio e decisionale già approvato dal Legislativo comunale. In particolare, con il MM 10/2023 è stato concesso un credito di CHF 60'000 per la progettazione definitiva della rete ciclopedonale e per i necessari adeguamenti pianificatori, mentre con il MM 08/2024 è stata successivamente adottata la variante di piano regolatore, coordinata con la domanda di dissodamento, relativa alla messa in sicurezza dei percorsi ciclopedonali verso la stazione FFS di Taverne, variante approvata dal Consiglio di Stato il 12 novembre 2025.

Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo collegamento ciclopedonale di circa 300 metri, sviluppato parallelamente all'autostrada, con caratteristiche idonee alla mobilità ciclopedonale e tali da garantire un significativo miglioramento della sicurezza rispetto al tracciato attuale del percorso ciclabile nazionale N3, oggi caratterizzato da un sottopasso con calibro insufficiente e condizioni non adeguate allo scambio tra utenti.

Le soluzioni progettuali adottate risultano adeguate al contesto territoriale e tengono conto delle modifiche intervenute, in particolare a seguito della realizzazione del parco solare sul comparto interessato, confermando la fattibilità tecnica dell'opera e il corretto inserimento del tracciato nel territorio. In questo ambito appare opportuno valutare possibili integrazioni e sinergie con il progetto del parco solare, sia dal profilo funzionale – in particolare per l'ottimizzazione dei percorsi e il collegamento con il relativo itinerario tematico pedonale – sia dal profilo tecnico, segnatamente per eventuali collaborazioni nella realizzazione e gestione dell'illuminazione pubblica, al fine di migliorarne la fruibilità, la sicurezza e la valorizzazione complessiva del comparto.

Nel corso dell'esame sono stati richiesti chiarimenti tecnici, in particolare in merito al mancato inserimento dell'illuminazione pubblica lungo il nuovo tracciato, ritenuta elemento fondamentale ai fini della sicurezza. Si osserva infatti come il percorso attuale risulti poco utilizzato durante il periodo invernale e nelle ore serali, anche a causa della percezione di insicurezza lungo il collegamento verso la stazione. Si ritiene pertanto necessario prevedere l'integrazione dell'illuminazione pubblica nell'ambito dell'investimento complessivo del progetto di mobilità ciclopedonale del PAL3, anche alla luce della riduzione dei costi derivante dalla rinuncia agli interventi inizialmente previsti su Via Santa Maria (cfr. messaggio nr. 03/2026).

Pur prendendo atto delle risposte fornite dal Municipio, ritenute esaurienti sotto il profilo tecnico-politico, non se ne condividono le conclusioni, ovvero la rinuncia alla posa di un'illuminazione pubblica per motivi finanziari. Il segmento di ciclopista resterà infatti di interesse locale e in questi casi l'illuminazione pubblica può essere predisposta, ma non è legalmente necessaria e l'onere spetterebbe direttamente al Comune. La Commissione ribadisce la necessità di prevedere tale integrazione in fase esecutiva e chiede al Municipio di assumersi la relativa spesa, così da migliorare in modo sensibile la fruibilità e la sicurezza del tracciato, in coerenza con gli obiettivi della pianificazione cantonale.

Alla luce di quanto sopra, e con l'integrazione proposta, il progetto è valutato positivamente, rilevando in particolare il miglioramento delle condizioni di sicurezza, la coerenza con gli obiettivi del PAL3, la qualità delle soluzioni tecniche adottate e la sostenibilità complessiva dell'opera, inserita in un progetto ben più di ampio di carattere regionale con un impatto finanziario contenuto per il Comune.

Si ritiene pertanto il progetto condivisibile, se ne raccomanda l'approvazione e si propone al Lodevole Consiglio Comunale di adottare il dispositivo di risoluzione così come formulato nel messaggio municipale nr. 05/2026, invitando il Municipio a dar seguito alle osservazioni formulate, segnatamente in relazione all'inserimento dell'illuminazione del tracciato.

In conclusione, in considerazione di quanto sopra, la Commissione edilizia propone al Lodevole Consiglio Comunale di approvare il dispositivo di risoluzione e meglio:

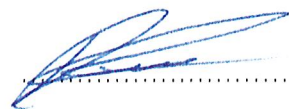
1. È approvato il progetto dello studio d'ingegneria Francesco Allievi SA inerente all'intervento M2.1A per la messa in sicurezza del camminamento pedonale lungo via alle Fornaci concernente la rete ciclabile e pedonale d'agglomerato della Valle del Vedeggio, misura prevista dal Programma d'agglomerato del Luganese di 3° generazione (PAL3).
2. È concesso un credito di fr. 318'000.00 per i lavori inerenti la creazione di un percorso ciclopedonale alternativo al percorso ciclabile nazionale N3, intervento di competenza attuativa locale previsto nel Programma d'agglomerato del Luganese di 3a generazione (PAL3) - misura ML 4.3 (intervento M2.1A della rete ciclabile e pedonale d'agglomerato della Valle del Vedeggio).
3. Il Municipio è autorizzato a procedere con l'esproprio di 970 m² di superficie del mapp. 61 RFD Bedano tramite la concessione di un credito di fr. 48'000.00.
4. È data delega al Municipio del Comune di Monteceneri quale committenza per i lavori di cui al presente dispositivo e alla Commissione Valle del Vedeggio (CVV) quale ente di coordinamento procedurale, in base all'Accordo del 17 febbraio 2022.
5. È richiesto al Municipio di adoperarsi affinché i costi relativi all'inserimento dell'illuminazione pubblica lungo il tracciato siano integrati nel progetto finanziato dal PAL3; qualora ciò non fosse possibile, la relativa spesa rimarrà integralmente a carico del Comune.
6. Il credito sarà iscritto nel conto investimenti del Comune.
7. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il credito decadrà se non verrà utilizzato entro due anni dalla crescita in giudicato di tutte le decisioni relative a procedure previste dalle leggi per rendere operativa la presente decisione.

Per la commissione edilizia:

Osvaldo Vidimari

..... 

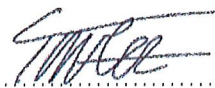
Didier Gaberell

..... 

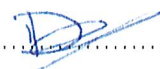
Karen Ries

..... 

Mischa Vezzoli

..... 

Daniela Brühwiler Fraschina

..... 

Bedano, 20.05.2026