

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE IN MERITO AL MESSAGGIO MUNICIPALE 1/2026 RIGUARDANTE L'APPROVAZIONE DEL RENDICONTO INTEGRATO (CONSUNTIVO) DEL COMUNE DI FAIDO PER L'ANNO 2025

Signora Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali,

la Commissione della gestione si è riunita in data 19 maggio 2026 per l'esame del messaggio municipale 1/2026.

Durante la discussione erano presenti:

- i membri della Commissione Jessica Beffa, Renzo Dotti, Igor Farei-Campagna, Matteo Gallizia, Lucia Lehmann e Claudio Riva;¹
- il sindaco Corrado Nastasi e i municipali Patrizio Farei, Amos Fasoletti e Marco Manfrè per il Municipio;
- la segretaria comunale Astrid Pedrini e il responsabile del servizio imposte e contabilità Mauro Domenighini per l'amministrazione comunale.

Premessa

In sede di allestimento del preventivo e del relativo aggiornamento (preconsuntivo), si stimava un risultato sostanzialmente in pareggio.

In particolare le sopravvenienze fiscali², risultate sensibilmente superiori a quanto prudenzialmente preventivato, unitamente al gettito delle imposte speciali³ e all'incremento del contributo di livellamento⁴, hanno consentito il conseguimento dell'avanzo d'esercizio di CHF 240'511.95 registrato a consuntivo.

Valutazioni generali

La situazione finanziaria evidenziata dal consuntivo 2025 appare complessivamente solida.

L'evoluzione positiva del capitale proprio⁵, la riduzione dell'indebitamento⁶ e la buona capacità di autofinanziamento⁷ costituiscono elementi incoraggianti, così come il complessivo miglioramento degli indicatori finanziari⁸.

Permane tuttavia una sfida importante legata all'evoluzione demografica⁹, influenzata da un saldo naturale negativo. La costante diminuzione della popolazione residente rappresenta infatti un elemento da monitorare con attenzione, considerato il potenziale impatto che essa può avere sul gettito fiscale e, più in generale, sulla sostenibilità finanziaria del Comune.

La Commissione della gestione ritiene che la solidità finanziaria attualmente raggiunta fornisca al Comune le basi necessarie per sostenere gli investimenti e i progetti volti ad accrescere l'attrattività del territorio, favorire l'insediamento di nuovi abitanti e sostenere l'attività economica locale.

Infine, si prende atto che, in un contesto di limitata autonomia finanziaria¹⁰, l'Esecutivo ha perseguito misure di contenimento della spesa, mantenendo nel contempo invariato o, laddove possibile, migliorando il livello dei servizi offerti alla popolazione.

¹ Assente giustificato Giulio Allidi

² Conto 4000.100 a pag. 29 del Consuntivo

³ Conto 4009.000 a pag. 29 del Consuntivo

⁴ Conto 4622.700 a pag. 22 del Consuntivo

⁵ Grafico *Andamento Capitale proprio* a pag. 12 del Rendiconto integrato

⁶ Grafico *Andamento prestiti a medio-lungo termine senza AAP* a pag. 12 del Rendiconto integrato

⁷ Pag. 2 del Riassunto del consuntivo 2025

⁸ Pag. 14 del Rendiconto integrato

⁹ Grafico *Andamento popolazione residente permanente* a pag. 15 del Rendiconto integrato

¹⁰ Pagg. 17-18 del Rendiconto integrato

Indicazioni di dettaglio

I commissari hanno preso visione del rendiconto integrato e della documentazione relativa al consuntivo 2025. Gli elementi di maggiore rilievo sono illustrati nel messaggio municipale, al quale si rimanda per gli opportuni approfondimenti, e sono stati oggetto di esame nell'ambito della seduta commissionale. Alle domande puntuali sorte nel corso dell'analisi sono state fornite risposte esaurienti e chiarimenti specifici. Non sono emerse osservazioni sostanziali. Alla luce di quanto precede, il presente rapporto si limita a richiamare alcuni temi principali.

Fondo eliminazione dei rifiuti

Alla fine dell'esercizio precedente, il fondo eliminazione dei rifiuti presentava un saldo negativo di CHF 226'696.70¹¹, che si è portato a CHF 250'690.45 al 31 dicembre 2025¹².

In fase di chiusura del consuntivo 2025, la Sezione enti locali ha autorizzato l'azzeramento del fondo¹³, a carico della gestione ordinaria del Comune¹⁴.

Ciò consente di ripartire da una situazione finanziaria chiara e trasparente per gli esercizi futuri. La Commissione prende atto con favore dell'operato del Municipio, che si è attivato per affrontare e risolvere una situazione derivante anche dai cambiamenti introdotti con la rielaborazione della contabilità per prestazioni erogate¹⁵.

Resta ora importante garantire, negli anni a venire, il rispetto del principio di copertura dei costi del servizio. In quest'ottica, le misure decise dall'Esecutivo per migliorare il controllo degli accessi alla piazza di compostaggio dovranno contribuire ad una riduzione dei costi di smaltimento e permettere la progressiva costituzione di un fondo positivo, come richiesto dalla normativa vigente.

Un miglioramento duraturo della situazione finanziaria del centro di costo potrebbe in futuro creare i presupposti per una riduzione della tassa rifiuti a carico delle economie domestiche, analogamente a quanto già avvenuto per le attività economiche e le aziende agricole.

Fondo approvvigionamento idrico

Il fondo approvvigionamento idrico presenta a fine 2025 un saldo positivo di CHF 326'887.36¹⁶, sebbene nel corso dell'anno il disavanzo del relativo centro di costo abbia determinato un'erosione pari a CHF 63'031.13¹⁷.

Tenuto conto degli oneri rilevanti legati al mantenimento dell'infrastruttura – come già proposto nell'ambito del previsionale 2026 – si prospetta la necessità di un adeguamento della tassa di base, avendo cura di contenere l'impatto sui domiciliati nel Comune.

Consumo illuminazione pubblica¹⁸

Tra le misure di contenimento dei costi figura la riduzione del costo per l'illuminazione pubblica, passato da oltre CHF 120'000 nel 2019 a circa CHF 40'000 nel 2025. Tale diminuzione è riconducibile, tra l'altro, all'introduzione progressiva della tecnologia LED sul territorio comunale, approvata dal Legislativo nella seduta del 12 aprile 2022 e finanziata tramite il fondo FER.

Spese per il personale¹⁹

Il maggiore onere alla voce Spese per il personale è riconducibile principalmente ai gruppi di spesa Insegnamento SI²⁰ e Insegnamento SE²¹.

¹¹ Conto 2910.300 a pag. 17 del Bilancio (Anno preced.)

¹² Conto 4980.000 a pag. 41 del Consuntivo

¹³ Punto 3511.300 a pag. 6 e GP0407 a pagg. 36-37 del Rendiconto integrato

¹⁴ Conto 3980.000 a pag. 44 del Consuntivo

¹⁵ Capitolo *Prelevamento dal Fondo approvvigionamento idrico e dal Fondo eliminazione dei rifiuti* a pag. 2 e 3 del rapporto della Commissione della gestione concernente il MM 13/2024

¹⁶ Conto 2910.100 a pag. 17 del Bilancio

¹⁷ Conto 4511.100 a pag. 55 del Consuntivo

¹⁸ GP0910 a pag. 62 del Rendiconto integrato

¹⁹ Classe 30 a pag. 6 del Consuntivo

²⁰ Conti da 3010.000 a 3054.000 a pag. 75 del Consuntivo

²¹ Conti da 3010.000 a 3054.000 a pag. 77 del Consuntivo

Tale incremento è tuttavia compensato dai ricavi derivanti dai rimborsi da Comuni convenzionati²² e dai sussidi cantonali per gli stipendi dei docenti²³.

Imposte

Come già evidenziato in precedenza, l'avanzo d'esercizio è stato positivamente influenzato dalle sopravvenienze fiscali. L'importo inizialmente stimato in CHF 150'000.00 (preventivo) è stato rivisto a CHF 250'000.00 (preconsuntivo), per poi attestarsi a CHF 489'601.50 a consuntivo²⁴.

Per il futuro si conferma l'opportunità di adottare una valutazione prudentiale del gettito fiscale, al fine di garantire una gestione improntata alla cautela delle finanze comunali. Le entrate derivanti dall'emissione di decisioni di tassazione arretrate restano infatti difficilmente prevedibili e non possono essere considerate entrate ricorrenti.

Analogamente, anche i proventi da imposte speciali, che nel 2025 hanno registrato un maggior gettito pari a CHF 93'267.95 rispetto al preventivo²⁵, sono soggetti a oscillazioni che sfuggono al controllo dell'amministrazione e che ne limitano la prevedibilità.

Chironico-Nivo sostituzione condotta volante²⁶

Per l'investimento 5031.014 "Chironico-Nivo sostituzione condotta volante" si rileva che il credito a disposizione è stato rispettato e che non si sono verificati sorpassi di spesa, in quanto il maggior costo è stato coperto nell'ambito del credito quadro 2022–2024 (interventi urgenti).

Esso è stato chiuso nel febbraio 2025 per un importo complessivo di CHF 79'073.30.

Conclusione

Ringraziamo il Municipio e il contabile per il lavoro svolto e per la disponibilità nel fornire informazioni e spiegazioni e, sulla base di quanto precede, invitiamo il Consiglio comunale ad approvare il messaggio così come presentato.

Con stima.

Il presente rapporto è sottoscritto dai commissari:

Allidi Giulio

Beffa Jessica

Dotti Renzo

Farei-Campagna Igor

Gallizia Matteo

Lehmann Lucia (relatrice)

Riva Claudio

²² Conti 4612.101 a pag. 75 e 78 del Consuntivo

²³ Conti 4631.002 a pag. 76 e 78 del Consuntivo

²⁴ Conto 4000.100 a pag. 29 del Consuntivo

²⁵ Conto 4009.000 a pag. 29 del Consuntivo

²⁶ Capitolo 5031.014 Chironico-Nivo sostituzione condotta volante a pag. 11 del Rendiconto integrato e conto 5031.014 a pag. 3 del Controllo dei crediti