

Öffentliche Auflage vom 12. Oktober bis 10. November 2020

An der Urnenabstimmung beschlossen am 13. Juni 2021

Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. 1531 am 14. Dezember 2021 mit Anordnungen und/oder Korrekturen genehmigt

Bereinigt gemäss Anordnung und/oder Korrekturen.



23 September 2022
AD

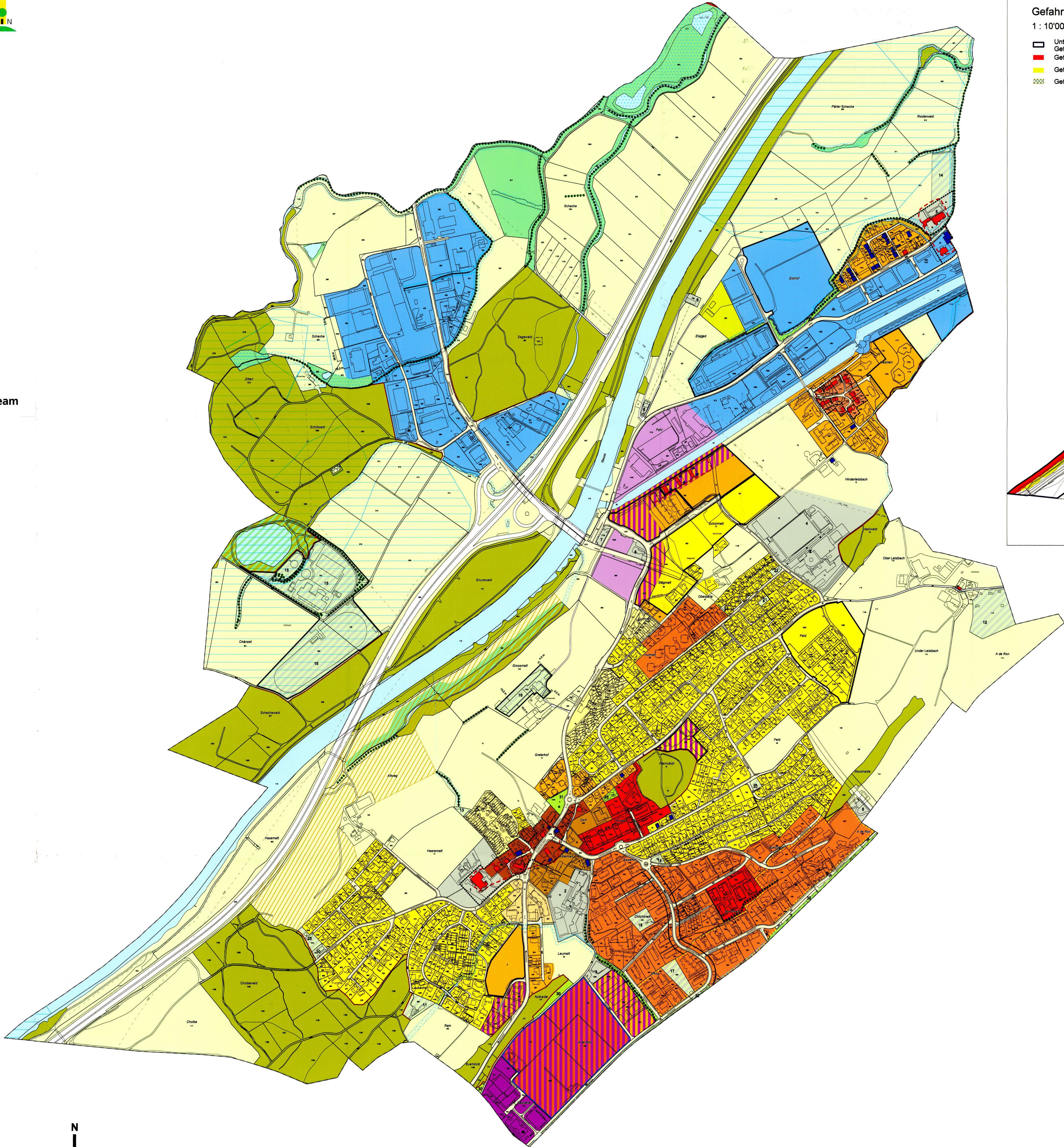
SR.BA.10.02.02.01.gemäss: G:\sr_ba_10_02_02_01\SR.BA.10.02.02.01.gemäss

Planteam S AG, Luzern; Bern; Liestal; Solothurn
Raumentwicklung Städtebau Geoinformation

plan:team

- Genehmigungsinhalt**
Bauzonen
- Dorfkernzone Buchrain Dorf (DK-B), ES III
- Dorfkernzone Haslirain (DK-H), ES I
- Zentrumszone 1 (Zs1), ES III
- Zentrumszone 2 (Zs2), ES III
- Erhaltungszone Tschann (E-Tsch), ES III
- Erhaltungszone Nielsen (E-N), ES II
- Wohnzone A (W-A), ES II
- Wohnzone B (W-B), ES II
- Wohnzone C (W-C), ES II
- Erhaltungszone Wohnen (E-W), ES II
- Wohn- und Dienstleistungszone Ron (WD-Ron), ES III
- Wohn- und Arbeitszone A (WA-A), ES III
- Wohn- und Arbeitszone B (WA-B), ES III
- Arbeitszone A (Ar-A), ES IV
- Arbeitszone B (Ar-B), ES III
- Arbeitszone C (Ar-C), ES III
- Zone für öffentliche Zwecke (OeZ), ES III
- Zone für Sport- und Freizeitanlagen (SpF), ES III
- Sondernutzungszone Gartenbau (SG), ES III
- Grünzone (Gr-A), ES III
- Verkehrszone (Vz), ES III
- Nichtbauzonen**
- Landwirtschaftszone (Lw), ES III
- Verkehrsfläche
- Schutzazonen**
- Naturschutzzone 1 (Ns 1), ES III
- Naturschutzzone 2 (Ns 2)
- Freihaltezone Wildtierkorridor
- Gewässerraum**
- Grünzone Gewässerraum (Gr-G), innerhalb der Bauzone*
- Freihaltezone Gewässerraum (Fr-G), ausserhalb der Bauzone*
- Weitere Genehmigungsinhalte**
- Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht
- Gebiet mit Bebauungsplanpflicht
- Perimeter höhere Bauten gemäss Art. 20 BZR
- Ontbildschutzzone
- Bereich Kirchbreitestrasse gemäss Art. 20 BZR
- Markanter Einzelbaum / Baumgruppe
- Orientierender Planinhalt**
Kantonales Baulinventar
- Baugruppe
- Schützenswerte Kulturdenkmäler
- Erhaltenswerte Kulturdenkmäler
- Kantonales Denkmalverzeichnis**
Denkmalgeschützte Kulturobjekte
- Weitere orientierende Planinhalte**
- Grundwasserschutzzone und -areal
- Archäologische Fundstellen (AFS)
- Hecke, Feldgehölz, Ufergehölz
- Wald / Waldgrenze im Sinne des Art. 13 WaG
- Fliessgewässer / stehendes Gewässer offen
- Fliessgewässer eingedolt

Hinweis: *Daten Gewässerraum: Emch+Berger WSB AG



Gefahrenggebiete (orientierend)

1 : 10'000

- Untersuchungsperimeter (ausserhalb des Untersuchungsperimeters ist die Gefahrenhinweiskarte zu konsultieren)
- Gefahrenggebiet, erhebliche Gefährdung
- Gefahrenggebiet Wasser, mittlere und geringe Gefährdung
- Gefahrenggebiet Rutschung, mittlere und geringe Gefährdung

