



Hüntwangen, 30. Oktober 2024

Mitteilungen aus dem Gemeinderat

Sitzung vom Dienstag, 29. Oktober 2024

Sanierung und Erneuerung Werkgebäude, Kreditbewilligung, Antrag und Weisung an die Gemeindeversammlung vom 11. Dezember 2024

Das Werkgebäude an der Cholplatzstrasse 2 ist in die Jahre gekommen und die bestehende Infrastruktur ist ungenügend ausgebaut. Aus diesem Grund soll das Werkgebäude saniert werden. Die Sanierung umfasst die Erneuerung der Dämmung sowie des Bodenbelags, Ersatz der Heizung, Anpassung der sanitären sowie elektrischen Anlagen, Ersatz von Fenster und Türen sowie Anpassung der bestehenden Grundrisse. Die Realisierung soll im Jahr 2025 durch externe Fachkräfte erfolgen. Ziel wäre es, dass sämtliche Arbeiten bis Ende Jahr 2025 abgeschlossen sind. Für das Projekt hat der Gemeinderat ein Kredit von Fr. 460'000.00 genehmigt (Unter Vorbehalt Genehmigung Budget 2025). Das Geschäft liegt in der Finanzkompetenz der Gemeindeversammlung. Aus diesem Grund wird dieses dem Stimmvolk an der Gemeindeversammlung vom 11. Dezember 2024 unterbreitet.

Seraina Schwander, Drogerie Rusconi, Verkauf von Grilladen und Glühwein während der Adventszeit, Erteilung Klein- und Mittelverkaufspatent

Mit Gesuch vom 22. Oktober 2024 ersucht die Drogerie Rusconi, Bauelenzelgstrasse 10, 8194 Hüntwangen, vertreten durch Seraina Schwander, um Erteilung eines Klein- und Mittelverkaufspatentes für den Verkauf von Grillwaren sowie Glühwein während der Adventszeit per 01. November 2024. Der Betrieb ist gemäss § 2 lit. a des Gastgewerbegesetzes (GGG) patentpflichtig. Für die Erteilung von Patenten und Bewilligungen ist die Gemeinde zuständig, § 5 GGG. Die Gesuchstellerin hat die notwendigen Unterlagen vollständig eingereicht. Nach der Prüfung der vorliegenden Unterlagen liegen keine Gründe für eine Patentverweigerung vor. Aus diesem Grund wird das Klein- und Mittelverkaufspatent per 01. November 2024 erteilt.

Belagsuntersuchungen 2024, Brunnenstrasse, Chopplatzstrasse sowie Wolfhagstrasse, Vergabe der Arbeiten

Ab 2025 sollen einzelne Abschnitte der Gemeindestrassen saniert werden. Es betrifft die Brunnenstrasse, Chopplatzstrasse sowie Wolfhagstrasse. Für das Einholen von Offerten bei Strassenbauunternehmen ist es von Vorteil, wenn bereits bekannt ist, welches der Aufbau der jeweiligen Strasse ist. Dabei geht es um die Fundation, Tragschicht und Deckbelag. Ein dafür spezialisiertes Belagslabor macht bei den definierten Strassen Kernbohrungen und stellt so den Aufbau des bestehenden Strassenkörpers fest (Ist-Bestandesaufnahme). Daraus kann abgeleitet werden, welcher Teil der Strasse saniert werden muss. Evtl. muss nur Tragschicht und Deckbelag ersetzt werden oder aber es muss Fundation, Tragschicht sowie Deckbelag ersetzt werden. Zudem prüft das Belagslabor die vorhandenen Bindemittel (Bitumen/Asphalt/Teer). Für die Belagsuntersuchungen an der Brunnenstrasse, Chopplatzstrasse sowie Wolfhagstrasse wird eine Ausgabe von Fr. 16'051.25 inkl. MwSt. bewilligt. Der Auftrag wird an die Consultest AG, aus Ohringen vergeben.

Regionaler Richtplan, Teilrevision 2024, Öffentliche Auflage, Stellungnahme

Mit E-Mail vom 27. September 2024 informiert die Planungsgruppe Zürcher Unterland (PZU) über die öffentlichen Auflage des regionalen Richtplanes. Die Akten bestehend aus dem erläuternden Bericht, dem Richtplantext sowie den Richtplankarten Siedlung und Landschaft, Verkehr und Versorgung, Entsorgung, öffentliche Bauten und Anlagen liegen vom 27. September 2024 bis 26. November 2024 öffentlich auf. Gemeinden und Nachbarregionen sind eingeladen, sich im Rahmen der Anhörung zu äussern. Die Teilrevision 2024 enthält keine für Hüntwangen relevanten Themen. Aus diesem Grund hat die Gemeinde keine Einwendungen zur Teilrevision.

Baubewilligung

Es wurde folgende Baubewilligung erteilt:

- Andre Wietfeld, Hinterdorfstrasse 50, 8194 Hüntwangen; Neubau Carport bei Gebäude Vers.-Nr. 533, Hinterdorfstrasse 50, Kat.-Nr. 2055

Für weitere Auskünfte stehen Ihnen Gemeindepräsident Matthias Hauser oder Gemeindeschreiberin Stephanie Keller gerne zur Verfügung.

*Matthias Hauser, matthias.hauser@huentwangen.ch
Stephanie Keller, stephanie.keller@huentwangen.ch*