



Vorprojekt Bushaltestelle "Zer Sagu"

Teilausschnitt Zonennutzungsplan Soll-Zustand

Vom Gemeinderat geprüft am:.....
Von der Urversammlung genehmigt am:.....
Der Gemeindepräsident:.....
Der Gemeindeschreiber:.....

Vom Staatsrat genehmigt am:.....

LEGENDE

Projekt

Perimeter

Bauzonen

- Dorfkernzone
- Wohnzone W2
- Wohnzone W3
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen

Landwirtschaftszonen

- Landwirtschaftszone 1. Priorität
- Landwirtschaftszone 2. Priorität

Wald

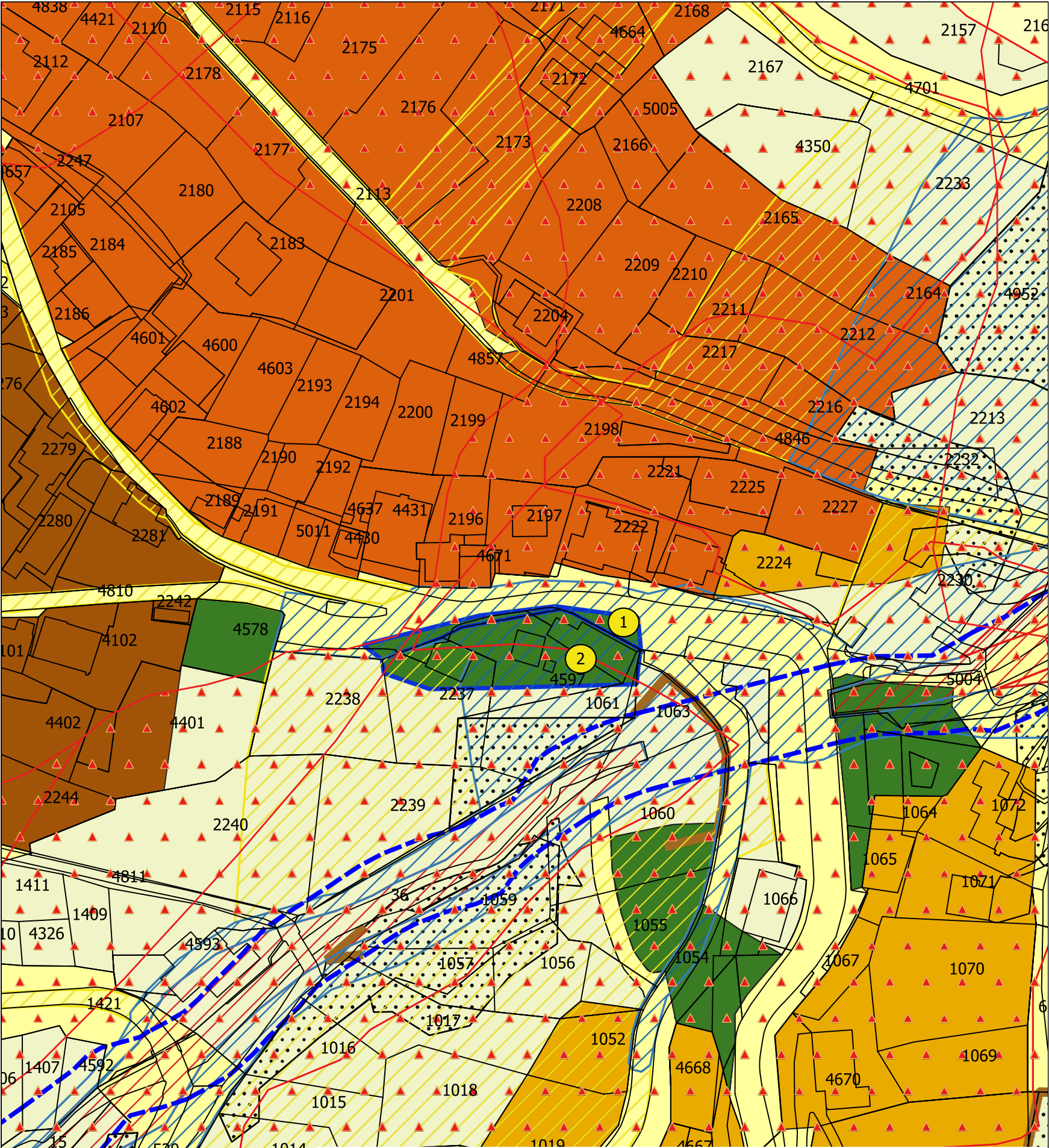
- Wald
- Waldkataster

Gefahrenzonen

- Hochwasser
 - erheblich
 - mittel
 - gering
- Gewässerraum

Hinweisende Gefahrenkarten

- Hangmuren



Zonenplanänderungstabelle Teilrevision "Zer Sagu"
20. Mai 21

Änderung Nr	Massnahme	Fläche (in m2)	homologierte Nutzungszone (IST-ZUSTAND)	Anpassung Nutzungszone (SOLL-ZUSTAND)	Kurzbegründung
1	Umzonung	152	Verkehrsfläche	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Ermöglichung der Erstellung der Bushaltestelle (Verkehrsfläche wird als Haltestelle genutzt)
2	Umzonung	694	Landwirtschaftszone 2	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	Ermöglichung der Erstellung der Bushaltestelle und der Erdgeschoss-Parkflächen



PLAN A+

RAUMPLANUNG & ALPIN MANAGEMENT

Masstab

Gezeichnet

FI

1:1'000

Format

A3