

Brandschutzpläne

Umbau + Sanierung, Spitzacher 2, 6133 Hergiswil

Zell / Hergiswil, den 21.08.2026

Architekt:

Bauherr / Grundeigentümer:

Auftragnehmer:

4K Architektur AG
St. Urbanstrasse 4
6144 Zell

Bauherrschaft:

Samuel Schwegler
Spitzacher 2
6133 Hergiswil

QS-Verantwortlicher Brandschutz:

Gesamtleitung:

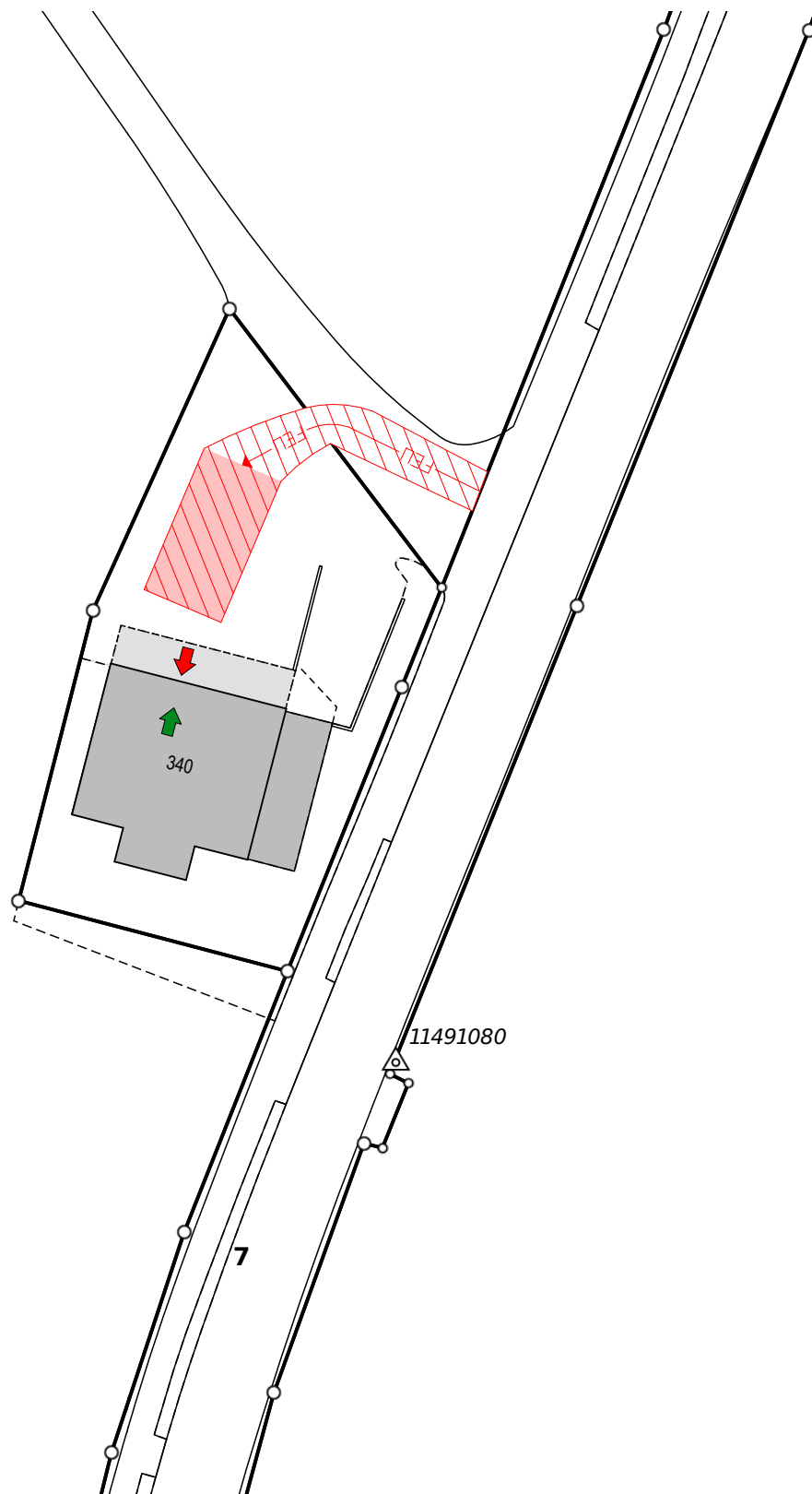
QS-Verantwortlicher Brandschutz:

4K Architektur AG
Heinz Kiener
041 988 20 41
St. Urbanstrasse 4
6144 Zell

Gesamtleitung:

4K Architektur AG
Heinz Kiener
041 988 20 41
St. Urbanstrasse 4
6144 Zell

Spitzacher



Konzept: bauliches Brandschutzkonzept

Nutzung: Wohnen

Gebäudekategorie: Gebäude geringer Höhe



Hydrant



Hauptzugang Feuerwehr



Feuerwehruzufahrt



Stellfläche Feuerwehr (11m / 6m)



4K ARCHITEKTUR

St. Urbanstrasse 4 | 6144 Zell

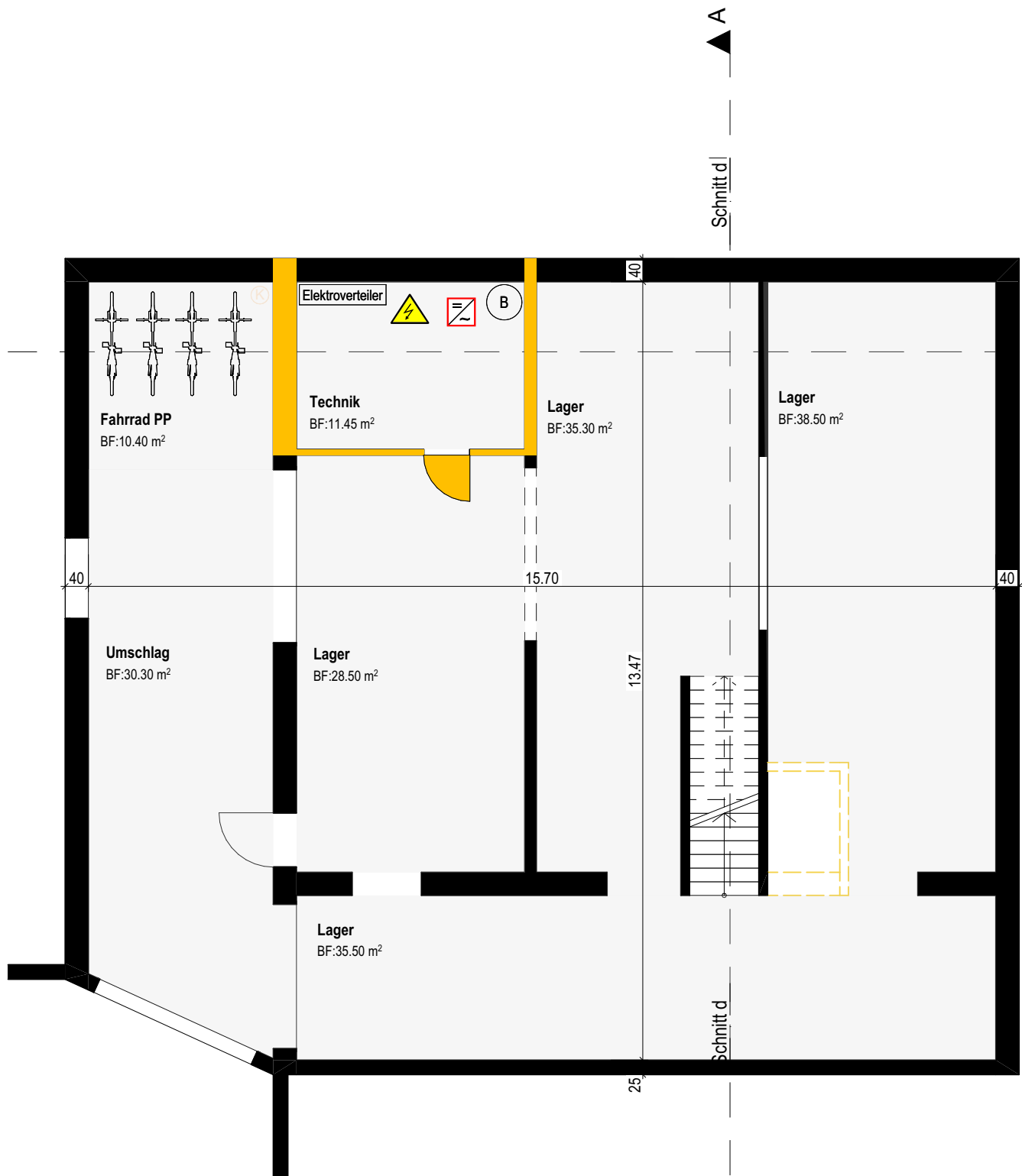
Situation

Umbau + Sanierung, Spitzacher 2, 6133 Hergiswil
Samuel Schwegler, Spitzacher 2, 6133 Hergiswil

1:500

jb, 21.08.2026

F:\Bauherren\26-05_Umbau 2-FH_Spitzacher 2_Schwegler Samuel_Hergiswil\Daten CAD\4 Baueingabe\18.06.2026 Schwegler Spitzacher_Projektänderung.pln



Konzept: bauliches Brandschutzkonzept

Nutzung: Wohnen

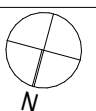
Gebäudekategorie: Gebäude geringer Höhe

Brandmauer REI 60 - 180	vertikaler Fluchtweg	Fluchtweglänge	Feuerwehrrzufahrt
EI 60-RF1	Fluchttüre SN EN 179	Schlüsselrohr	Stellfläche Feuerwehr (11m / 6m)
EI 30-RF1	Rettungszeichen	Standort Feuerlöscher	Hydrant
EI 60	Notausgang	Türe EI 30	NOT Raum/Bereich mit Sicherheitsbeleuchtung
EI 30	Hauptzugang Feuerwehr	Türschliesser	Elektrische Anlage

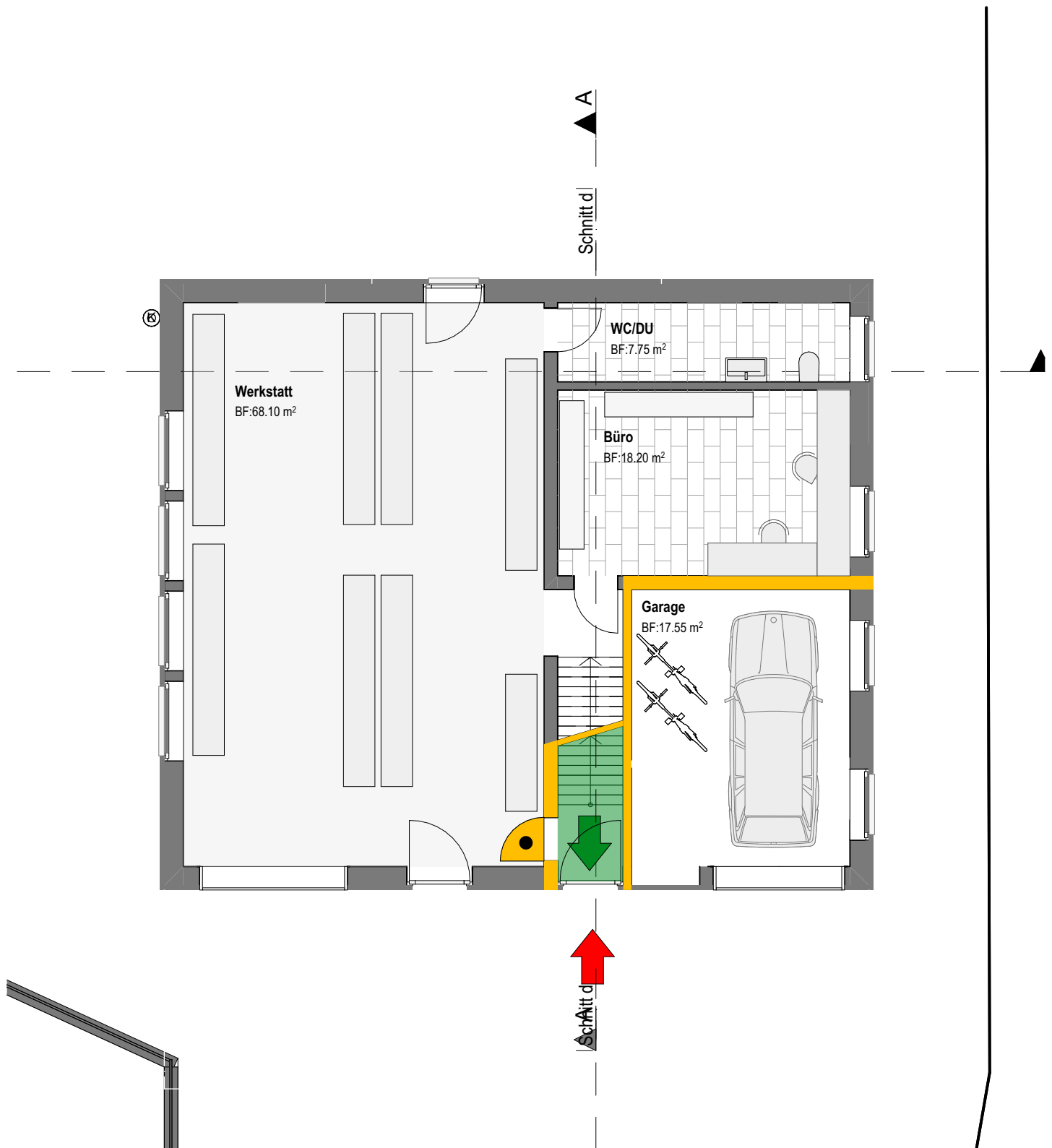
Untergeschoss

Umbau + Sanierung, Spitzacher 2, 6133 Hergiswil
Samuel Schwegler, Spitzacher 2, 6133 Hergiswil

1:100



jb, 21.08.2026



Konzept: bauliches Brandschutzkonzept

Nutzung: Wohnen

Gebäudekategorie: Gebäude geringer Höhe

Brandmauer REI 60 - 180	vertikaler Fluchtweg	Fluchtweglänge	Feuerwehrrzufahrt
EI 60-RF1	Fluchttüre SN EN 179	Schlüsselrohr	Stellfläche Feuerwehr (11m / 6m)
EI 30-RF1	Rettungszeichen	Standort Feuerlöscher	Hydrant
EI 60	Notausgang	Türe EI 30	NOT Raum/Bereich mit Sicherheitsbeleuchtung
EI 30	Hauptzugang Feuerwehr	Türschliesser	Elektrische Anlage



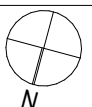
4K ARCHITEKTUR

St. Urbanstrasse 4 | 6144 Zell

Erdgeschoss

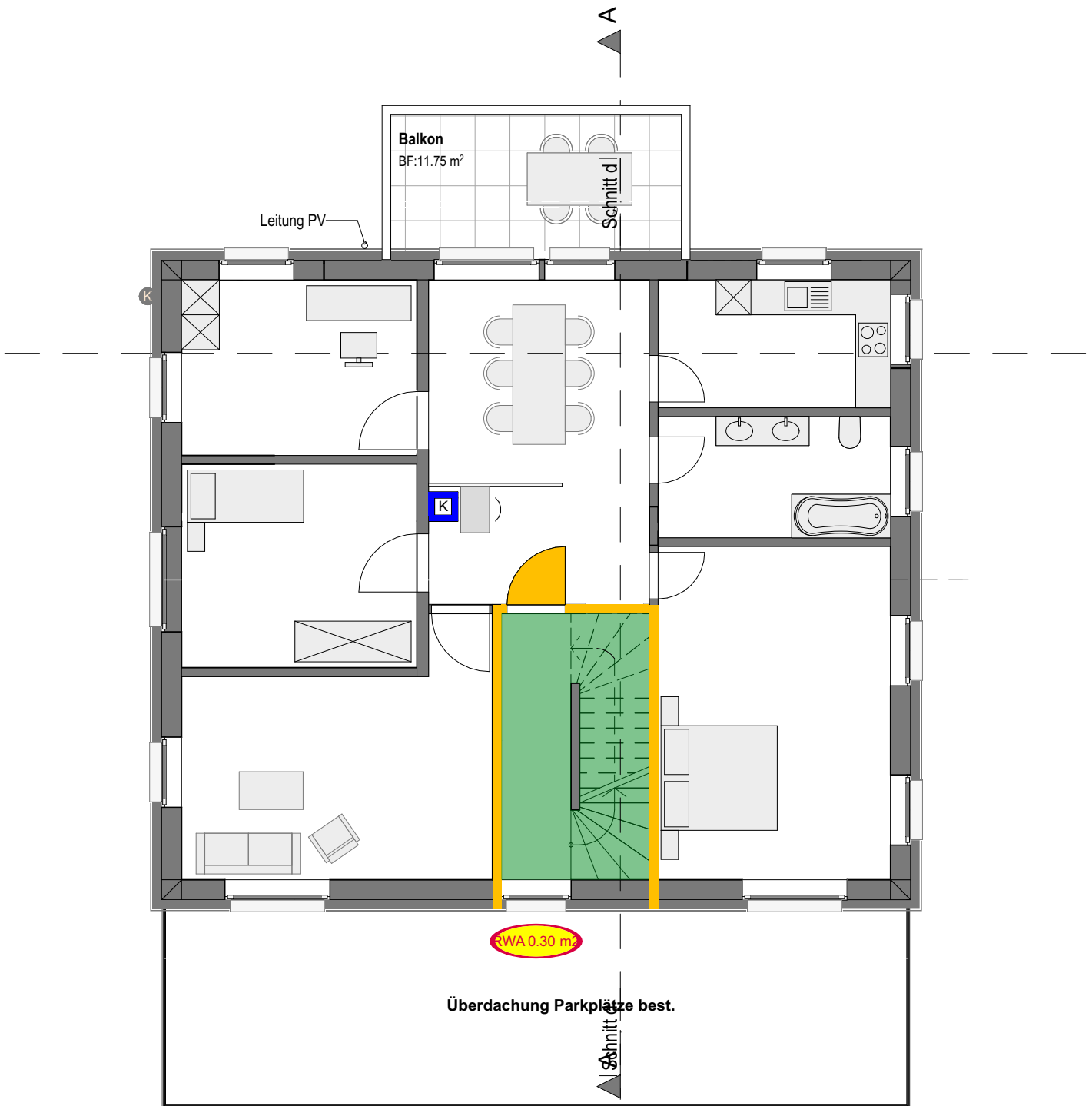
Umbau + Sanierung, Spitzacher 2, 6133 Hergiswil
Samuel Schwegler, Spitzacher 2, 6133 Hergiswil

1:100



jb, 21.08.2026

F:\Bauherren\26-05_Umbau 2-FH_Spitzacher 2_Schwegler Samuel_Hergiswil\Daten CAD\4 Baueingabe\18.06.2026 Schwegler Spitzacher_Projektänderung.pln



Konzept: bauliches Brandschutzkonzept

Nutzung: Wohnen

Gebäudekategorie: Gebäude geringer Höhe

Brandmauer REI 60 - 180	vertikaler Fluchtweg	Fluchtweglänge	Feuerwehzufahrt
EI 60-RF1	Fluchttüre SN EN 179	Schlüsselrohr	Stellfläche Feuerwehr (11m / 6m)
EI 30-RF1	Rettungszeichen	Standort Feuerlöscher	Hydrant
EI 60	Notausgang	Türe EI 30	NOT Raum/Bereich mit Sicherheitsbeleuchtung
EI 30	Hauptzugang Feuerwehr	Türschliesser	Elektrische Anlage



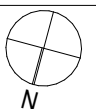
4K ARCHITEKTUR

St. Urbanstrasse 4 | 6144 Zell

Obergeschoss

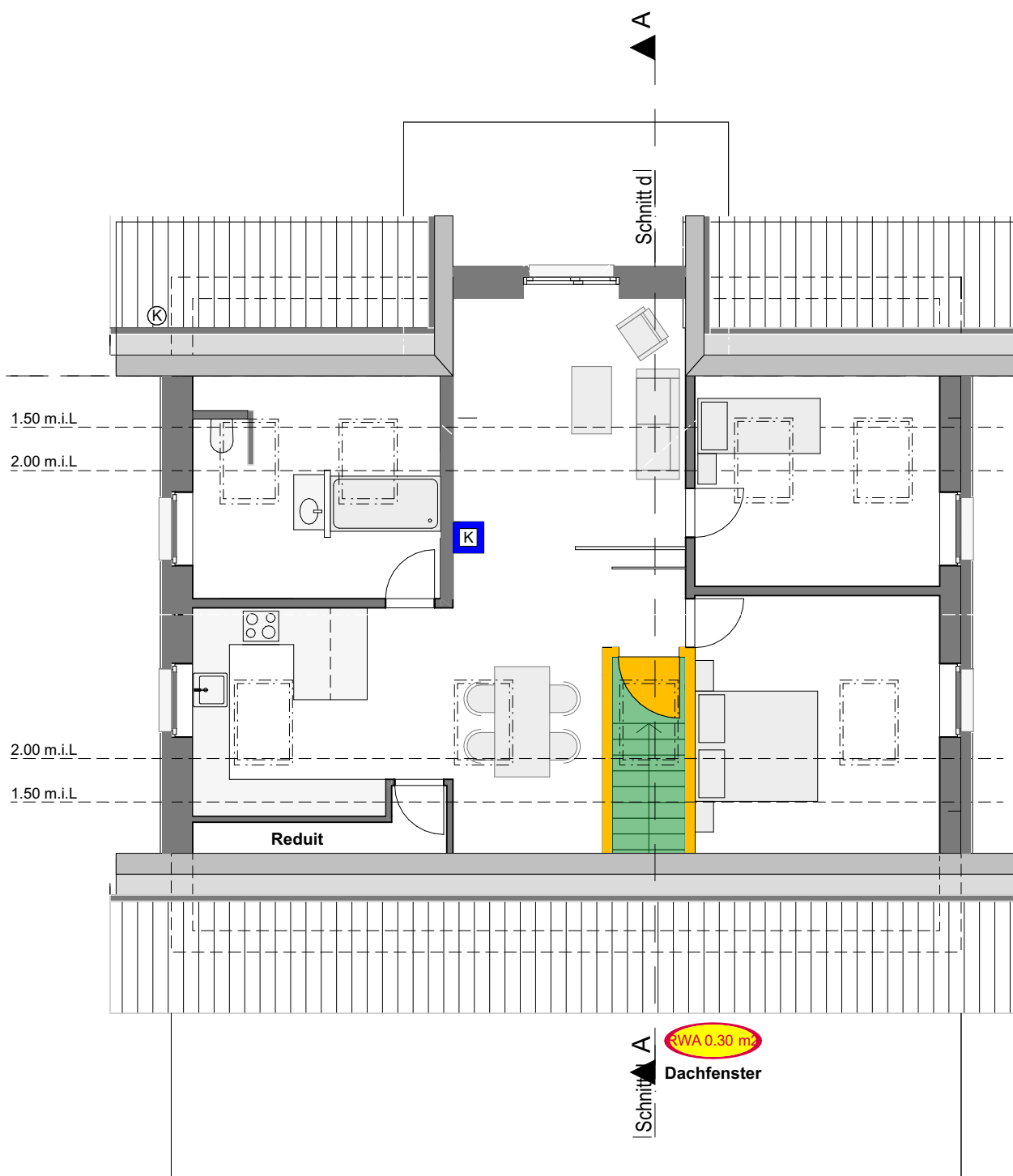
Umbau + Sanierung, Spitzacher 2, 6133 Hergiswil
Samuel Schwegler, Spitzacher 2, 6133 Hergiswil

1:100



jb, 21.08.2026

F:\Bauherren\26-05_Umbau 2-FH_Spitzacher 2_Schwegler Samuel_Hergiswil\Daten CAD\4 Baueingabe\18.06.2026 Schwegler Spitzacher_Projektänderung.pln



Konzept: bauliches Brandschutzkonzept

Nutzung: Wohnen

Gebäudekategorie: Gebäude geringer Höhe

 Brandmauer REI 60 - 180	 vertikaler Fluchtweg	 Fluchtweglänge	 Feuerwehzufahrt
 EI 60-RF1	 Fluchttüre SN EN 179	 Schlüsselrohr	 Stellfläche Feuerwehr (11m / 6m)
 EI 30-RF1	 Rettungszeichen	 Standort Feuerlöscher	 Hydrant
 EI 60	 Notausgang	 Türe EI 30	 Raum/Bereich mit Sicherheitsbeleuchtung
 EI 30	 Hauptzugang Feuerwehr	 Türschliesser	 Elektrische Anlage



4K ARCHITEKTUR

St. Urbanstrasse 4 | 6144 Zell

Dachgeschoss

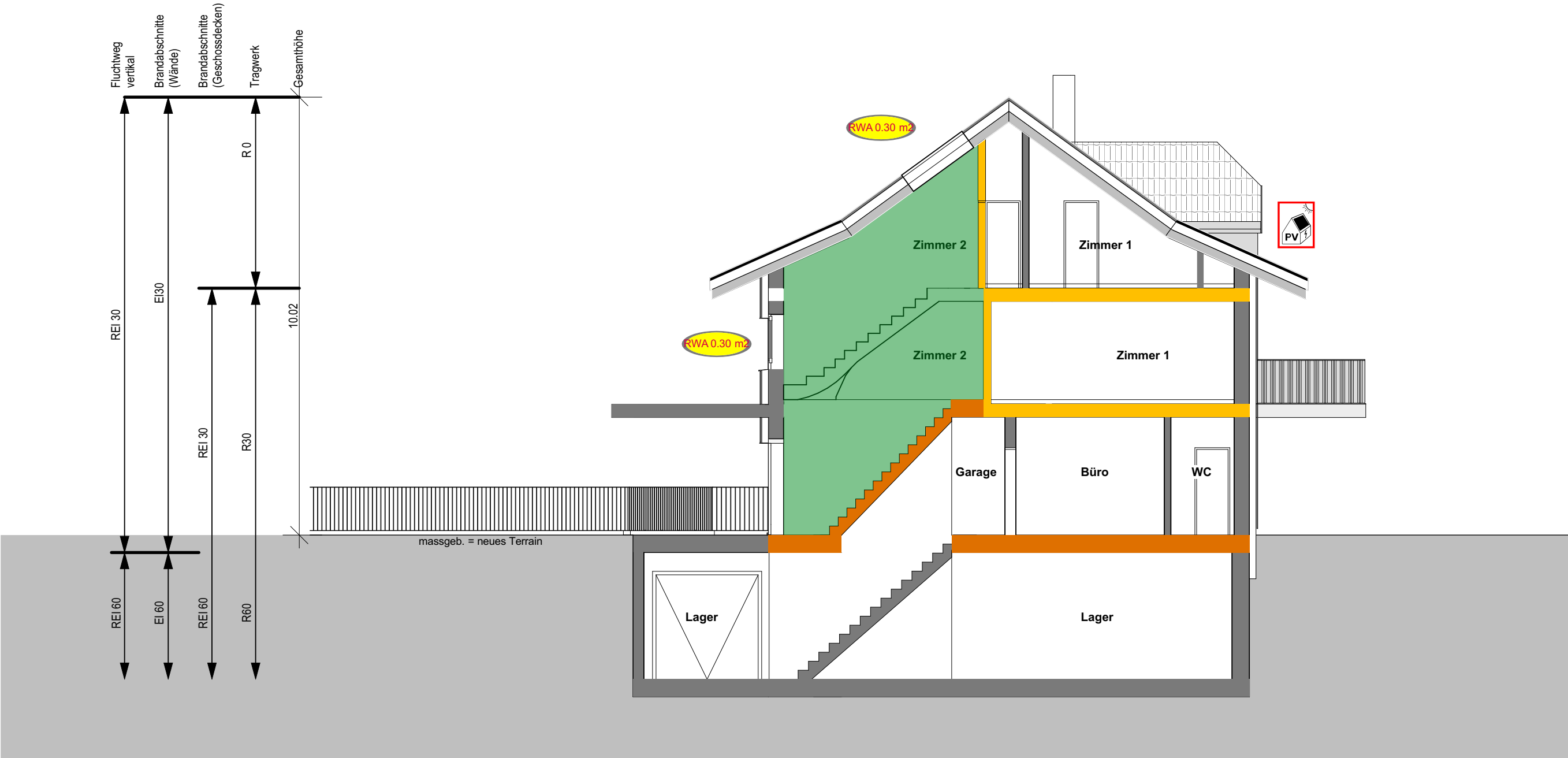
Umbau + Sanierung, Spitzacher 2, 6133 Hergiswil
Samuel Schwegler, Spitzacher 2, 6133 Hergiswil

1:100



jb, 21.08.2026

F:\Bauherr\26-05_Umbau 2-FH_Spitzacher 2_Schwegler Samuel_Hergiswil\Daten CAD\4 Baueingabe\18.06.2026 Schwegler Spitzacher_Projektänderung.pln



Konzept: bauliches Brandschutzkonzept			Nutzung: Wohnen		Gebäudekategorie: Gebäude geringer Höhe	
Brandmauer REI 60 - 180	vertikaler Fluchtweg	...m → Fluchtweglänge	FEU → Feuerwehzufahrt			
EI 60-RF1	Fluchttüre SN EN 179	Schlüsselrohr	Stellfläche Feuerwehr (11m / 6m)			
EI 30-RF1	Rettungszeichen	Standort Feuerlöscher	Hydrant			
EI 60	Notausgang	Türe EI 30	NOT ⚡ Raum/Bereich mit Sicherheitsbeleuchtung			
EI 30	Hauptzugang Feuerwehr	Türschliesser	Elektrische Anlage			