



Ascona, 9 settembre 2026

AVVISO DI PUBBLICAZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

1. Istante : **Tschuggen Collection AG, 7050 Arosa**
2. Proprietario del fondo : **Tschuggen Collection AG, 7050 Arosa**
3. Progettista : **Visani Rusconi Talleri SA, 6807 Taverne**
4. Genere dell'opera : **Nuovo impianto di riscaldamento e raffrescamento al piano attico**
5. Destinazione edifici o impianti : **Albergo**
6. Descrizione del fondo
 - Località : **Arbarella**
 - Numero di mappale : **494**
 - Superficie in mq : **5499**
 - Coltura (prato, bosco, ecc...) : **Diversi**
7. Richiesta di deroghe : **Nessuna**
8. Periodo di pubblicazione : **Dal 10 settembre 2026 al 24 settembre 2026**
(art. 6 LE, art. 17 RLE, art. 16 LPamm)
9. Luogo e orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:
Presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Strada Chiosso del Conte 1, dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:00 alle ore 16:00.
10. Opposizioni:
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie e in lingua italiana (art. 8 LPamm), nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (art. 6 cpv. 3 LE).
Per le costruzioni fuori dalle zone edificabili è pure dato l'avviso nel Foglio Ufficiale.

Per l'Ufficio Tecnico Comunale:
Arch. Kerstin Brullo

**Copia:**

All'istante : Tschuggen Collection AG, Tschuggentorweg 1, 7050 Arosa

Ai proprietari confinanti: 359 - 511 - 1630 - 494 - 1362 - 362