

Zonenplan Siedlung

Gesamtrevision
Massstab 1:2000

Plan für die öffentliche Mitwirkung vom 1. bis 31. März 2022



Kost + Partner AG

Industriestrasse 14, 6210 Sursee

Plan-Nr.: 22705.20-1 Bearb.: ZfR Datum: 22.2.2022 Format: B2/B89

Daten: H:\v\g\g\z\z\p\p_3_wm\22705.ges H:\v\g\g\z\z\p\p_3_wm\22705.mxd AV-Daten: D:\M\AV\U\U Online Prüfung/Freigabe:

Verbindlicher Planinhalt		Lärmschutzbereich
Bauzonen		
	D-14 Dorfzone 14	III
	D-11 Dorfzone 11	III
	W-14 Wohnzone 14	III
	W-11d Wohnzone 11 dicht	II
	W-11n Wohnzone 11 normal	II
	W-9.5d Wohnzone 9.50 dicht	II
	W-9.5n Wohnzone 9.50 normal	II
	WA-11 Wohn- und Arbeitszone 11	III
	A III Arbeitszone III	III
	A IV Arbeitszone IV	IV
	Öz2 Zone für öffentliche Zwecke	III
	Gr Grünzone	III
	Eb Erhaltungsbauzone	III
	Vz Verkehrszone	III
Nichtbauzonen		
	Lw Landwirtschaftszone	III
	SLw Speziallandwirtschaftszone	III
	UeG-A/Vf übriges Gebiet A / Verkehrsfläche	III
	Wie Weilerzone	III
Schutzzonen		
	Ns Naturschutzzone (im Wald designiert)	III
Überlagerte Zonen		
	Geplante Randbepflanzung	
	Aussichtspunkt	
	Einzelbaum	
Gewässerraum beschlossen, noch nicht in Kraft		
	GG Grünzone Gewässerraum	
	FG Freihaltzone Gewässerraum	
Weitere Genehmigungsinhalte		
	Aufstufung Lärmpflichtigkeitsstufe	
	Gestaltungsplangflicht	
Orientierender Planinhalt		
Bauinventar		
	Kulturerkmäler: schützenswert / erhaltenswert (gemäss kantonomalem Datensatz Bauinventar)	
	Baugruppen (gemäss kantonomalem Datensatz Bauinventar Baugruppen)	
	Kulturerkmäler: geschützt (gemäss kantonomalem Datensatz Denkmalschutz)	
Kantonale Inventare und Schutzzonen		
	Landwirtschaftsschutzzone (gemäss kantonomalem Datensatz Inventar der Naturdenkmale)	
	Archäologische Fundstellen (gemäss kantonomalem Datensatz Archäologische Fundstellen)	
	Grundwasserschutzzone (gemäss kantonomalem Datensatz Grundwasserschutz)	
Weitere orientierende Planinhalte		
	Gewässerraum ohne Bewirtschaftungseinschränkung	
	Perimeter Gefährtenkarte (gemäss kantonomalem Datensatz Gefährtenkarte Perimeter)	
	Hecke, Feldgehölz, Überbestockung	
	Wald, inkl. statischer Waldrand (→ statischer Waldrand entfällt)	
	Gewässer (gemäss kantonomalem Datensatz Flusssysteme Gewässer sowie amt. Vermessung)	

