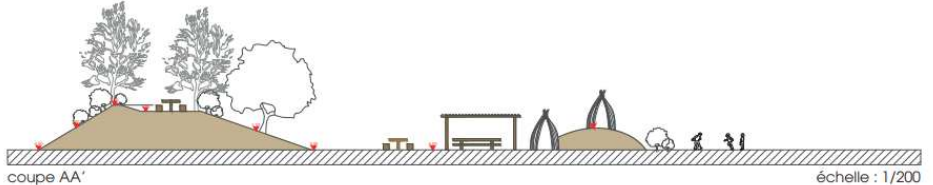
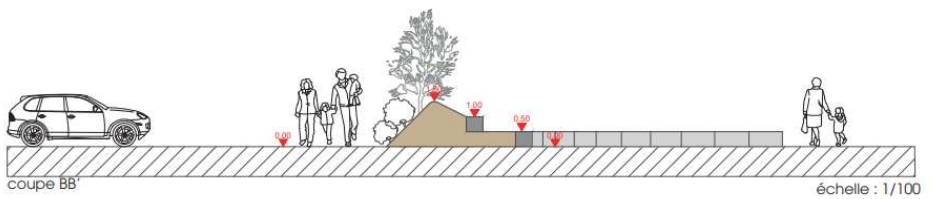


PLACE DE JEU / MULTISPORT, À LA ROUTE DU STADE

DESCRIPTIF

À la suite des retours des citoyens concernant le formulaire de satisfaction envoyé en début de législature, nous avons pris en considération leurs attentes en ce qui concerne le développement d'un lieu de rencontre et de jeu pour la population. Un groupe de travail a été constitué. La parcelle communale n°10'830, est déjà affectée à ce type de développement, elle a été retenue pour le projet. Une intégration au plan quadriennal a été proposée lors des assemblées primaires, avec un montant de 600'000.- réparti sur 3 ans. Un investissement pour une étude de faisabilité a été validé lors des budgets 2023 lors de l'assemblée primaire. L'étude a été réalisée en 2023 et a conduit à la proposition de projet.

Degré d'urgence	☐ 1 = urgent, prioritaire, à planifier à court terme (1 à 6 mois) ☒ 2 = à réaliser à moyen terme (6 à 18 mois) ☐ 3 = à réaliser à long terme (18 à 30 mois)		
Dicastères	► Département de l'administration générale & de l'urbanisme Cliquez ou appuyez ici pour entrer du texte.		
État de situation	► Avant-projet ► Prêt pour validation Le : ► Validé par le conseil Le : novembre 23	☐ En cours d'exécution ☐ Réception des travaux ☐ Terminé	
Mandataire Suivi de chantier	► Commune de Leytron ► Autre prestataire avant-projet (Organic Design)		
Financement	► Au budget 2024 ☐ Hors budget ☐ Compte de fonctionnement		
Coûts		Montant	Différences
	Estimation couts ± 20%	2024 : 150'000 CHF 2025 : 100'000 CHF 2026 : 100'000 CHF 2027 : 100'000 CHF	
	Devis général	Installations : 31'330 CHF Décapage : 25'580 CHF Terrassement : 60'000 CHF Canalisations 21'450 CHF Surface en dur : 30'580 CHF Equipement : 35'000 CHF Jeux pétanque : 8'842.5 CHF Amphithéâtre : 17'630 CHF Jeux, engins : 78'664 CHF Prép. surface : 68'493.6 CHF Arrosage et irrig. : 42'000 CHF Plantation : 42'000 CHF Luminaires : 20'000 CHF TOTAL : 529'421 CHF, TTC	Remarque : sans place multisport EPDM et couvert d'accueil. Ces 2 points restent en attente selon l'évolution des besoins et des capacités financières
	Montant d'exploitation annuel	L'entretien du parc sera effectué par le service des travaux publiques pour une charge estimée à hauteur de 180h /année, correspondant à une charge d'entretien de 10'000 CHF / année	

Délais		Planifier	Effectif
	Avant-projet : 4 mois	été 2023	
	Mise à l'enquête :	début 2024	
	Exécution	Automne 2024	
	Fin des travaux	2028	
Photos	  coupe AA' échelle : 1/200  coupe BB' échelle : 1/100 		