



RAPPORTO DEL MUNICIPIO DI FAIDO SUL PIANO FINANZIARIO DI LEGISLATURA 2025-2028

Con il presente Rapporto il Municipio sottopone all'attenzione del Consiglio comunale l'aggiornamento del Piano finanziario (PF), attualizzato al periodo 2025-2028.

Il documento è stato elaborato dai Servizi amministrativi sulla base di quanto allestito dalla Fiduciaria esterna per il periodo 2021-2024 e adattato al nuovo modello contabile del previsionale integrato (progetto Buon Governo).

Ultimamente si sono susseguiti diversi episodi e situazioni che hanno reso ancor più incerto il periodo economico previsionale. Se da un lato l'emergenza pandemica legata al Covid-19 sembra ormai in buona parte superata (almeno dal profilo d'impatto economico-finanziario), restano ancora alcune incognite legate al conflitto in Ucraina, al clima incerto in Medio Oriente e alla spirale inflazionistica che ha caratterizzato in particolare gli ultimi 2/3 anni.

Da alcuni mesi siamo confrontati con un certo rallentamento del rincaro e con un'evoluzione dei tassi d'interesse più favorevole rispetto al passato, che avranno effetti non trascurabili sulla crescita economica e, di riflesso, sulle nostre previsioni.

L'entità di questi effetti è difficilmente quantificabile con precisione ed è verosimile che non tutti i settori economici saranno toccati allo stesso modo da questa situazione. Per questi motivi, i dati contenuti nel presente documento andranno trattati con la necessaria prudenza.

La tabella investimenti evidenzia la volontà del Municipio di non voler pianificare troppe opere che verosimilmente non verranno eseguite per diversi motivi pratici. Si è voluto confermare quanto è stato inserito ed approvato a preventivo 2025 con l'impegno di concretizzare le opere nel corso dell'anno. I messaggi all'ordine del giorno del 25.03.2025 ne confermano la volontà di concludere anche investimenti che erano stati procrastinati l'anno scorso e negli anni precedenti.

Il Municipio ha voluto pertanto proporre dal 2026 al 2028 poche opere ma corpose, vedi per esempio il PGS di Calonico e lo stabile Ex-Galvanica. Questo esercizio è stato fatto in funzione dell'autofinanziamento che fino al 2026 risulta essere sopra il milione, poi scende semplicemente per il fatto che la proiezione del contributo di livellamento data dalla Sezione Enti Locali diminuisce.



È assodato che è veramente difficile fare delle proiezioni anche solo sul medio termine in quanto subentrano una moltitudine di fattori che sconvolgono completamente i dati del piano finanziario in modo molto radicale.

Ad oggi ci sono anche molti temi tuttora aperti in Cantone che effettivamente non permettono di avere una pianificazione mirata ed a lungo termine. Vedi ad esempio la **Riforma TI2020** dove si prevede dal 2026 di trasferire al Cantone l'imposta immobiliare e personale (impensabile per noi!), il risanamento del Cantone, il ribaltamento di costi dalla Confederazione ai Cantoni e subordinatamente ai Comuni che devono subire le decisioni dall'alto senza generalmente poter prendere posizione. Occorre rimarcare che l'*Associazione dei Comuni ticinesi* si sta impegnando a fondo ma concretamente ad oggi non abbiamo risultati a nostro favore.

Situazione di partenza e dati di riferimento

Il piano finanziario è stato allestito per il periodo 2025-2028. Esso si basa sui dati dell'ultimo conto consuntivo 2023, sui dati di pre-consuntivo 2024 e sui dati di preventivo 2025 approvati dal Consiglio comunale del Comune.

Il preventivo è stato ripreso nel piano così come presentato, mentre i dati 2025 presentano alcune differenze rispetto a quelli di preventivo. Essi riguardano in particolare l'istituzione di un Istituto unico Media e Bassa Leventina (a partire dal 01.09.2025).

Dati di riferimento generale

Il presente piano finanziario si basa sulle seguenti ipotesi di lavoro:

Moltiplicatore politico:	94% Persone fisiche e Persone giuridiche
Tasso d'inflazione	2025: 1.10% 2026-2028: 1.00%
Tasso d'interesse sui nuovi prestiti	2025 2028: 1.10%
Popolazione:	in effetti si denota un calo costante ogni anno. L'obiettivo del Municipio è quello di invertire questa tendenza proprio grazie al nuovo strumento del rendiconto integrato dove vengono analizzate le dimensioni e gli obiettivi da raggiungere grazie ai dati estrapolati.

Dati fiscali

Gettito d'imposta delle persone fisiche

Il gettito si basa sull'ultimo gettito accertato 2021 e sulle proiezioni riguardanti il 2022 (lo riceveremo nel mese di maggio di quest'anno). Il valore del 2025 tiene conto della riduzione lineare delle aliquote del 1.667%, contenuta nella riforma fiscale votata dal popolo in giugno dell'anno scorso. Si tiene comunque conto di una crescita del gettito pari alla riduzione e quindi si prevede una stabilità fino al 2028.

Gettito d'imposta delle persone giuridiche

La valutazione si fonda sui dati accertati e sulle informazioni più recenti oggi a disposizione.

Non si prevedono oscillazioni significative sull'intero periodo. Si tiene già conto degli effetti della riforma fiscale sulle aliquote d'imposta delle persone giuridiche. Essa prevede in particolare una correzione dall'8.0% al 5.5% ma che comunque neutralizziamo con un importo valutato in fr. 50'000.— di maggior gettito.

Ci preme ricordare che sono tuttora inevasi i ricorsi della tassazione di una persona giuridica per gli anni 2013-2016; ricordiamo che sono pendenti conguagli per ca. 1 milione di franchi che comunque non avranno ripercussioni negative sui contributi cantonali definiti in base al gettito fiscale (in primis SACD e oneri sociali AVS/AI).

Sopravvenienze d'imposta

In sede di pre-consuntivo 2024 avevamo presentato alla Commissione della gestione un'entrata di fr. 180'000.— (+ fr. 130'000.— rispetto al preventivo). Ad oggi si stima di registrare fr. 260'000.— di maggiori entrate per gli anni 2020 e precedenti. Il 2021 è in fase di verifica. Questo dato ci rallegra sicuramente in ottica di un risultato d'esercizio 2024 meno pesante rispetto a quanto presentato alla Commissione in settembre (- fr. 434'200.—).

Spese per il personale

Oltre all'accorpamento del personale docenti (Istituto unico), prevediamo un tasso di crescita dell'1.5% costante su tutto il personale (di conseguenza anche per gli oneri sociali).

Nel centro di costo 774 abbiamo inserito la figura dell'assistente sociale dal 2026.

Servizi finanziati tramite tasse causali

Dal 2026 al 2028 prevediamo una neutralizzazione del servizio nel rispetto delle basi legali vigenti oltre che confermare l'obiettivo del Municipio di adeguare le tasse proprio in funzione degli investimenti previsti, soprattutto per il servizio approvvigionamento idrico. Per la tassa rifiuti si prevede una leggera crescita della tassa ma che potrebbe restare invariata ritoccando alcune poste in uscita (vedi spese piazza di compostaggio tuttora in approfondimento tra UTC e capo-dicastero).

INVESTIMENTI

Nel complesso si prevedono investimenti netti amministrativi per ca. 10'400'000.— nel periodo 2025-2028. Le opere in corso saranno terminate e l'avvio dei grandi progetti dipenderà giocoforza, oltre che dalle condizioni finanziarie del momento, anche da aspetti di carattere procedurale (vedi stabile Ex Galvanica).

Il Municipio è consapevole che l'entità dell'investimento avrà una sensibile incidenza sull'onere di ammortamento, di interessi passivi e sul debito pubblico. Perciò adotterà le misure del caso affinché siano minimizzati gli effetti sul risultato economico-finanziario del Comune.

Alleghiamo pure una tabella programmatica degli investimenti sulle infrastrutture (sia in ambito comunale sia per l'approvvigionamento idrico) che rende l'idea degli oneri a nostro carico veramente importanti sul lungo termine.

Per la parte beni patrimoniali: oltre alla casa comunale di Chironico che andrà a pubblico concorso in primavera, anche per gli stabili (ex-case comunali) di Campello e Mairengo, nonché l'ex asilo di Polmengo si dovrà fare una seria riflessione per un'eventuale vendita.

Ammortamenti

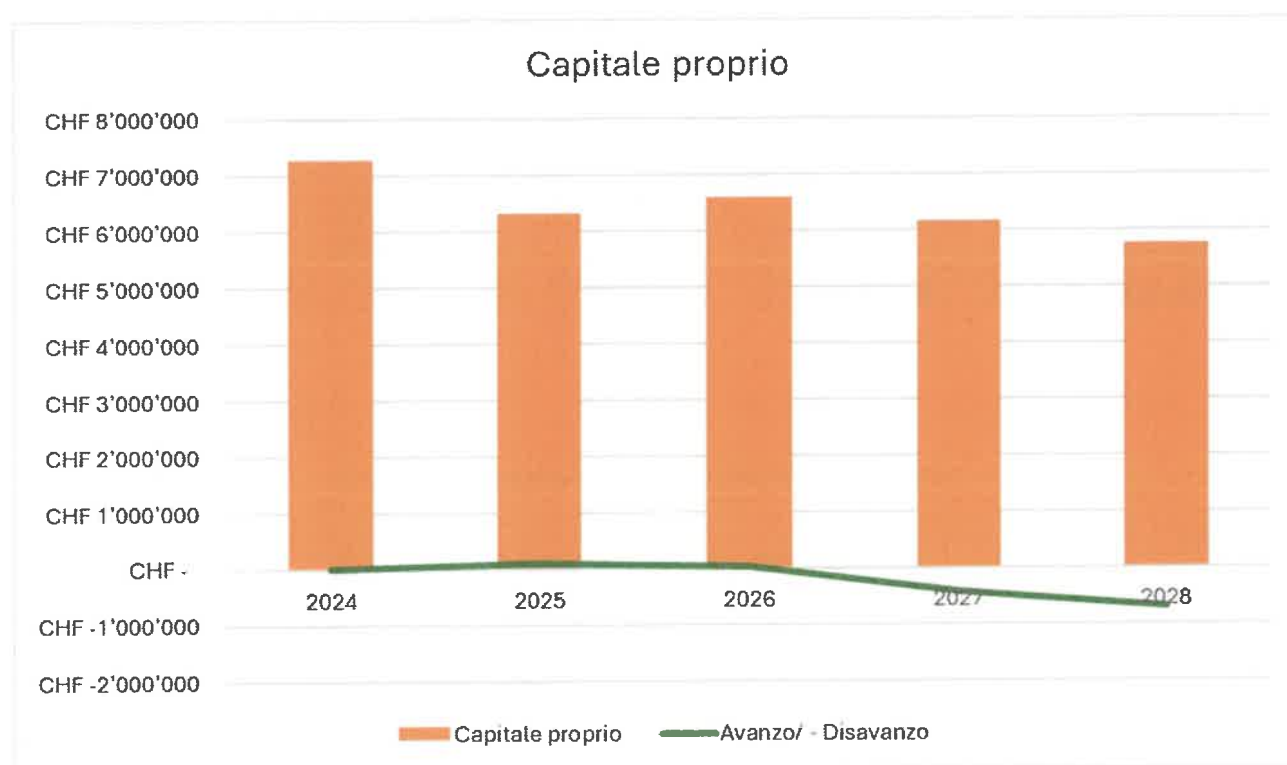
Il Municipio ha allineato la politica di ammortamento alle disposizioni della LOC e del RG FCC. L'applicazione costante del MCA2 permette di basarsi sulla contabilità dei cespiti e di calcolare gli ammortamenti lineari sulla durata stimata di utilizzo dei singoli beni.

Ricordiamo che gli ammortamenti calcolati sugli investimenti destinati all'approvvigionamento idrico e in opere di raccolta e smaltimento rifiuti, vengono imputati ai rispettivi servizi con l'obiettivo di determinarne il costo reale. I restanti ammortamenti, d'intesa con la SEL in sede di rendiconto previsionale 2025, sono stati splittati come costi generali sui centri di costo principali relativi ai compiti svolti dai funzionari.

BILANCIO

L'ammontare del Capitale proprio diminuisce di ca. 1.5MIO, cifra ritenuta non eccessiva ed avendo comunque un saldo importante di ca. fr. 5.750mio a fine 2028. Nel 2027 o inizio 2028 dovremo contrarre prestiti bancari per finanziare gli investimenti previsti ma come citato poc'anzi occorrerà valutare al momento debito come muoversi proprio in funzione dei compiti stabiliti fra Cantone e Comuni con la Riforma 2020 (troppe incognite ancora da approfondire).

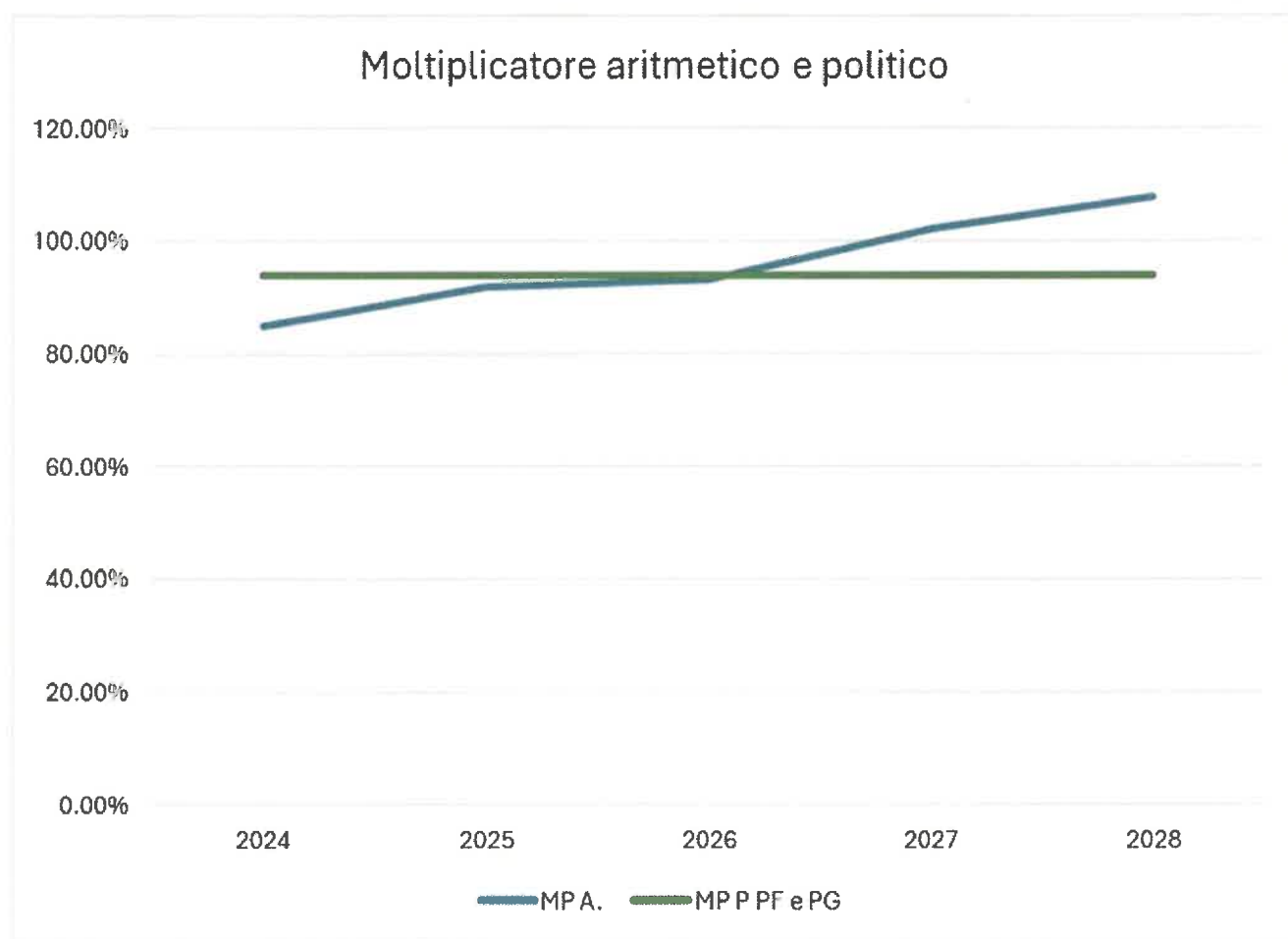
Per gli investimenti del 2025 al momento non si prevedono accensioni di prestiti presso istituti bancari, non si esclude però di doverlo fare a corto termine in attesa dell'incasso di sussidi fari ed i contributi di miglioria (vedi strada Cari-Prodör).



Scheda di sintesi dei risultati

Periodo di previsione	2025-2028	
Moltiplicatore politico del periodo	94%	
Avanzo / -Disavanzo totale	CHF	955'389
Autofinanziamento	CHF	4'180'274
Investimenti netti	CHF	10'754'433
Debito pubblico all'inizio del Piano	CHF	16'852'333
Debito pubblico al termine del Piano	CHF	23'426'492
Debito pubblico pro capite al termine del Piano	CHF	8'600

Ipotesi di base	2025	2026	2027	2028
	<i>previsione</i>	<i>previsione</i>	<i>previsione</i>	<i>previsione</i>
Totale spese	CHF 15'879'742	CHF 16'813'470	CHF 17'000'876	CHF 17'134'036
Totale ricavi	CHF 10'800'790	CHF 11'669'616	CHF 11'406'545	CHF 11'264'723
Fabbisogno lordo d'imposta	CHF 5'078'952	CHF 5'143'854	CHF 5'594'331	CHF 5'869'314
Imposta immobiliare e personale	CHF 515'000	CHF 515'000	CHF 515'000	CHF 515'000
Fabbisogno netto d'imposta	CHF 4'563'952	CHF 4'628'854	CHF 5'079'331	CHF 5'354'314
Gettito fiscale cantonale base PF	CHF 4'600'000	CHF 4'600'000	CHF 4'600'000	CHF 4'600'000
Gettito fiscale cantonale base PG	CHF 370'000	CHF 370'000	CHF 370'000	CHF 370'000
Moltiplicatore politico PF	94%	94%	94%	94%
Moltiplicatore politico PG	94%	94%	94%	94%
Moltiplicatore aritmetico	91.83%	93.14%	102.20%	107.73%



1. Conclusioni

Il Municipio ringrazia il Servizio contabilità per averci dato un documento completo dopo aver analizzato a fondo voce per voce dando una situazione molto realistica e nello stesso tempo prudentiale su alcune poste.

Da parte nostra riteniamo sia doveroso chinarci approfonditamente sugli investimenti futuri concentrandoci proprio su quelli che hanno un indotto sulle nostre finanze e l'economia locale.

La nostra analisi proietta i dati economici-finanziari basandosi sulle informazioni attualmente disponibili. I risultati si basano su ipotesi di lavoro e stime che potranno in futuro subire dei mutamenti repentini e sostanziali, ancorché non valutabili. D'altra canto, vi sono alcuni ambiti nei quali potranno verificarsi dei cambiamenti con un'incidenza sulle finanze comunali (ad esempio la perequazione finanziaria intercomunale, la revisione dei flussi finanziari fra Cantone e Comuni, l'introduzione di nuovi oneri o la modifica di esistenti, ecc.).

Considerato il fatto che generalmente il PF è soggetto a diversi cambiamenti durante la legislatura, il Municipio si impegna ad aggiornare questo strumento ogni anno così da sottoporlo alla Commissione della gestione o in seduta di pre-consuntivo o quando lo si reputa opportuno.

Faido, 19 febbraio 2025

In fede.

PER IL MUNICIPIO

Il Sindaco

Il Vice-segretario:



Rapporto approvato dal Municipio con Risoluzione no. 70/2025 del 18 febbraio 2025

