Commune Villorsonnens

PROCES-VERBAL DE L'ASSEMBLEE COMMUNALE ORDINAIRE DU LUNDI 9 DECEMBRE 2024 A 20H00, DANS LA HALLE POLYVALENTE, A ORSONNENS.

Convocation par la Feuille officielle du 22 novembre 2024, par le bulletin communal n°61, ainsi que par affichage au pilier public.

Présidence :	**M. Patrick Mayor, Syndic**
Secrétaire :	Mme Aurore Maillard
Scrutateurs :	Bloc A – partie droite de la salle : M. Ludovic Berset
	Bloc B – partie gauche de la salle (contre les fenêtres) + table du Conseil communal : M. Marc Defferrard
Présent/e/s :	**81** citoyens et citoyennes (selon art. 9 de la Loi sur les Communes) – la majorité absolue est fixée à 42.
Excusé/e/s :	Mme Sandrine Richoz

TRACTANDA

1. **Approbation de l'ordre du jour**

2. **Approbation du procès-verbal de l'assemblée communale du 27 mai 2024**
   Le procès-verbal ne sera pas lu. Il peut être consulté au bureau communal ou sur le site internet www.villorsonnens.ch

3. **Présentation du plan financier quinquennal**

4. **Présentation du budget du compte de résultats et des investissements 2025**
   - 4.1 Présentation du budget 2025
   - 4.2 Rapport de la Commission financière
   - 4.3 Approbation

5. **Crédit additionnel pour l'ancienne école de Villarsiviriaux**
   - 5.1 Présentation
   - 5.2 Prise de position de la Commission financière sur l'investissement et son financement
   - 5.3 Approbation

6. **Crédit additionnel pour l'ancienne école de Chavannes-sous-Orsonnens**
   - 6.1 Présentation
   - 6.2 Prise de position de la Commission financière sur l'investissement et son financement
   - 6.3 Approbation

7. **Crédit additionnel pour l'étude sur les routes AF de Villorsonnens**
   - 7.1 Présentation
   - 7.2 Prise de position de la Commission financière sur l'investissement et son financement
   - 7.3 Approbation

8. **Crédit d'investissement 2025 : Réfection des places de jeux de Villarsiviriaux et Chavannes-sous-Orsonnens**
   8.1 Présentation
   8.2 Prise de position de la Commission financière sur l'investissement et son financement
   8.3 Approbation

9. **Crédit d'investissement 2025 : Réfection des cibles du stand de tir de Villarsiviraux**
   9.1 Présentation
   9.2 Prise de position de la Commission financière sur l'investissement et son financement
   9.3 Approbation

10. **Crédit d'investissement 2025 : Mise en séparatif d'une partie des eaux du quartier du Centre et du Guelbe/Montilier à Villargiroud (secteur ancienne école et Battoir)**
    10.1 Présentation
    10.2 Prise de position de la Commission financière sur l'investissement et son financement
    10.3 Approbation

11. **Crédit d'investissement 2025 : Etude pour l'assainissement des captages de la Léchère**
    11.1 Présentation
    11.2 Prise de position de la Commission financière sur l'investissement et son financement
    11.3 Approbation

12. **Crédit d'investissement 2025 : Etude de la zone inondable à Orsonnens**
    12.1 Présentation
    12.2 Prise de position de la Commission financière sur l'investissement et son financement
    12.3 Approbation

13. **Crédit d'investissement 2025 : Projet de réfection des routes communales**
    13.1 Présentation
    13.2 Prise de position de la Commission financière sur l'investissement et son financement
    13.3 Approbation

~~14. **Approbation du règlement du personnel**~~
    ~~14.1 Présentation~~
    ~~14.2 Prise de position de la Commission financière~~
    ~~14.3 Approbation~~

15. **Approbation de la modification des statuts du SLPP-GV**

16. **Consultation de la population au sujet de la place de jeux de l'école d'Orsonnens**

17. **Information des projets en cours**

18. **Divers**

M. le Syndic : Bonsoir, merci d'être venus si nombreux et nombreuses, à avoir bravés les frimas de ce début d'hiver pour cette Assemblée communale. Je dois excuser Mme Sandrine Richoz, membre de la Commission financière, qui est retenue ailleurs.

J'attire l'attention des personnes qui n'ont pas le droit de vote de bien vouloir prendre place sur les chaises qui se trouvent le long du mur de la salle de gym. Sans droit de vote également, Mmes Nadia Galley et Aurore Maillard de l'Administration communale.

Avant de débuter formellement l'Assemblée communale, sachez que celle-ci est, comme d'habitude, enregistrée pour faciliter la rédaction du procès-verbal. Dans le cas où une citoyenne ou un citoyen désire intervenir, il ou elle voudra bien attendre d'avoir un micro en main, puis indiquer nom et prénom, pour assurer l'exactitude du PV.

L'Assemblée de ce soir a été valablement convoquée selon les délais impartis par la Loi sur les Communes aux art. 11 et 12, c'est-à-dire au moins 10 jours à l'avance par :

- insertion dans la Feuille officielle n° 47 du 22 novembre 2024
- avis au pilier public
- la circulaire tout-ménage numéro 61
- site internet de la Commune de Villorsonnens

Est-ce que la convocation appelle des remarques ? Cela ne semble pas être le cas.

La démarche formelle d'introduction étant admise, je déclare cette Assemblée valable et prête à délibérer.

1. Approbation de l'ordre du jour

M. le Syndic : Nous passons maintenant à la lecture de l'ordre du jour.

En point 14, nous avions prévu de vous présenter le règlement du personnel communal. Cela fait quelques années que l'on doit le refaire car il présente quelques irrégularités. Nous avons travaillé depuis le mois de mai dernier avec une avocate spécialisée en droit du travail. Ce règlement, établi sur la base d'un règlement-type émis par l'Association des Communes fribourgeoises, tient compte de la Loi sur le personnel de l'Etat de Fribourg, du Code des obligations et de diverses autres législations.

Nous avons dû soumettre ce document au Service des Communes pour préavis et correction. Malheureusement, il nous a été retourné trop tard pour que la Commission financière puisse l'étudier correctement avant l'Assemblée de ce soir, raison pour laquelle cette dernière nous a demandé de ne pas traiter ce point ce soir. Est-ce que cet ordre du jour appelle des remarques ?

Charles Phillot : En ayant bien étudié cet ordre du jour, je considère qu'il est impossible de traiter autant de thèmes aussi importants lors d'une seule Assemblée. Ceci d'autant plus que les informations que nous avons reçues dans le bulletin communal sont minimes. Je ne crois pas que l'on puisse discuter et décider sereinement autant de sujets si importants.

Christian Chassot : Mon intervention va dans le même sens que celle de Charles Phillot. J'ai vu 18 points ; à 10 minutes par point, ça fait un total de 3h15 d'Assemblée communale. Cela veut dire qu'à 23h30 nous sommes encore là. A mon avis, il y a trop de points à traiter.

M. le Syndic : Je vous propose que nous avancions selon l'ordre du jour officiel et nous verrons au fil de la soirée s'il y a une motion d'ordre pour dire que l'on repousse certains points. Est-ce que cette manière de faire vous convient ?

L'Assemblée approuve l'OJ et la manière de procéder.

2. Approbation du PV de l'Assemblée communale du 27 mai 2024

Le procès-verbal ne sera pas lu. Il peut être consulté au bureau communal ou sur le site internet communal : www.villorsonnens.ch

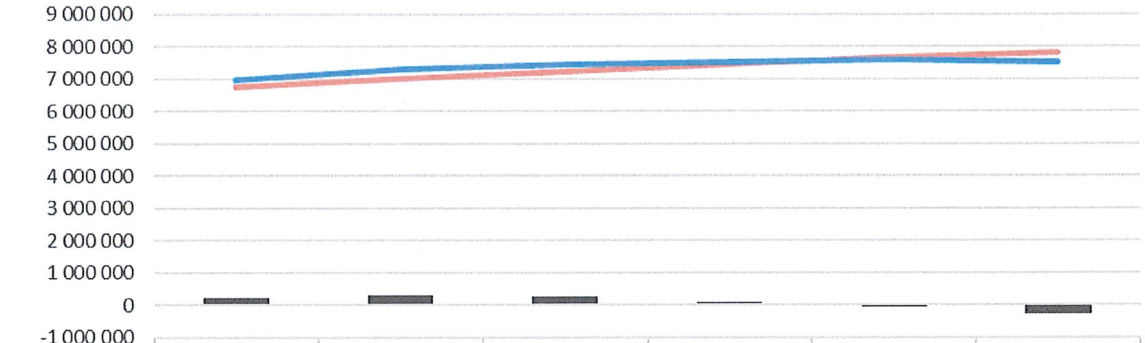
M. le Syndic : Est-ce que celui-ci soulève des questions ou remarques ? Cela ne semble pas être le cas et je demande à celles et à ceux qui approuvent le procès-verbal de le faire par main levée.

Le procès-verbal est accepté à une large majorité avec 3 abstentions. Remerciements à sa rédactrice.

3. Présentation du plan financier quinquennal

M. le Syndic : Le Conseil communal a décidé de sous-traiter le travail de la planification budgétaire à 5 ans à la société B&M partenaires. Il a le plaisir de vous présenter la première mouture de ce plan. Cette planification financière couvre la période 2025-2029 et présente les projections financières de la Commune de Villorsonnens, en tenant compte des objectifs de développement à court et moyen terme. Elle ne tient pas compte d'éventuels nouveaux investissements autres que ceux déjà votés et ceux présentés ce soir. Cependant, elle tient compte des investissements prévus par les associations de Communes. Ce processus sera reconduit sur les années prochaines pour affiner la démarche.

Comme c'est la première fois, il y aura certainement des choses à ajuster mais l'idée est de se rendre compte comment vont les finances communales actuellement et dans les années avenirs. Mais également de faire ressortir les risques importants.



	Budget 2024	Budget 2025	Comptes 2026	Comptes 2027	Comptes 2028	Comptes 2029
Résultats	232 600	284 300	244 293	76 181	-69 359	-286 449
REVENUS	6 733 200	7 004 300	7 205 381	7 430 897	7 665 471	7 809 836
CHARGES	6 965 800	7 288 600	7 449 674	7 507 078	7 596 112	7 523 387

Ci-dessus, c'est l'évolution des charges et des revenus. On peut voir que la courbe reste stable. Nous avons établi ce graphique en gardant le même taux d'imposition qu'aujourd'hui. Cette projection a été faite en tenant compte des statistiques de l'Etat de Fribourg, de la Région et des projets de constructions qui sont connus.

Comme déjà dit, c'est un document à prendre avec des pincettes. L'idée de la planification financière à 5 ans, c'est que cela soit vivant. Nous reviendrons vers vous l'année prochaine avec ce document afin de voir comment les courbes évoluent.

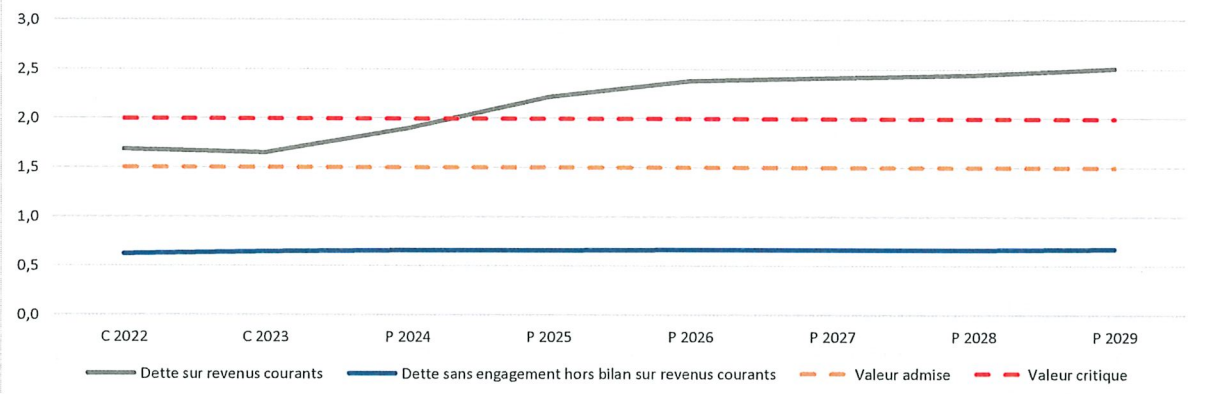
Ci-dessous, nous pouvons voir l'évolution économique. Ce qui est intéressant c'est la ligne du cash-flow. Légalement, nous sommes obligés pour les années 2024 et 2025, ne de pas mettre le résultat que l'on imagine pour les comptes (pas clair à reformuler) mais bien les budgets votés. C'est pour cela qu'entre 2024 et 2025 avec les projets qui sont en cours, nous avons une légère baisse au niveau du cash-flow.

	C 2022	C 2023	P 2024	P 2025	P 2026	P 2027	P 2028	P 2029
Revenus	6 579 512	6 680 796	6 733 200	7 004 300	7 205 381	7 430 897	7 665 471	7 809 836
Charges	6 345 657	6 599 123	6 965 800	7 288 600	7 449 674	7 507 078	7 596 112	7 523 387
Excédent + revenus / - charges	**233 855**	**81 674**	**-232 600**	**-284 300**	**-244 293**	**-76 181**	**69 359**	**286 449**
Solde eaux claires	0	0	0	0	0	0	0	0
Solde eaux usées	0	0	0	0	0	0	0	0
Solde déchêts	-8 558	-22 184	-18 800	-25 900	-26 230	-26 563	-26 900	-27 240
Excédent + revenus / - charges domaines autofinancés	**-8 558**	**-22 184**	**-18 800**	**-25 900**	**-26 230**	**-26 563**	**-26 900**	**-27 240**
Excédent + revenus / - charges sans domaines autofinancés	**225 297**	**59 489**	**-251 400**	**-310 200**	**-270 523**	**-102 744**	**42 460**	**259 209**
Amortissements	508 025	520 037	583 400	607 600	607 600	607 600	607 600	607 600
Attributions aux fonds et financements spéciaux	347 316	362 839	343 000	296 900	285 547	285 493	285 439	285 385
Prélèvements sur le capital propre	7 058	66 475	46 700	101 200	89 900	89 900	89 900	89 900
Cash-flow	**1 082 139**	**898 076**	**647 100**	**519 000**	**558 954**	**727 012**	**872 498**	**1 089 534**
Dépenses d'investissement	5 033 885	852 094	2 134 000	1 984 600				
Recettes d'investissements	5 033 885	852 094	20 000	20 000				
Solde financier	**1 082 139**	**898 076**	**-1 466 900**	**-1 445 600**	**558 954**	**727 012**	**872 498**	**1 089 534**

Il faut savoir que dans les projets des Associations de Communes, en plus du Home de Siviriez qui est déjà dans les comptes, il est prévu la rénovation du Home de Billens pour à peu près CHF 30 mios et la rénovation du Bicubic.

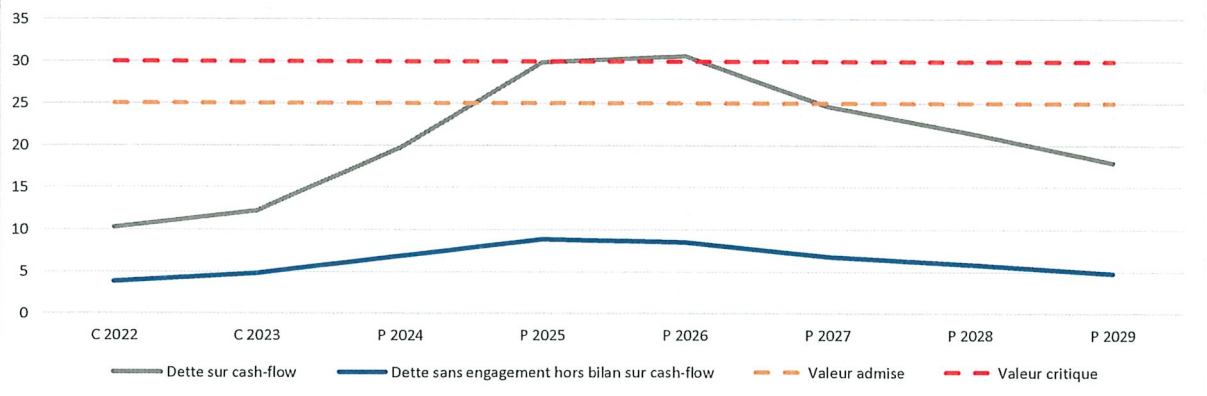
Ci-après, vous pouvez voir le poids de la dette. Ce qui est intéressant de voir, c'est que l'on parle de la valeur admise et de la valeur critique de la dette. En bleu, la dette communale et la dette totale avec les Associations de Communes. Vous voyez que le grand chamboulement que l'on a au niveau de nos finances, ce n'est pas ce qu'on entreprend dans la Commune mais bien ce qui se passe au niveau des Associations de Communes.

Valeurs en année	C 2022	C 2023	P 2024	P 2025	P 2026	P 2027	P 2028	P 2029
Dette sur revenus courants	1,7	1,6	1,9	2,2	2,4	2,4	2,4	2,5
Dette sans engagement hors bilan sur revenus cc	0,6	0,6	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7



Ensuite, vous voyez également l'effet de ce cash-flow qui est problématique. C'est l'effacement de la dette. Un des critères c'est combien d'années il nous faut pour être capable, avec l'argent que l'on a en caisse, de rembourser la dette. Ici aussi l'on voit un effet avec les projets en cours mais on voit surtout que les choses se stabilisent.

Valeurs en année	C 2022	C 2023	P 2024	P 2025	P 2026	P 2027	P 2028	P 2029
Dette sur cash-flow	10,2	12,3	19,8	29,9	30,7	24,7	21,5	18,0
Dette sans engagement hors bilan sur cash-flow	3,8	4,8	6,9	8,9	8,5	6,8	5,8	4,8



En conclusion, nous avons des défis en lien avec l'endettement communal mais surtout au niveau des engagements intercommunaux. La gestion directe des dettes demeure stable et maitrisée. Les charges induites par les investissements intercommunaux pèsent lourdement sur la capacité d'autofinancement de la Commune. Cela veut dire que c'est essentiel d'avoir des Conseillers qui agissent dans les Associations intercommunales parce que c'est là que se passent des choses qui bougent beaucoup d'argent. On parle de ces grands investissements.

La flexibilité, bien que limitée, ouvre des perspectives pour des initiatives favorisant le développement durable et l'attractivité communale, à condition d'une planification rigoureuse et d'une optimisation des ressources disponibles. D'après les analyses qui sont faites aujourd'hui, nous sommes à peu près entre CHF 600'000.- et 1 mio que l'on pourrait envisager investir chaque année pour rester dans cette stabilité.

Toutefois, la Commune dispose d'une capacité d'investissement possible à moyen terme, tout en nécessitant une vigilance constante sur les engagements intercommunaux et les indicateurs économiques. Une collaboration renforcée avec les partenaires régionaux, associée à une stratégie fiscale adaptée, sera déterminante pour assurer un équilibre entre les ambitions de développement et la stabilité financière à moyen/long terme.

C'est quelque chose que l'on va vous présenter chaque année pour voir comment cela évolue en fonction de ce que l'on investit.

Est-ce qu'il y a une question ou une remarque par rapport à ce plan financier quinquennal ?

Pascal Berset : Il faut préciser que cela a été fait avec le taux d'impôt à 80%.

M. le Syndic : En effet, dans tout ce document, le taux d'impôt est à CHF 0.80. Nous avons laissé la situation telle qu'elle est actuellement.

4. Présentation du budget du compte de résultats et d'investissement 2025

M. le Syndic : Je vais maintenant passer la parole à Mme Francine Etienne pour la présentation du budget du compte de résultats 2025.

Francine Etienne : Nous vous présentons ce soir un budget 2025 avec un excédent de charges de CHF 284'300.-. Ce résultat découle d'un grand travail d'ajustement au plus près de la réalité des postes en se basant sur les comptes 2023 et les chiffres 2024 annualisés. Aucune augmentation de la masse salariale n'a été prévue au budget 2025, ceci dans l'optique de se calquer sur les décisions cantonales et régionales. Les charges liées ont augmenté d'environ CHF 246'600.- par rapport au budget 2024 et ont un grand impact sur le budget 2025. L'ouverture du Home à Siviriez et la fin des rénovations du Cycle d'orientation de la Glâne sont les principales raisons de cette augmentation des charges.

Pour le chapitre 0 – Administration générale :

- 0220.3110.00 Meubles et appareils de bureau : En prévision du déménagement et de l'équipement des bureaux. Pour 2024 nous avons utilisé pour l'instant CHF 600.-
- 0220.3130.02 Cotisations aux associations : La cotisation pour l'AGR augmente de CHF 13'000.- et celle de l'ACF de CHF 1'000.- par rapport à 2024.
- 0220.3130.03 Emoluments divers : Ajusté par rapport aux comptes 2023
- 0220.4210.00 Refacturation : Également adapté
- 0290.3144.02 Entretien chalets : Nous n'avons pas prévu de travaux pour 2025.

Pour le chapitre 1 – Ordre et sécurité publics, défense incendie :

- 1400.3611.00 Participation frais des curatelles : Il s'agit d'une charge liée

Pour le chapitre 2 – Formation :

- 2120.3171.00 Charges camp ski/vert + autres animations : Nous nous sommes basés sur un budget établi par l'école. Nous sommes restés prudents en ce qui concerne les entrées d'argent.
- 2130.3612.00 Participation au cycle d'orientation + Bicubic scolaire : Vous voyez qu'il y a CHF 100'000.- d'augmentation en charges liées.
- 2170.3120.00 Frais électricité + chauffage : L'investissement pour les panneaux solaires réalisé sur différents toits des bâtiments communaux a un impact positif sur les charges d'électricité.
- 3170.3130.00 Frais de téléphone, internet école : Ce montant est basé sur les comptes 2024. Après établissement du budget 2025, il a été constaté que Swisscom avait oublié de nous accorder le rabais pour l'internet de l'école. Ils nous rembourseront env. CHF 3'000.- pour 2024. Ce poste est donc surévalué pour 2025.
- 2180.3010.00 Salaire du personnel communal AES : L'augmentation des salaires de l'AES est due à l'ouverture de l'AES durant les vacances scolaires.
- 2180.4260.00 Participation parents aux unités AES : Il s'agit d'un ajustement par rapport aux comptes 2023 et l'augmentation en prévision de l'ouverture durant les vacances scolaires.

Pour le chapitre 3 – Culture, sport et loisirs :

- 3410.3120.00 Frais électricité + chauffage halle : L'investissement pour les panneaux solaires réalisé sur différents toits des bâtiments communaux a un impact positif sur les charges d'électricité.
- 3410.3612.10 Participation Epicentre + terrains sport : C'est une charge liée.

Pour le chapitre 4 – Santé :

- 4120.3612.00 Participation homes médicalisés régionaux + transbill : C'est une charge liée

Pour le chapitre 5 – Prévoyance sociale :

- 5350.3612.00 Foyer de jour de la Glâne : Nouvelle charge liée pour l'ouverture du nouveau foyer de jour du Home de Siviriez.
- 5790.3130.00 Achat repas à domicile : Montant ajusté selon compte 2024.
- 5790.4260.00 Refacturation repas à domicile : Montant ajusté selon compte 2024.

Pour le chapitre 6 – Trafic et télécommunications :

- 6150.3111.00 Achat de machines, véhicules et matériel : Montant adapté aux comptes 2023 et prévisions 2024.
- 6150.3141.00 Entretien des routes : Montant identique au budget 2024. Ce budget tient également compte de la rénovation de l'abribus à Chavannes-sous-Orsonnens compris dans le compte d'entretien routier.
- 6150.3141.01 Déblaiement, sablage, protection hivernale : Ajustement aux comptes 2023
- 6150.3141.02 Entretien de l'éclairage des routes : Nouveaux contrats de maintenance signés

Pour le chapitre 7 – Protection de l'environnement et aménagement du territoire :

- 7101.3105.00 Achat eau Villaz-st-Pierre et Villarlod : Ajusté aux comptes 2023 suite aux nouvelles infrastructures.
- 7201.3612.00 Participation à la STEP + ABVGN : Il s'agit d'une charge liée.

Pour le chapitre 9 – Finances et impôts :
Il est encore important de noter que sous le chapitre des impôts, les chiffres utilisés sont ceux fournis par l'Etat de Fribourg. Font exception, l'impôt sur les revenus et la fortune des personnes physiques de l'année fiscale qui tiennent également compte des années précédentes comptabilisées séparément. En effet, le Service des Communes n'autorise plus de prévoir au budget les impôts des années précédentes.

- 9630.3010.11 et 12 Salaires concierges ancienne école Chavannes et Villarsiviriaux : À la suite de la location des appartements mais refacturés sous 9630.4439.11 et 12.
- 9630.3439.00 Energie, combustible immeubles patrimoine financier : En lien avec les appartements loués mais refacturés sous 9630.4439.11 et 12.
- 9630.3439.11 et 12 Entretien ancienne école Chavannes et Villarsiviriaux : Refacturé sous 9630.4439.11 et 12

Pascal Berset : La Commission Financière, en date du 26 novembre 2024, a examiné le budget pour l'année 2025 en présence de M. Le Syndic Patrick Mayor, de Mme la Conseillère Communale en charge des finances, Francine Etienne ainsi que de Mme Agnès Phillot, caissière communale.

Nous relevons que le Conseil Communal a préparé très consciencieusement les propositions des budgets d'investissement et de fonctionnement et nous tenons à remercier toutes les personnes qui ont œuvré à l'élaboration de ce document.

Le plan financier quinquennal nous a aussi été présenté avec grand intérêt et très apprécié par la commission financière pour le futur de la Commune.

La commission financière a passé en revue les différents comptes et n'a pas relevé de poste qui ait été sous ou surévalué. Chaque dépense ou recette a été définie soit sur la base d'un justificatif, soit par une prévision tenant compte des éléments connus au moment de la conception de ce budget. L'élaboration du budget de fonctionnement 2025 nous paraît raisonnable et les estimations montrent que la prudence a été de mise lors de sa réalisation. Le compte de résultats fait ressortir un excédent de charge de CHF 284'300.-.

La Commission remercie le Conseil communal et la Caissière communale, pour leur travail. Aussi, nous invitons les citoyennes et citoyens ici présent d'approuver le budget tels que présenté.

M. le Syndic : Est-ce que vous avez des questions ?

Christian Piller : J'ai été quelque peu surpris lors de la lecture de votre bulletin. A ce jour ou par le passé, nous n'avons pas eu l'habitude de voter des budgets déficitaires et des compléments d'investissement, autant pour la halle ou l'école et tout ce qu'on a fait jusqu'à présent. Dans votre budget que vous dites proche de l'équilibre avec tout-de-même un déficit de moins CHF 300'000.-, vous avez ajouté des recettes fiscales de près de CHF 300'000.- par rapport aux comptes 2023. Ceci pour permettre que le pouvoir d'achat continu. Cela me parait peu judicieux. Cela fait deux ans que nous n'avons pas de visibilité claire sur nos chiffres suite à l'entrée en vigueur de MCH2. Sans une situation claire, il est difficile de se positionner pour la suite.

Charles Phillot : Par rapport au budget et ce qui nous a été présenté comme planification financière à moyen terme, quelle est la maitrise que l'on a par rapport aux charges liées au niveau du district ? Quel est l'engagement du Conseil communal pour tenter de limiter ces augmentations permanentes ?

M. le Syndic : Au niveau du district, les Associations de Communes sont gérées par des représentants des Communes. Nous avons Elise Dan Glauser qui est au comité du CO, Jean-Pierre Chapuis est délégué

de l'AGR et je siège au comité du RSG comme Président du comité. Au niveau de l'AGR, nous travaillons avec une Commission synergie, parce que toutes les Communes ont le même problème que nous. Cette Commission synergie travaille sur différents plans, notamment informatique, les RH et les bâtiments. Ce qui nous charge beaucoup, c'est le poids financier des bâtiments et c'est la question que l'on étudie avec d'autres cantons pour voir comment cela se passe ailleurs. Nous pourrions peut-être faire des homes ou des écoles sous une autre forme pour éviter que les bâtiments appartiennent aux Communes. Il y a du travail qui se fait. La problématique est que le nombre de personnes âgées ne fait qu'augmenter et les Communes sont responsables de tout ce qui touche au financement. Nous pourrions essayer d'éviter de construire des nouveaux homes. Cette problématique est suivie par les différents délégués que l'on a au niveau de ces comités. Aujourd'hui, nous avons 160 places dans nos homes et l'Etat nous dit que d'ici 2040, nous devrions en avoir 140 de plus. Si nous le faisons, c'est la construction de 3 nouveaux homes à CHF 30 mios chacun. Il y a toute une réflexion qui se fait pour essayer de ne pas avoir besoin de le faire et de trouver d'autres solutions comme Senior + par exemple. Parce que si l'on peut faire en sorte que les personnes âgées restent 5 ans de plus à la maison, c'est un réel plus et cela va coûter meilleur marché que la solution des homes. Je dois dire que je suis un peu étonné par le manque de vision du canton par rapport à cela et de la difficulté qu'ont ces Associations pour se projeter sur l'avenir.

Christian Piller : Je voulais savoir si vu que l'on a des dépassements de près de 18% sur les derniers projets, est-ce que cela a été pris en compte pour la suite ? Car nous avons près de CHF 9 mios d'investissement prévus.

M. le Syndic : Je vous propose que l'on aborde ce sujet au point suivant du tractanda.

Christian Piller : Cela n'empêche pas que cela risque d'influencer le budget de fonctionnement si l'on a une charge supplémentaire de cette ampleur.

Francine Etienne : Pour répondre à la question, oui nous en avons tenu compte. Dans les projections que l'on vous a montrées, tout ce qui a été voté par le passé et jusqu'à ce qui va être voté ce soir, a été pris en compte.

Christian Piller : Je vous parle des dépassements des futurs bâtiments. Si l'on a un dépassement sur l'Auberge et sur l'ancienne école de Villargiroud.

Francine Etienne : Effectivement, nous reprendrons ce point après mais je peux vous confirmer que ce qui a été voté jusqu'à ce soir est pris en compte.

M. le Syndic : Est-ce que quelqu'un souhaite que l'on procède à bulletins secrets ? Ce n'est pas le cas. Le Conseil communal vous propose d'approuver ce budget du compte de résultats 2025 et je demande à celles et à ceux qui acceptent ce budget de le faire par main levée.

Le budget du compte de résultats 2025 est approuvé à la majorité avec 5 NON et 8 ABSTENTIONS.

5. Crédit additionnel pour l'ancienne école de Villarsiviriaux

M. le Syndic : Nous allons pouvoir passer à la suite de l'ordre de jour. J'aimerais juste donner quelques informations. Dans les deux projets des anciennes écoles de Chavannes-sous-Orsonnens et Villarsiviriaux, en collaboration avec le bureau d'architectes Deillon & Delley, le Conseil communal n'a pas été attentif au fait que lorsque les devis des entreprises sont rentrés, le total du décompte de l'architecte a été modifié avec des valeurs plus hautes de CHF 218'000.- pour Villarsiviriaux et de CHF 269'000.- pour Chavannes-sous-Orsonnens. Le Conseil, pensant avoir encore la marge initialement prévue de 20%, a décidé quelques modifications apportant une valeur ajoutée aux projets de base, sans en informer la Commission financière et l'Assemblée communale. Le Conseil communal

présente ses excuses auprès de la population par rapport à ce manquement. Comme il faut apprendre de ses erreurs, le Conseil communal, dans un esprit de transparence, prend l'engagement suivant :

- Pour tous les projets votés d'une valeur supérieure à CHF 1'000'000.-, l'Administration des finances préparera avec le Conseiller en charge du projet un état de situation détaillé, présenté à la Commission financière aux séances des comptes et des budgets.
- Pour ces projets, une information chiffrée résumée sera présentée à l'Assemblée, avec un vote sur un éventuel crédit additionnel, le cas échéant.

A savoir que parfois, il se passe 2-3 ans entre le moment où l'on vote le crédit et le début des travaux. Il y a donc des frais qui augmentent pendant ce temps. Ce que j'aimerais vous montrer également, c'est qu'il n'y a pas de projet s'il n'y a pas de rentabilité derrière celui-ci :

INVESTISSEMENT											
		Villarsiviraux					Chavannes-sous-Orsonnens				
		Voté		Réalisé	Ecart		Voté		Réalisé	Ecart	
Travaux		**1 000 000**		**1 200 000**	**20%**		**1 200 000**		**1 400 000**	**17%**	
PERTES ET PROFITS											
Intérêt	2.50%	25 000	1.50%	18 000	-28%	2.50%	30 000	1.50%	21 000	-30%	
Entretien	0.75%	7 500	0.75%	9 000	20%	0.75%	9 000	0.75%	10 500	17%	
Charges totales		**32 500**		**27 000**	**-17%**		**39 000**		**31 500**	**-19%**	**- 13 000**
Loyer 1	1350	16 200	1500	18 000		850	10 200	750	9 000		
Loyer 2	1600	19 200	1650	19 800		850	10 200	700	8 400		
Loyer 3	1600	19 200	1650	19 800		1600	19 200	1850	22 200		
Revenus totaux		**54 600**		**57 600**	**5%**		**39 600**		**39 600**	**0%**	**3 000**
Rendement annuel		**22 100**		**30 600**	**38%**		**600**		**8 100**	**1250%**	**16 000**
BILAN											
Valeur		135 278		1 850 000			57 325		1 500 000		
			Delta	**514 722**				**Delta**	**42 675**		**557 397**

Il est important de relever que les charges ne sont plus comprises dans les loyers et sont facturées aux locataires selon un décompte séparé.

Avec les travaux que l'on a faits, nous augmentons de CHF 557'397.- notre bilan car les bâtiments ont pris une valeur supérieure aux travaux effectués. Pour les finances de la Commune, le travail a été fait dans une idée de gain. Évidemment, nous aurions dû être plus clair que ce qui a été présenté en juin 2023 où l'on avait expliqué qu'il y avait des dépassements sans apporter de précisions.

Steve Berset : Je vous fais un rapide historique.

- En 2021, le bureau d'architecte Deillon & Delley a fait un budget estimatif calculé en fonction des m3 SIA à CHF 840'514.-, uniquement pour le projet et sans la réserve pour divers et imprévus. C'est pour cela que le crédit voté était de CHF 1 mio.
- Exactement une année plus tard, nous avons obtenu un budget révisé avec la réserve et en prenant en compte l'augmentation des coûts de construction et des différentes modifications en lien avec le projet pour arriver à un montant de CHF 1'192'000.-.
- En juin 2023, nous avions annoncé le dépassement de budget sans chiffre précis car nous étions encore en travaux.
- C'est seulement maintenant que l'on peut donner un coût total des travaux de CHF 1'192'000.- en tenant compte de l'amélioration thermique de l'appartement existant à Villarsiviriaux.

Afin de pouvoir clore le projet, nous demandons à l'Assemblée communale un crédit additionnel de CHF 200'000.-.

Pascal Berset : Tout d'abord la Commission financière a été très surprise des 2 demandes de crédits additionnels qui vont suivre. A aucun moment le Conseil communal n'a informé la Commission de ces dépassements conséquents et ceci malgré une rencontre en avril 2024 pour les comptes 2023 et les moyens de communication disponibles à l'heure actuelle. Un silence incompréhensible. Nous en avons discuté et soumis notre mécontentement au Conseil communal d'avoir omis de nous transmettre ces informations importantes avant notre séance. Nous avons demandé au Conseil de revoir sérieusement le suivi des travaux sur les bâtiments transformés. Au vu des dépassements de plus de CHF 400'000.- pour les anciennes écoles de Chavannes et Villarsiviriaux, la Commission financière s'inquiète pour les travaux en cours de l'ancienne école de Villargiroud ainsi que le restaurant à Orsonnens.

En ce qui concerne le rôle de l'architecte, on s'attend à recevoir des conseils et de la compétence, cela n'a pas été le cas. La Commission financière, comme vous citoyens de la Commune de Villorsonnens, sommes devant le fait accompli. Le Conseil communal a pris note de nos remarques et nous espérons que la communication sera mieux conduite pour le futur.

Suite aux remarques précédentes et complément d'information du Conseil communal, le crédit additionnel de CHF 200'000.- financé par un emprunt ne peut être qu'approuvé par l'Assemblée.

M. le Syndic : Est-ce que vous avez des questions ou des remarques ?

Michel Phillot : Je vais simplement commencer par le déroulement des informations données par le Conseil communal. Je ne suis pas du tout d'accord avec ce qui a été dit là. Nous avons effectivement voté un crédit de CHF 1'200'000.- arrondi – un peu de marge, cela veut dire qu'il y avait un peu moins. Je vais revenir sur les informations données lors des Assemblées jusqu'à ce jour :

- En mai 2023 : *« les travaux avancent bien sur les 2 sites et la fin des travaux est prévue pour cet automne. … De plus, des améliorations énergétiques ont été apportées sur les deux sites principalement avec des changements de fenêtres et des améliorations d'isolation. »*. Pas d'avenants annoncés. Pour nous, cela veut dire que c'est compris dans le budget initial.
- Assemblée n°59 de décembre 2023 *: « Les travaux touchent à leur fin. »* et les appartements seront loués bientôt.
- Lors de l'Assemblée suivante, aucune information n'a été donnée.

Voici les explications du Conseil communal sur le dernier bulletin :

- *Augmentation des coûts de construction (5% - CHF 50'000)* : Ce montant, vous l'avez constaté lors de la réception des soumissions, donc dans le courant de l'année 2022. Pourquoi n'êtes-vous pas venu avec une demande de crédit supplémentaire lors d'une Assemblée fin 2022 ou début 2023 ?
- *Isolation de l'ancien appartement, y compris la toiture* : Cela fait partie du point 5 de l'information donnée en mai 2023 annoncé sans avenant.
- *Changement des fenêtres de l'ancien appartement :* Cela fait aussi partie des informations données en mai 2023, sans avenant.
- *Surcout dû au changement de peintre en cours de chantier* : Cela fait partie des aléas de chantier, soit on négocie avec celui qui est arrivé en 2ème position lors de la rentrée des soumissions ou alors on relance sur soumission sur appel pour que les délais soient plus courts. Si c'est fait correctement, en principe le montant est négligeable.
- *Honoraires de l'architecte* : Je demande à voir le montant.

Donc, nous sommes en train de discuter d'un crédit additionnel de CHF 200'000.- qui représente 20% du budget initial. Je vais maintenant vous lire les articles 6 et 5.2 du Règlement sur les finances communales :

- Article 6 – Crédit additionnel : [1] *Le conseil communal est compétent pour décider un crédit additionnel pour autant que ce dernier ne dépasse pas 10 % du crédit d'engagement concerné*

et à condition que le montant du crédit additionnel soit inférieur à 50'000.- francs. [2] *Si le crédit additionnel dépasse le seuil fixé à l'alinéa 1, le conseil communal doit sans délai demander un crédit additionnel avant de procéder à un autre engagement. L'article 5 al. 2 du présent règlement s'applique par analogie.*

- Article 5, al. 2 – Dépense liée : [2] *Lorsque le montant d'une telle dépense dépasse la compétence financière fixée à l'article 4 du présent règlement, la Commission financière en préavise le caractère nouveau ou lié.*

Je vais quand même me permettre une petite analyse de ce que je viens de vous lire. Nous devrions avoir un décompte des factures définitives et non-arrondi à CHF 200'000.-. Je vais vous donner mon sentiment. On pourrait croire que vous n'avez pas du tout suivi ce projet ou alors si vous l'avez fait, il y un problème de compétence. A l'avenir, nous allons avoir un problème de confiance dans le suivi du Restaurant avec un montant de CHF 4 mios et de l'ancienne école de Villargiroud. De plus, vous nous présentez ce soir des crédits d'investissements, points 10 à 13, pour un montant de CHF 725'000.-. Me concernant, tant que ces problèmes ne sont pas résolus, je ne peux pas les accepter. J'ai aussi une remarque pour la Commission financière. Je suis assez étonné que vous n'ayez rien vu venir. Pour cette Assemblée, vous avez signé un document par lequel vous êtes d'accord avec ce qui vous a été présenté par le Conseil communal. Comment est-ce que vous pouvez accepter un montant de CHF 200'000.-sur ce qui est présenté ce soir. J'ai eu une discussion avec un juriste et donc, je vous propose une non-entrée en matière et de revenir à une prochaine Assemblée communale avec des informations précises qui auront été contrôlées par la Commission financière. Autrement, j'ai le regret de devoir vous annoncer que je ferai recours auprès de la Préfecture. Ce que je viens de vous lire est valable également pour le point 6 Crédit additionnel pour l'ancienne école de Chavannes-sous-Orsonnens.

Charles Phillot : Je félicite Michel Phillot pour cette analyse dont je partage largement les conclusions. Je reviens sur ce qui a été présenté avant sur les rendements. Effectivement, c'est plutôt positif mais où sont les amortissements ? En effet, il faudra bien arriver un jour à rembourser les emprunts que nous faisons. Une dernière remarque concernant le suivi des travaux. Je ne sais pas si c'est vrai mais je vous fais part de bruits qui courent et qui disent qu'il n'y a jamais un Conseiller communal lors des séances de chantier et que tout est laissé dans les mains de l'architecte. Peut-être que c'est aussi une conséquence, ces dépassements. C'est difficile de piloter des grands projets. Lorsque nous avons construit cette salle et la nouvelle école, il y avait un comité de pilotage. Ma proposition est que le Conseil communal devrait créer un comité de bâtisse en essayant de faire appel à des gens qui ont de l'expérience dans le domaine de la construction. On sait que la construction c'est compliqué, notamment les rénovations. Je lance cet appel en particulier pour ce qui se passe à Villargiroud et ce qui se passe à Orsonnens pour ce projet de rénovation de l'Auberge, que j'imagine très complexe.

Christian Chassot : Je rejoins ce qui vient d'être dit. Quand je vois que l'architecte n'a pas compris dans le budget l'isolation d'un appartement et le changement des fenêtres... On prend n'importe quelle personne un peu sensée, quand il rentre dans une maison c'est le premier truc que l'on voit. Dans le cadre de mon travail, les 6 dernières années, je me suis occupé uniquement du suivi de chantier pour des rénovations. Jamais je n'avais le droit de dépasser le budget et je ne l'ai jamais fait. On faisait des devis précis et on suivait les chantiers. Je me rendais tous les jours sur place et il n'y a jamais eu de problème. Mais là, je pense que si l'on continue comme ça, la rénovation de l'Auberge va finir par nous coûter CHF 5 mios.

François Wicky : Je voudrais savoir s'il y a eu une commission de construction pour les projets des anciennes écoles ?

M. le Syndic : Non, il n'y a pas de commission. Il y a un Conseiller communal qui suit le projet. Pour l'Auberge et l'ancienne école de Villargiroud, il y a Steve Berset, Francine Etienne et moi-même. Pour les deux écoles, il y avait uniquement Steve Berset et il faisait un retour au Conseil communal toutes les semaines. L'architecte n'était pas seul à gérer le chantier. C'est faux.

François Wicky : Je rejoins Charles Phillot pour ce qui est de la Commission de construction. Je suis convaincu que s'il y en avait eu une, nous n'en serions pas là. Pour preuve, lorsque nous avons fait l'école ici, il y avait une Commission de construction qui a tapé quelques fois très violemment sur la table pour maintenir le budget qui avait été voté.

M. le Syndic : Comme je vous l'ai dit tout à l'heure, le Conseil communal admet et présente ses excuses. Nous nous sommes fait avoir lorsqu'il y a eu ce changement de budget. Dans les documents de l'architecte, nous n'avons pas tilté directement au niveau des séances par rapport au budget voté. Nous recevions des feuilles spécifiques pour les adjudications qui étaient toujours en-dessous du budget révisé. C'est vrai que nous avons commis une erreur que nous allons corriger pour la suite de nos projets. Comme la parole n'est plus demandée. Nous pouvons passer au vote. Est-ce que quelqu'un souhaiterait que cela se fasse par bulletins secrets ? Ce n'est pas le cas.

Michel Phillot : Je vous rends attentifs au fait que si, malheureusement, vous faites voter ce soir, je fais recours. C'est dommage plutôt que de revenir à une prochaine Assemblée avec des chiffres précis.

M. le Syndic : Nous avons des chiffres précis.

Michel Phillot : Non. Je suis désolé. Nous n'avons rien. Ce ne sont pas des chiffres précis.

Francine Etienne : Je comprends et je suis tout à fait d'accord qu'il faut des chiffres précis. Aujourd'hui, nous n'avons pas encore toutes les factures qui sont rentrées. Notamment, une subvention qui doit encore nous parvenir du canton. C'est de ce fait là aussi que nous avons des chiffres arrondis. Ce qui est prévu à l'Assemblée communale du printemps, c'est de vous présenter le décompte final.

Michel Phillot : Revenez donc au printemps avec ce point.

M. le Syndic : C'est justement la grande discussion. Nous voulons vous parler des crédits additionnels quand on voit qu'il y a les choses.

Michel Phillot : Au stade où on en est, cela ne change plus grand-chose.

M. le Syndic : Je pense que l'on essaie d'être le plus transparent possible. Comme la parole n'est plus demandée, je propose que l'on passe au vote. Donc, je demande à celles et à ceux qui acceptent le crédit additionnel de CHF 200'000.- pour l'ancienne école de Villarsiviriaux de le faire par main levée.

Le crédit additionnel pour l'ancienne école de Villarsiviriaux pour un montant de CHF 200'000.- est refusé par l'Assemblée communale avec 35 NON, 25 OUI et 16 ABSTENTIONS.

6. Crédit additionnel pour l'ancienne école de Chavannes-sous-Orsonnens

Steve Berset : Même principe pour Chavannes-sous-Orsonnens. A la différence que là nous avons eu des surprises parce que le bâtiment est beaucoup plus ancien que celui de Villarsiviriaux. Nous avons dû faire face à plusieurs dépenses supplémentaires. L'élément que l'on a déjà cité avant c'est que l'on doit recevoir une subvention du Service des biens culturels car c'est un bâtiment protégé. Il y a forcément des éléments que nous avons dû conserver. Nous savons que nous allons recevoir quelque chose mais nous ne connaissons pas le montant.

Pascal Berset : Je ne vais pas répéter les mêmes commentaires que nous avons fait pour le point précédent. La Commission financière ne peut que proposer d'approuver cet investissement supplémentaire de CHF 200'000.- financé par un emprunt.

Micheline Rey : Comment sont chauffés les bâtiments rénovés ?

M. le Syndic : Avec pompe à chaleur géothermique.

Micheline Rey : Il n'y a pas de panneaux solaires ?

M. le Syndic : Non car à Chavannes-sous-Orsonnens, le bâtiment est protégé et à Villarsiviriaux, la pente du toit ne s'y prêtait pas. Est-ce que quelqu'un demande le vote avec bulletins secrets ? Ce n'est pas le cas. Je demande à celles et à ceux qui acceptent le crédit additionnel pour l'ancienne école de Chavannes-sous-Orsonnens de le faire par main levée.

Le crédit additionnel pour l'ancienne école de Chavannes-sous-Orsonnens pour un montant de CHF 200'000.- est refusé par l'Assemblée communale avec 34 NON, 19 OUI et 15 ABSTENTIONS.

7. Crédit additionnel pour l'étude sur les routes AF de Villorsonnens

Jean-Pierre Chapuis : C'est un dossier relativement ancien qui date de 2018, date à laquelle avait été voté le crédit initial. Permettez-moi donc de vous rappeler ce que sont les routes AF, améliorations foncières. Il y a 3 points à retenir : 1) il s'agit d'un programme de rénovation des chemins de dessertes agricoles, 2) il concerne aussi des routes communales « mixtes » sur lesquelles il y a du trafic agricole et privé et 3) ce projet bénéficie d'importantes subventions fédérales, jusqu'à 50% des travaux. Ce projet a été initié en 2018, avec l'établissement d'un inventaire de tous nos chemins. Il faut savoir qu'il y a près de 36 km de routes sur notre territoire communal. C'est dû au fait que l'on a 4 villages et une superficie élevée. Le premier dossier de réfection a été déposé auprès du canton et malheureusement refusé en 2020. Puis, ce dossier est resté en attente. Il a été relancé par le Conseil communal pendant la législature courante avec évidemment l'idée d'avancer sur ce projet important vu l'état de certaines routes. Il faut savoir qu'il y a eu des changements au niveau de l'Exécutif communal, mais aussi du côté du bureau d'étude Géosud. Nous sommes donc repartis avec un nouveau dossier qui, selon les premiers retours, aura des préavis favorables au niveau du canton et de la Confédération ; c'est une bonne nouvelle. Quand la décision sera définitive, nous pourrons revenir vers l'Assemblée avec une demande de crédit d'investissement pour la réalisation par lots de chemins qui nous semblent les plus importants. A ce stade du projet, Geosud a refait ses comptes et a réalisé que certains montants sont encore en suspens depuis 2020 et que le refus du premier dossier et la réalisation d'un second a généré des coûts supplémentaires. Le montant initialement voté en 2018 était de CHF 60'000.- mais on se rend compte qu'il y a maintenant un surplus, raison pour laquelle nous revenons vers vous, de CHF 24'200.-.

Pascal Berset : Selon la présentation du Conseil communal le coût de cet investissement complémentaire s'élève à CHF 24'200.-. Suite aux explications du conseil communal. La Commission financière propose d'accepter cet investissement de CHF 24'200.-, par un emprunt.

Charles Phillot : Je pense que cette étude est utile. Nous avons beaucoup de chemins. Est-ce qu'il serait possible d'avoir sur le site en publiant un feuillet pour avoir une vision d'ensemble sur l'ampleur de cette étude sur les chemins.

Jean-Pierre Chapuis : Vous imagiez bien que nous avons dû faire une sélection. Je n'ose pas imaginer le montant total si l'on voulait refaire tous les chemins. Nous en avons parlé en Commission d'urbanisme et d'aménagement. Nous devons encore discuter de la priorité des lots que nous allons faire sur les 4 prochaines années. Il y a une douzaine de segments de chemins. Notre idée est de présenter ces lots en Assemblée pour le vote des crédits d'investissement.

M. le Syndic : Nous pouvons passer au vote. Est-ce que quelqu'un demande les bulletins secrets ? Ce n'est pas le cas et je demande à celles et à ceux qui approuve ce crédit additionnel de le faire par main levée.

Le crédit additionnel pour l'étude sur les routes AF de Villorsonnens pour un montant de CHF 24'200.- est accepté à la majorité avec 1 NON et 1 ABSTENTION.

8. Crédit d'investissement pour la réfection des places de jeux de Villarsiviriaux et Chavannes-sous-Orsonnens

Elise Dan Glauser : Les places de jeux de Villarsiviriaux et Chavannes-sous-Orsonnens sont des installations qui datent de la fin des années 90 – début 2000. Elles sont en très mauvais état. Elles ne respectent plus les normes SN EN 1176 et SN EN 1177. Nous nous sommes renseignés auprès du BPA s'il était possible de faire une réfection de ces places de jeux pour garder les mêmes structures mais en les sécurisant. Ce n'est pas le cas et il faut les remplacer. C'est pour cela que l'on vous propose un crédit d'investissement pour des nouvelles structures de jeux dans les deux villages qui respecteront les normes avec des constructions agréées. Nous vous proposons un crédit total de CHF 70'000.-. Nous avons reçu plusieurs offres et nous estimons que ce montant nous permettra de proposer une structure intéressante sur les deux places. Ce que nous pensons faire, c'est de proposer une consultation citoyenne pour le choix des jeux. Cela serait financé par un emprunt.

Pascal Berset : L'investissement prévu et présenté par le Conseil communal, s'élève à CHF 70'000.-, montant basé sur les documents et justificatifs soumis à la Commission financière, est supportable par la Commune. La Commission financière propose d'approuver cet investissement de CHF 70'000.-, financé par un emprunt.

Thierry Defferrard : Une question concernant la place de jeux de Chavannes-sous-Orsonnens. Actuellement, celle-ci est à côté de l'ancienne école qui est maintenant un bâtiment locatif. Est-ce qu'il est prévu de la déplacer proche de l'arrêt de bus ?

Elise Dan Glauser: A priori non. Nous souhaiterions la laisser là où elle se trouve sur le terrain qui appartient à la Commune. Proche de l'arrêt de bus scolaire, nous n'avons qu'une petite surface de terrain à disposition. Dans la mesure où avec les nouvelles normes, il faut avoir à 4m de chaque côté de la structure, etc. Je pense que la bande serait insuffisante pour une structure intéressante. Là aussi par rapport au positionnement, c'est également quelque chose que l'on pourrait discuter ensemble.

Michel Phillot : Pour Villargiroud, est-ce qu'il y a un montant prévu au budget ?

M. le Syndic : Oui ça l'est avec la place du village.

Charles Phillot : C'est vrai que c'est relativement onéreux mais je pense que c'est extrêmement utile. Pour moi qui ai le regard sur la place de jeux de Villargiroud, je vois combien les enfants apprécient les places de jeux et j'ai, malheureusement, aussi vu se dégrader cette place avec les années. Alors si vous investissez ces CHF 70'000.- cela vaudra la peine de suivre, de contrôler et de la maintenir en bon état.

Elise Dan Glauser : Effectivement, c'est quelque chose d'assez important d'avoir des employés communaux qui sont formés à ce qu'il faut regarder sur une place de jeux pour prévenir sa dégradation et pour faire ce qu'il faut avant que cela soit trop tard. Nous allons aller dans ce sens et avoir un suivi par rapport à ces nouvelles places.

Chantal Huguenot Girardin : Tout d'abord, merci de mettre la question sur le tapis et de vous inquiéter de la sécurité de nos enfants. Je vous félicite. J'ai envie de relever 2 points. Le premier c'est que je ne pense pas qu'il y a besoin de beaucoup de structures pour que les enfants s'amusent, cela peut être

quelque chose de très simple sans avoir besoin de se balancer ou de se suspendre. La deuxième chose qui me titille quand je vois les normes du BPA, c'est est-ce qu'il y aura des plaques de caoutchouc partout ?

Elise Dan Glauser : Il y a plusieurs structures pour les sols. Il y a les plaques en caoutchouc coulé, que personnellement je n'aime pas du tout. Ils offrent aussi une idée qui convient aux normes, ce sont des dalles en caoutchouc posées au sol mais où l'herbe peut passer au travers. Le Conseil communal a été assez séduit par celle-ci car elle est facile d'entretien et visuellement, c'est plus sympathique d'avoir du terrain herbeux au lieu d'avoir le visuel des dalles en caoutchouc, tout sauf naturel. La dernière option que l'on aurait pu choisir c'est de mettre des copeaux de bois. Mais il y a quand même des normes à respecter avec la taille du bois, c'est coûteux à l'entretien et il faut que le terrain soit très plat.

Céline Berset : Je remercie Elise Dan Glauser pour avoir initié ce vote. Personnellement, j'ai 3 enfants dont les 2 plus grands qui vont régulièrement à la place de jeux de Villarsiviriaux, très déçus qu'il n'y ait plus les balançoires. Mais en constatant les dégâts, je ne peux que recommander d'accepter ce crédit d'investissement pour les places de jeux. Celles-ci sont très utiles dans chaque village, pas uniquement à côté de l'école.

M. le Syndic : Comme la parole n'est plus demandée, je vous propose que l'on passe au vote. Est-ce que quelqu'un souhaite que cela se fasse avec bulletins secrets ? Ce n'est pas le cas. Que celles et ceux qui acceptent ce crédit d'investissement pour les places de jeux de Chavannes-sous-Orsonnens et Villarsiviriaux le fassent par main levée.

Le crédit d'investissement pour les places de jeux de Villarsiviriaux et Chavannes-sous-Orsonnens pour un montant de CHF 70'000.- est accepté à la majorité avec 2 NON et 3 ABSTENTIONS.

9. Crédit d'investissement pour la réfection des cibles du stand de tir de Villarsiviriaux

Lucas Dupré : Le Service de l'environnement ainsi que la Confédération ont imposé à la Commune une mise aux normes des installations de tir. Nous avons donc rencontré nos Communes partenaires, Le Châtelard et Massonnens. La dernière convention date de 1987. Nous ne pouvons donc pas nous baser sur les écrits de celle-ci et avons signé une nouvelle convention avec les partenaires. La dernière convention regroupait encore les Communes du Glèbe et les 4 anciennes Communes de Villorsonnens. Les 3 Communes ont trouvé un accord sur le type de projet. Nous souhaitions un projet qui n'impacte pas le nombre de jours de tir pour ne pas influencer les nuisances et que cela ne soit pas trop onéreux. Nous allons donc réparer la ciblerie selon les obligations de la Confédération et le Service de l'environnement. Nous allons profiter de cet investissement pour effectuer des travaux sommaires de remise à jour de la ciblerie qui devient obsolète, les pièces pour l'entretien ne sont plus disponibles. Nous allons réparer 2 cibles et investir dans 4 cibles neuves pour permettre de maintenir le nombre de jours de tir et avoir un projet qui est moins coûteux que de mettre à jour les 6 cibles. Comme c'est un projet commun avec 2 autres Communes, nous allons profiter de cet investissement pour faire une enveloppe pour maintenir ce stand de tir performant. Nous allons profiter de réviser la charpente, les pignons ainsi que le coffre-fort du stand. C'est un projet commun entre la Société de tir qui investit aussi des capitaux et du temps et avec les Communes du Châtelard et de Massonnens. Le montant de l'investissement est réparti selon une nouvelle clé de répartition qui est la population légale au 31 décembre 2023. Ce qui nous fait un solde à assumer de CHF 60'000.-. De plus, vous en avez peut-être déjà entendu parler, le Tir cantonal 2025 se déroulera en Glâne et en Veveyse. Le stand de tir de Villarsiviriaux fait partie des stands de tir qui pourraient accueillir cette manifestation. Pour ce faire, nous devrons effectuer les travaux avant la manifestation de l'année prochaine, raison pour laquelle nous arrivons aujourd'hui avec cet investissement.

Pascal Berset : L'investissement prévu par le Conseil communal, qui s'élève à CHF 60'000.-, montant basé sur les documents et justificatifs soumis à la commission financière, est acceptable par la Commune. La commission financière propose d'approuver cet investissement de CHF 60'000.-, financé par un emprunt.

Michel Phillot : Les stands de tir dans la région, il n'y en a plus beaucoup. Il me semble qu'il n'est pas tellement utilisé chez nous. Il n'y aurait pas moyen de le rentabiliser davantage ?

Lucas Dupré : Le Conseil communal a pris pour idée de ne pas augmenter les nuisances pour les voisins. Il avait été décidé ainsi au vu de son emplacement idyllique au-dessus de Villarsiviriaux mais qui a aussi des villas et des citoyens qui résident autour de ce stand de tir. Raison pour laquelle nous n'avons pas souhaité faire plus de publicité à ce stand de tir. Cependant, si la Société le souhaite, dans le cadre de ses jours de tir, la Commune ne va pas s'y opposer.

Christian Piller : Quelle est la part effective dans les CHF 60'000.- de la mise à jour demandée par la Confédération ?

Lucas Dupré : Le montant de la ciblerie correspond à CHF 24'172.25. Le solde correspond à une mise à jour architecturale bois pour environ CHF 10'000.-, un montant de CHF 50'000.- qui réunit CHF 15'000.- pour les plaques d'acier, les numéros et l'évacuation du bois, CHF 10'000.- pour l'évacuation de la poudre qu'il y a à l'arrière de la ciblerie, donc entre 60% et 70% du montant total correspond à l'obligation de la Confédération et du Service de l'environnement.

M. le Syndic : Comme la parole n'est plus demandée. Nous passons au vote. Est-ce que quelqu'un souhaite que cela se passe à bulletins secrets ? Ce n'est pas le cas. Je demande à celles et à ceux qui acceptent ce crédit d'investissement pour la réfection des cibles du stand de tir de Villarsiviriaux de le faire par main levée.

Le crédit d'investissement pour la réfection des cibles du stand de tir de Villarsiviriaux pour un montant de CHF 60'000.- est accepté à la majorité avec 2 NON et 13 ABSTENTIONS.

10. Crédit d'investissement pour la mise en séparatif d'une partie des eaux du quartier du Centre et du Guelbe/Montilier à Villargiroud (secteur ancienne école et battoir)

Fabrice Berset : Dans le cadre de la suite des assainissements des eaux en séparatif, il nous reste le secteur de l'ancienne école et du battoir. A Villargiroud, il nous reste également le secteur du Guelbe qui va vers la route cantonale. Le but est d'essayer de faire une synergie avec les travaux de la route ou d'autres travaux conséquents. En l'occurrence, ici ce qui est intéressant c'est que dans le cadre des travaux du battoir, il y a un collecteur mixte qui passe au milieu de la future place du village qui devra être déplacé et mis en séparatif afin de renvoyer les eaux dans les collecteurs adéquats.

Pascal Berset : Selon la présentation du Conseil communal le coût de cet investissement s'élève à CHF 490'000.-, montant basé sur les documents et justificatifs soumis à la commission financière, est acceptable par la Commune. La Commission financière propose d'approuver cet investissement de CHF 490'000.-, financé par un emprunt.

Christian Chassot : J'ai une simple remarque. Quand vous commencerez les travaux, il faudrait m'aviser pour la première séance de chantier car la conduite d'eau pour la Laiterie Moléson et les particuliers passe à cet endroit.

M. le Syndic : Nous en prenons bonne note.

Charles Phillot : Concernant les travaux qui vont être faits, donc une partie de ces canalisations vont être recreusées dans les routes actuelles ? Également sur la route du Guelbe ?

Fabrice Berset : Exact. Nous allons juste à l'entrée de la route du Guelbe. Nous allons également regarder avec l'ingénieur selon les travaux qui vont être réalisés sur le battoir pour voir ce que nous allons aménager sur ce tronçon.

M. le Syndic : C'est en lien avec le prochain investissement pour la coordination. Mais là, nous sommes obligés de réaliser cet élément avant d'avancer dans les travaux afin de ne pas avoir des conduites qui passent au milieu du chantier. Vous savez que la mise en séparatif est une obligation et navons encore passablement d'endroits à mettre aux normes.

Michel Phillot : Dans ce montant, nous faisons une réfection complète de la route ? Nous ne faisons pas que de reboucher les trous ?

Fabrice Berset : Exactement. C'est pour cela que dans la présentation vous voyez la partie des eaux qui est financée par le dicastère autoporté et la partie de la route pour la réfection totale.

M. le Syndic : Toujours en coordination avec le projet de la place. Nous n'allons pas faire et recasser plus tard. Comme la parole n'est plus demandée, nous pouvons passer au vote. Est-ce que quelqu'un souhaite les bulletins secrets ? Aucune demande n'a été formulée. Je demande à celles et à ceux qui acceptent le crédit d'investissement pour la mise en séparatif d'une partie des eaux du quartier du centre et du Guelbe/Montilier à Villargiroud (secteur ancienne école et battoir) de le faire par main levée.

Le crédit d'investissement pour la mise en séparatif d'une partie des eaux du quartier du centre et du Guelbe/Montilier à Villargiroud (secteur ancienne école et battoir) pour un montant de CHF 490'000.- est accepté à une large majorité avec 4 ABSTENTIONS.

11. Crédit d'étude pour l'assainissement des captages de la Léchère

Fabrice Berset : Dans le cadre de la continuité de l'assainissement des captages. Il faut penser que ce qui est présenté ce soir comme captages de la Léchère ce sont des études qui avaient déjà été faites dans le cadre du PIEP. Nous avions séparé le paquet en 2 étapes et nous voulions nous concentrer en premier lieu sur la partie infrastructure. Nous nous sommes rendus compte avec les années et la mise en service des nouvelles installations que nous avons régulièrement certains soucis de qualité d'eau qui concernent des germes, notamment lorsqu'il y a des pluies conséquentes. Nous chargeons pas mal l'eau en turbidité avec des sédiments qui se trouvent sur le sol. Ces eaux qui sont collectées dans ces captages sont prétraitées dans le KLS qui a été installé il y a plusieurs années comme une sorte de décanteur. Maintenant, toutes ces eaux, à partir du KLS repassent en traitement dans la STAP nouvellement créée il y a deux ans. Souvent pendant les périodes pluvieuses, il y a beaucoup d'eau qui part en décharge. Nous avons clairement une perte de rendement à ce niveau-là. Nous avons également remarqué que pour les captages réalisés il y a plus de 60 ans, la profondeur n'est pas forcément adéquate. Avec Geotest et le bureau Ribi, nous proposons justement une étude pour un recaptage de ces 2 sources de la Léchère. A terme, nous souhaiterions bypasser ce KLS pour arriver directement dans la STAP. Lors de grande affluence d'eau, le KLS fait un prétraitement de l'eau qui part passablement en décharge et ne fait plus vraiment son travail de décantation pour l'eau qui part à la STAP.

Pascal Berset : L'étude prévue et présentée par le Conseil communal, s'élève à CHF 50'000.-, montant basé sur les documents et justificatifs soumis à la commission financière, est supportable par la Commune. La commission financière propose d'approuver cet investissement de CHF 50'000.-, par un emprunt.

Charles Phillot : J'aimerais savoir quelle est la part de cette source par rapport à l'ensemble des ressources d'eau communale ? Et peut-être préciser où se trouve la Léchère.

Fabrice Berset : Pour précision, la Léchère se trouve sur les hauts de Villarsiviriaux. Après l'ancien réservoir à gauche, il y a une route goudronnée qui nous fait arriver à une clairière et nous avons les captages à cet endroit. Il y a aussi le puits qui se situe là-bas. Nous avons calculé une moyenne de 80 litres / minute pour ces captages avec 110 sur le puits des Moilles et environ 100 sur les captages de Villargiroud. Donc il s'agit de près d'un tiers de la capacité.

M. le Syndic : Tout ce que l'on prend dans notre source tout en haut en pompant et qui rentre par les STAP, c'est tout ce que l'on économise de pomper dans le réservoir du Gibloux.

Nicole Dévaud : Vous notez la suppression du traitement KLS. Donc vous abandonnez et démontez le KLS ?

Fabrice Berset : Non, nous le laissons tel quel et nous le by-passer.

M. le Syndic : Comme il n'y a pas d'autre intervention. Nous pouvons passer au vote. Comme personne ne souhaite le bulletin secret pour cet objet, je demande à celles et à ceux qui acceptent ce crédit d'investissement pour l'étude de l'assainissement des captages de la Léchère de le faire par main levée.

Le crédit d'étude pour l'assainissement des captages de la Léchère pour un montant de CHF 50'000.- est accepté à une large majorité avec 4 ABSTENTIONS.

12. Crédit d'étude pour la zone inondable à Orsonnens

Jean-Pierre Chapuis : La fréquences des inondations est en augmentation, la dernière date de novembre 2023. Nous avons réalisé qu'il y a de réels soucis de ruissellement dans ce secteur. Il faut distinguer les ruissellements des inondations qui surviennent à cause du débordement des rivières. Nous avons remarqué que, sur l'article 740 RF et sur le 794 RF, une gouille se formait entraînant des dégâts sur les bâtiments qui sont à côté. Nous avons eu une première séance de travail et l'on s'est rendu compte que la situation était relativement compliquée parce les liens de causalité ne sont pas clairs entre l'impact de la route cantonale avec les bassins de rétention et l'impact du terrain pour le ruissellement. L'idée est de clarifier les causes pour attribuer les coûts d'une manière juste. Nous avons choisi d'effectuer la même démarche que celle qui est déjà en cours pour le ruisseau du Guelbe à Villargiroud, gardant ainsi une cohérence et équité de traitement. Nous travaillons avec le bureau Ribi, il n'y a pas beaucoup de bureaux hydrauliciens spécialistes dans ce domaine-là. Nous avons fait la même demande que pour Villargiroud, à savoir une analyse de la situation et une analyse coûts/bénéfice pour avoir une idée de la proportionnalité des travaux par rapport au risque de dégâts. Concrètement, les coûts des installations sont évalués et mis en comparaison avec les bénéfices dus à la réduction des risques. C'est une analyse mise au point par la Confédération qui permet d'avoir un jugement en toute objectivité. Bien que ce ne soit que ce quartier qui est concerné, il faut veiller à ne pas générer des problèmes plus en aval. Nous ne voulons pas péjorer la situation et devons donc aussi intégrer le secteur nord dans l'étude. Pour ce faire, nous avons besoin d'un crédit d'étude de CHF 25'000.- réalisée par le bureau Ribi et, en fonction des résultats, nous reviendrons en Assemblée pour voter un crédit d'investissement.

Pascal Berset : Selon la présentation du Conseil communal le coût de ce crédit d'étude s'élève à CHF 25'000.-, montant basé sur les documents et justificatifs soumis à la commission financière, est supportable par la Commune. La Commission financière propose d'approuver cet investissement de CHF 25'000.-, financé par un emprunt.

Michelin Rey : Vous avez reçu mon dossier au mois de janvier dernier. Le 30 avril, vous avez eu une réunion avec M. Oehen de l'ECAB, conjointement avec le Service cantonal de l'environnement, section lacs et cours d'eau. Je n'ai pas eu de feedback de cette réunion et M. Oehen non plus. Après, je vous remercie, vous m'avez contactés 2 fois et vous m'avez répondu pour me tenir au courant. A cette même période le Service des lacs et des cours d'eau a débuté un projet d'étude chez Ribi. Est-ce que vous avez reçu un projet d'étude ? Car au mois de mai dernier, il a été déposé par le Service des lacs et des cours d'eau, ce sont eux qui ont demandé à faire cette étude pour voir comment assainir cette zone inondable.

Jean-Pierre Chapuis : Je n'ai pas connaissance de l'étude dont vous parlez. Nous sommes au courant d'une étude par rapport à l'aménagement de la route cantonale.

Micheline Rey : Est-ce que cette étude est en cours ? Parce que j'ai appris que le Service cantonal des lacs et des cours d'eau avait demandé à l'ingénieur Ribi à Fribourg de faire une étude. Ce que je ne comprends pas, c'est pourquoi il faut refaire une étude.

Jean-Pierre Chapuis : L'étude qui est faite est par rapport aux tuyaux qui sont sous la route cantonale. Vous savez que nous avons un projet de refaire, conjointement avec le canton, la partie route cantonale qui traverse Orsonnens. La Commune n'est concernée que par la partie trottoir. Le canton analyse aussi les canalisations qu'il a sous la route pour l'évacuation des eaux de pluie. Pour la petite histoire, il s'est trouvé qu'en face de l'établissement Schaller, un tuyau de 25cm de diamètre rejoint un autre tuyau de 30cm de diamètre pour n'enformer plus qu'un seul de 30cm de diamètre. Donc, on comprend mieux maintenant pourquoi il y avait une espèce de source qui sortait d'une gargouille lors des inondations. La Commune souhaite avancer avec cette étude, car il y aura peut-être des synergies possibles avec la réhabilitation de la route cantonale.

Micheline Rey : Je veux quand même vous dire que j'ai été 4 fois inondée en 2023. L'eau est montée à près de 60cm et j'ai eu beaucoup de dégâts. J'ai dû faire intervenir l'ECAB, des voitures ont été endommagées. Je remercie les pompiers qui ont dû intervenir 3 fois en 24h. Il y avait une pompe qui pompait 1'200 litres à la minute. Derrière le couvert à voitures, il y a le terrain de M. Chassot Alphonse, l'eau vient de Villargiroud. Anciennement, il y avait un ruisseau qui descendait depuis Villargiroud et qui passait derrière chez M. Bérard. Ce ruisseau a été fermé et il semble qu'il faudrait le réouvrir. L'ECAB m'a dit qu'à la réunion du 30 avril l'ECAB et le Service cantonal du lac et des eaux vous avaient fait des propositions d'assainissement.

Jean-Pierre Chapuis : Justement. Tout le monde nous dit quelque chose de différent. Notre objectif est d'avoir l'avis des spécialistes qui font une étude. On met tout à plat et on regarde les parts de responsabilité. Nous discuterons ensuite des mesures avec une analyse coûts / bénéfices. Si nous sommes là ce soir avec ce projet, c'est justement pour répondre à votre demande.

Micheline Rey : Est-ce que c'est confirmé par l'ECAB que le canton subventionne les travaux jusqu'à 80% du montant ?

Jean-Pierre Chapuis : Rien n'est confirmé. Tant que nous n'avons pas l'étude qui donne une clé de répartition, nous ne prenons aucun engagement par rapport à cela. C'est l'étude qui va déterminer de manière très factuelle et objective qui est responsable de chaque poste. Pour l'instant, nous ne pouvons pas donner de pourcentage.

M. le Syndic : C'est pour cela que l'on vous demande un crédit d'étude pour cette zone. Nous n'allons pas pouvoir régler ce soir votre cas précis. Nous voulons des faits pour pouvoir aller de l'avant.

Christian Chassot : Pour revenir sur ce que Micheline Rey a dit, la conduite de l'Etat de l'époque en face de chez Wicht, elle descendait dans le ruisseau qui est vers le Monastère. Quand ils ont goudronné

la route du bois de Forel, ils ont mis sous tuyau ce ruisseau. Il était petit lorsqu'il ne pleuvait pas. L'Etat a toujours refusé que la Commune redimensionne ce tuyau. Toute l'eau qui vient du bois de Forel se déverse dans le terrain et se retrouve dans le tuyau seulement à la hauteur du Monastère.

M. le Syndic : Comme la parole n'est plus demandée, nous pouvons passer au vote. Le vote à bulletin secret est-il demandé ? Personne ne le souhaite et je demande à celles et à ceux qui acceptent ce crédit d'étude de le faire par main levée.

Le crédit d'étude pour la zone inondable à Orsonnens pour un montant de CHF 25'000.- est accepté à une large majorité avec 2 ABSTENTIONS.

13. Crédit d'investissement pour le projet de réfection des routes communales

Jean-Pierre Chapuis : Lors de la dernière Assemblée communale, nous avons eu une longue discussion sur ces projets de réfection de route mais surtout de sécurisation le long de nos routes dans les villages. Tout d'abord, permettez-moi de vous rappeler le processus qui se fait dans un projet tel que celui-ci. C'est le processus SIA. En premier lieu, nous avons la fixation d'objectifs avec une étude préliminaire. C'est le résultat que nous vous avions présenté lors de la séance du mois de mai. Je reviens vers vous aujourd'hui pour vous demander un nouveau crédit d'étude mais cette fois-ci pour les phases SIA 3 et 4. Cela veut dire que jusqu'à ce jour, nous avons eu des dessins, plans, schémas et concepts d'urbaniste. Il s'agit de passer cela en main d'ingénieurs pour voir réellement la faisabilité, les petites subtilités du terrain et d'intégrer toute la partie infrastructure souterraine. Puis faire l'enquête préalable et publique et aller jusqu'à l'appel d'offre pour chiffrer les dépenses. Il faut aussi savoir que dans cette phase SIA 3, on devra prendre des décisions pour choisir les variantes qui nous permettront de réduire éventuellement les investissements. Enfin, nous reviendrons en Assemblée pour les crédits de construction, avec des chiffres résultant d'un appel d'offre. Comme pour l'étude préalable, nous avons choisi de faire une étape globale pour tous les villages, avançons ainsi sur tous les projets en même temps. Ce crédit comporte les « trottoirs », il y encore des discussions sur les options réelles, cela concerne les villages de Chavannes-sous-Orsonnens, Villargiroud et la liaison de Villarsiviriaux. A cela nous avons ajouté l'arrêt de bus communal de « Villargiroud village ». Pour ce qui est des arrêts de bus, j'avais eu l'occasion de le dire au mois de mai dernier mais je vais le répéter, il y a eu un changement au niveau de la Loi sur la mobilité et tous les arrêts de bus du canton doivent être financés par l'Etat. Quand un arrêt de bus est sur un terrain communal, c'est à la Commune d'avancer avec le projet et de gérer les travaux mais, par contre, nous aurons le financement du canton qui interviendra. C'est pour cela que nous avons pu mettre cet arrêt de bus de « Villargiroud village », celui qui est vers Villarsiviriaux. Pour votre information, nous n'avons pas mis l'arrêt de bus « Villargiroud bifurcation », pour la simple et bonne raison qu'il se trouve sur la route cantonale. Donc là, c'est le canton qui va non seulement le payer mais également réaliser le projet. Je ne vous cacherai pas qu'il y a quelques soucis dans l'ordre de ce qui va être fait. Il faut savoir que le canton a une enveloppe budgétaire limitée pour réaliser quelques 700 arrêts de bus qui doivent être mis à jour sur le territoire cantonal. Ils vont donner la priorité sur les arrêts de bus communaux et ils vont garder les autres pour plus tard. Ce n'est pas impossible que si l'on avance avec tout notre concept de Villargiroud, le canton soit d'accord de synchroniser les travaux de cet arrêt de bus pour des raisons évidentes d'efficacité. Nous arrivons vers vous avec ce montant de CHF 160'000.-. Pour nous, c'est un maximum à ne pas dépasser. Toutefois, nous n'avons pas la main sur la procédure préalable auprès du canton et ne sommes pas à l'abri d'une demande spéciale de la part d'un service cantonal qui peut parfois être contradictoire avec un autre service.

Pascal Berset : Suite à la présentation du Conseil communal de sécuriser les routes communales, le coût de ce crédit s'élève à CHF 160'000.-, montant basé sur les documents et justificatifs soumis à la Commission financière, est supportable par la Commune. La Commission financière propose d'approuver cet investissement de CHF 160'000.-, par un emprunt. Les investissements futurs devront

être contrôlés et mieux suivis par le Conseil communal qui devra informer rapidement la Commission financière des dépassements de budget.

Charles Phillot : Concernant cette étude, je vous rappelle que lors de la dernière Assemblée, nous avons longuement discuté sur les souhaits de solution pour assurer la sécurité du trafic dans nos villages. C'est un sujet extrêmement délicat, voire émotionnel pour tous ceux qui seront touchés par ces mesures et donc je me permets de demander au Conseil communal de vraiment bien informer la population au fur et à mesure de l'avancement des travaux. Et surtout de ne pas laisser la bride sur le cou des experts qui vont travailler mais mettre l'empreinte du Conseil communal et par la même, des habitants qui seront touchés.

Michel Phillot : Juste une petite question pour la liaison Villargiroud – Villarsiviriaux, je ne veux pas retourner le couteau dans la plaie mais qu'en est-t-il du pont sur le ruisseau du Guelbe ? Ce passage-là est quand même problématique.

Jean-Pierre Chapuis : Vous dites qu'il est problématique en termes de largeur ?

Michel Phillot : Le problème n'est pas tellement la largeur mais le débit d'eau en-dessous. Car refaire la route sans penser au ruisseau où il y a problème, ce n'est pas logique.

Jean-Pierre Chapuis : En effet, il s'agit du projet dont je parlais tout à l'heure et qui est toujours en cours. Nous n'avons délibérément pas inscrit de point à l'ordre du jour de la séance de ce soir car nous trouvions qu'il y en avait déjà beaucoup. Normalement, nous viendrons vers vous à la prochaine Assemblée avec les solutions possibles concernant ce point.

M. le Syndic : Comme la parole n'est plus demandée, nous pouvons passer au vote. Je demande à celles et à ceux qui acceptent ce crédit d'étude de le faire par main levée.

Le crédit d'investissement pour le projet de réfection des routes communales pour un montant de CHF 160'000.- est accepté à la majorité avec 4 NON et 3 ABSTENTIONS.

Présentation du récapitulatif des investissements

M. le Syndic : Nous avons déjà traité 15 points et allons maintenant faire le récapitulatif global des investissements.

Francine Etienne : Je vais vous présenter maintenant les différents investissements terminés. Ils vous seront présentés à l'Assemblée du printemps prochain avec le détail de ce qui a été voté et du réalisé. Je vais aussi vous indiquer les reports d'investissements et les investissements surlignés en couleur sont ceux approuvés ce soir.

- 1500.5034.00 Panneaux solaires local du feu Orsonnens pour un montant de CHF 28'000.- : Il s'agit d'un report. Les travaux n'ont pas encore été réalisé.
- 1610.5190.00 Réfection cibles stand de tir Villarsiviriaux pour un montant de CHF 60'000.- : L'investissement a été voté ce soir.
- 3420.5030.00 Place de jeux Chavannes-sous-Orsonnens pour un montant de CHF 35'000.- et 3420.5030.01 Place de jeux Villarsiviriaux pour un montant de CHF 35'000.- : Pour indication, nous avons voté un crédit de CHF 70'000.-, nous les avons juste divisés en deux. Il se peut très bien que l'une place coûte moins cher que l'autre mais nous avons décidé d'inscrire ainsi dans le budget. Cet investissement a été voté ce soir.
- 6150.5010.01 Etudes trottoirs + arrêts de bus Villorsonnens pour un montant de CHF 22'600.- : C'est un report.
- 6150.5010.02 Route d'Orsonnens + trottoirs + arrêts de bus pour CHF 770'000.- : C'est un report.

- 6150.5010.05 Réfection du mur de soutènement route Ch. Eglise à Orsonnens pour un montant de CHF 70'000.- : Également un report.
- 6150.5010.07 Amélioration accès déchetterie : Il s'agit d'un report.
- 6150.5010.08 Route de Villargiroud centre – Route du Guelbe pour un montant de CHF 234'500.- : Ce point vous a été présenté ce soir. C'est la part pour les routes dans le crédit de CHF 490'000.-. Nous retrouvons le solde dans le chapitre de l'eau.
- 6150.5010.09 Etude routes + trottoirs VO – phases SIA 31-33+41 pour un montant de CHF 160'000.- : C'est un investissement voté ce soir.
- 7101.5031.07 Adduction eau potable Rte Gibloux et Condémine VSX pour un montant de CHF 140'000.- : C'est un report
- 7101.5031.08 Etude de prospection et synergie avec Romont pour un montant de CHF 20'000.- : C'est également un montant reporté.
- 7101.5031.09 Etude recaptage La Léchère Villarsiviriaux pour CHF 50'000.- : Nous avons voté cet investissement ce soir.
- 7201.5032.04 Séparatif EU Villargiroud centre – Route du Guelbe pour un montant de CHF 246'500.- : Il s'agit du solde du crédit de CHF 490'000.- voté ce soir.
- 7900.5030.00 Etude zone inondable Orsonnens pour CHF 25'000.- : C'est un investissement qui vous a été présenté ce soir.

M. le Syndic : Comme la parole n'est pas demandée à ce sujet, nous passons au vote de la globalité du budget des investissements 2025. Est-ce que quelqu'un souhaite que l'on procède à bulletin secret ? Cela n'a pas été demandé. Je demande à celles et à ceux qui acceptent le budget des investissements 2025 de le faire par main levée.

Le budget des investissements 2025 est approuvé à la majorité avec 1 ABSTENTION.

14. Approbation de la modification des statuts du Service de logopédie, psychologie et psychomotricité de la Glâne & Veveyse (SLPP-GV)

Elise Dan Glauser : Le SLPP-GV est une Association intercommunale et interdistrict. Celle-ci est responsable de gérer la prise en charge par des psychologues, logopédistes, psychomotriciens des enfants qui seraient en difficulté. Les demandes de prise en charge sont faites par les parents suite au signalement des enseignants. Comme c'est une Association intercommunale, la participation des Communes au comité est importante puisque c'est là que nous avons le contrôle des budgets et comptes de cette Association. Nous avons jugé, avec les Préfets de la Glâne et de la Veveyse, que les Communes n'étaient pas suffisamment représentées dans ce comité. Le comité a donc proposé une modification des statuts pour avoir plus de représentants des Communes pour renforcer le contrôle de cette Association. Il est proposé la révision de l'article 14, alinéa 1 lettres c, d, g et h des statuts avec l'ajout d'un représentant pour les Communes de la Glâne et un représentant pour la Veveyse, dont un Syndic pour chacun. Une autre nouveauté est la participation des Préfets.

M. le Syndic : Ici c'est un bon point de renforcement communal dans les Associations intercommunales pour essayer de comprendre mieux pourquoi l'argent est dépensé. Est-ce que vous avez des questions par rapport à cette modification ? Nous pouvons passer au vote et je demande à celles et à ceux qui approuvent la modification de le faire par main levée.

La modification des statuts du Service de logopédie, psychologie et psychomotricité de la Glâne & Veveyse (SLPP-GV) est approuvée à la majorité avec 2 ABSTENTIONS.

15. Consultation de la population au sujet de la place de jeux de l'école d'Orsonnens

M. le Syndic : Comme vous le savez, nous souhaitons consulter la population pour avoir votre avis sur certains sujets sensibles.

Elise Dan Glauser : Juste un petit récapitulatif, la place de jeux de l'école d'Orsonnens est majoritairement utilisée par l'école où il y a 140 enfants de la primaire. Ces enfants ont entre 4 et 12 ans. Nous avons une structure actuelle qui se compose de la boule en filet et une zone plutôt dédiée aux plus petits avec 3 petits poteaux et 1 jeu à ressort. Depuis 2017, j'ai régulièrement des interactions avec des parents qui se posent des questions à propos de cette structure. J'ai beaucoup de questions sur la sécurité ou sur la diversification. Cette zone est utilisée pendant les récréations mais également pour l'AES, lors des manifestations, les week-ends, les vacances et les mercredis après-midi. Début novembre, nous avons reçu une pétition qui réclame formellement une amélioration de la sécurité mais aussi en demandant une diversité des installations. Il est vrai que c'est un peu compliqué de voir des très petits sur cette structure qui est plus adaptée pour des enfants plus âgés. Par ailleurs, quand les 140 enfants sont en même temps sur un espace limité, cela créé aussi passablement de soucis. Ce que nous aimerions vous demander ce soir c'est si la population souhaite que l'on se penche sur ce projet. Celui-ci pourrait prendre plusieurs directions. Nous ne sommes pas contraints de remplacer l'existant mais l'on pourrait penser à ajouter des éléments, diversifier, faire une zone plus adaptée aux petits et les grands auraient la boule à filets, etc. Pour rappel, il y a 4-5 ans, la Commune a acheté le terrain qui se trouve en face de la sortie de la halle polyvalente qui pourrait être utilisé pour un projet global pour améliorer la place avec des jeux ou installer des structures d'utilité publique. Notre question de ce soir est de savoir si vous souhaitez que le Conseil communal se penche sur cette question.

M. le Syndic : Il faut savoir que si l'on est favorable à avancer avec ce projet, Elise Dan Glauser va effectuer un travail participatif. Par rapport aux deux autres places de jeux, il y a peut-être une réflexion à faire en commun. Cela coute du temps mais cela permet d'aller en avant pour avoir quelque chose de plus sympa ici à l'école d'Orsonnens. Est-ce que quelqu'un souhaite prendre la parole ?

Philippe Rolle : J'ai de la chance avec mon métier d'avoir eu à surveiller des cours de récréation où il y avait des places de jeux comme vous proposez. Si vous voulez, pour les enseignants, ce qui est assez compliqué pour la surveillance avec les jeux que vous proposez, c'est que les enfants aiment bien détourner la structure pour jouer autrement. Par exemple avec un toboggan, ils vont trouver bien plus drôle de le remonter en sens inverse. Les balançoires, c'est dangereux lorsqu'il y a un enfant qui passe trop près de celui qui se balance. Il est aussi possible que le soir, il y ait des personnes qui aillent sur les structures s'amuser avec des briquets pour fondre le plastique. Comme enseignant, cela a toujours été un peu ma hantise de surveiller ces places de jeux pendant la récréation parce que les petits sont embêtés par les grands, les grands bloquent les espaces pour les petits, etc. Sur le papier, ça parait hyper bien mais il faut un adulte pour surveiller. C'est super pour les enfants de pouvoir jouer mais je ne sais pas si cela a sa place dans le contexte d'une école d'avoir une structure comme ça.

Elise Dan Glauser : Je comprends ce que vous voulez dire. L'idée de cette réflexion, ce n'est pas forcément d'ajouter des structures et des difficultés pour les parents ou les enseignants qui devraient surveiller. J'ai déjà reçu plusieurs idées comme dessiner des jeux au sol ou d'autres jeux annexes. Les enseignants ont maintenant des caisses de jeux qu'ils portent dehors suite au fait qu'ils sont tous sur la boule, donc diversifier c'est déjà un mouvement qui est lancé. C'est une réflexion où l'on doit prendre toutes les conditions en compte. Pour les balançoires, ce n'est pas trop à la mode car c'est utile pour un enfant à la fois. On préfère les structures où plusieurs enfants peuvent jouer en même temps.

Céline Berset : Je suis l'initiatrice de base de la pétition concernant cette place de jeux de l'école d'Orsonnens. La zone de récréation doit être répartie entre la 1H et la 8H à chaque récréation, une

répartition doit avoir lieu. C'est aussi dans ce sens qu'il faut avoir une réflexion pour que tout le monde puisse aller partout mais avec des sécurités supplémentaires. Actuellement, on joue au foot sur une surface goudronnée. Maintenant, nous avons la chance d'avoir des terrains avec plus de sécurité. Effectivement, on pourrait faire une marelle au sol ou autres choses. Cela peut aussi être une zone où l'on peut installer des tables de pique-nique pour que tous les week-ends, cela puisse profiter à des personnes de la Commune ou externes. Je prends l'exemple de la place de jeux d'Autigny où l'on se rend régulièrement avec mes enfants et ils l'adorent.

Lindsay Torche : J'ai cru entendre qu'à l'époque l'on faisait 2 groupes pour la récréation. Les 1 à 4H ensemble et les 5 à 8H dans un deuxième groupe. Par rapport aux âges, je pense que c'est mieux et il y aurait moins d'enfants en même temps sur les structures.

Elise Dan Glauser : Je suis d'accord avec toi. L'idée c'est que cela fait très longtemps, depuis que les récréations sont à nouveau groupées, depuis la fin du COVID, nous discutons très régulièrement avec la Directrice d'établissement pour remettre ce système en place. La réponse de la Direction c'est que nous avons de la chance d'avoir une école avec tout le degré primaire et il y a des systèmes de parrainages entre les petits et les grands qui ont été mis en place. Ce qu'ils veulent faire avec ces récréations groupées c'est encourager le partage et la relation entre petits et grands. C'est leur position et leur justification par rapport au fait de faire des récréations tous ensemble. Mais je suis assez d'accord que cela serait une solution pour régler certains problèmes mais pour l'instant, c'est cette volonté de lien qui prévaut.

Michel Phillot : Lorsque nous allions à Villargiroud ou Villarsiviriaux, cela fait quand même quelques années. Il n'y avait pas de structure de jeux et bien quelques fois, je suis rentré avec des éraflures. Il ne faut pas non plus trop sécuriser et parquer les enfants comme des moutons.

M. le Syndic : Nous ne parlons pas d'argent mais on vous demande si cela vaut la peine de faire une étude globale sur l'aménagement de la place de jeux avec des dessins au sol ou autres. Je vous propose que l'on avance et que vous soyez d'accord avec notre proposition de ce soir.

Christian Chassot : Les places de jeux comportent de toute façon des risques. Il n'y en a pas plus quand les enfants sont avec les parents ailleurs. Quand on regarde aux heures de sortie de l'école et qu'on voit 25-30 voitures qui viennent chercher les enfants, il faut réfléchir.

M. le Syndic : Ce n'est pas directement en lien avec la thématique mais nous prenons note.

Elise Dan Glauser : Je tiens juste à préciser qu'il y a l'aspect sécuritaire, par rapport à ce que Michel Phillot a dit, mais aussi la réflexion de comment on peut faire pour faire interagir les enfants de notre école ensemble dans un même espace sur la diversité des jeux, places de pique-nique, etc. C'est plus global qu'uniquement sur la sécurité.

M. le Syndic : Je vous propose de passer au vote et demande à celles et à ceux qui sont d'accord que le Conseil communal continue ses réflexions sur la place de jeux d'Orsonnens le fassent par main levée.

L'Assemblée accepte à la majorité avec 2 NON et 7 ABSTENTIONS que le Conseil communal continue ses réflexions pour la place de jeux de l'école d'Orsonnens.

16. Informations des projets en cours

Ancienne école de Villargiroud

Steve Berset : Les travaux ont débuté cet automne. Pour rappel, le but est de transformer tout le rez-de-chaussée pour accueillir le bureau communal et également de rénover l'appartement du 1er étage. La fin des travaux est prévue en fin d'année 2025. Tout va bien. Nous avons changé les fenêtres et

avons pu faire l'isolation. Cela avance bien. Au niveau de l'aspect financier, nous avons un budget révisé qui est en lien avec le montant qui a été voté de CHF 760'000.-. Il y a une séance pour parler des finances la semaine prochaine. Par oral pour ce soir, j'ai eu la confirmation que nous sommes en-dessous du budget et avons de très bonnes chances qu'il soit tenu jusqu'à la fin du chantier.

Auberge du Cheval Blanc à Orsonnens

Steve Berset : Cela a commencé surtout avec des travaux extérieurs tout le tour de l'Auberge pour pouvoir faire les écoulements qui étaient inexistants. Il a fallu renforcer les fondations car le bâtiment a été construit uniquement sur des tas de pierres. La fin des travaux est prévue pour la fin 2026. Au niveau du budget, le montant voté est de CHF 4 mios en 2022. Il s'est passé 2 ans avant le commencement des travaux et nous avons la certitude, par rapport à l'indice des prix de constructions, qu'il y a une augmentation de 10%. Cependant, ce que l'on peut assurer c'est que nous avons fait une seule soumission pour les travaux, c'est celle de la maçonnerie. L'entreprise Papaux a été adjudicataire et on peut vous informer que le montant de la soumission correspond au montant voté. Nous n'avons pas eu l'effet de l'augmentation. Nous avons également les offres par rapport à la cuisine pour avoir tous les éléments techniques et celles-ci sont conformes au budget voté. Par rapport à cela, nous avons déjà une assurance que CHF 1.3 mios sur les 4 mios entrent dans le budget et n'ont pas subi l'inflation. C'est un élément intéressant, au plus fin, nous sommes même à -2% par rapport au budget. Le début du chantier est donc prometteur. Le gros des soumissions va arriver en début 2025 avec tous les autres corps de métier et c'est clair qu'avec le retour, nous aurons une meilleure vision des choses par rapport à notre enveloppe totale de CHF 4 mios.

Battoir de Villargiroud

Steve Berset : Les travaux n'ont pas encore démarré. Actuellement, le dossier est en cours de traitement au canton après l'enquête. Pour rappel, il y a un agrandissement du bâtiment qui va être réalisé avec le maintien du magasin et la création d'un tea-room. Où il y a l'actuelle administration communale, il est prévu de créer deux appartements. Nous attendons le préavis de synthèse du Service des constructions et de l'aménagement et ensuite le permis de construire par la Préfecture. En parallèle, Bard & Yersin qui a repris le projet que nous avions confié à la base au bureau Deillon & Delley, doit nous fournir le budget révisé pour savoir si l'on est dans le tir avec le montant. Le montant voté initialement était de CHF 2.1 mios pour le Battoir. Par rapport à ce qui a été mis à l'enquête, vous voyez à l'écran le projet.

Place du village de Villargiroud

Steve Berset : C'est la place qui se situe entre le Battoir et l'ancienne école. L'objectif est d'avoir la terrasse du tea-room, la future place de jeux du village et un espace vert. Le montant voté est de CHF 680'000.-. Nous sommes en attente de recevoir un budget révisé pour voir si c'est ce qui est prévu entre dans nos finances.

Charles Phillot : Première question concernant Villargiroud. Au niveau des accès pour les voitures, les parkings, est-ce que l'on a prévu suffisamment de possibilités puisque que l'on aura en plus du magasin, un tea-room ? Deuxième question qui concerne l'Auberge d'Orsonnens. J'avais demandé lors de la dernière Assemblée et c'est protocolé, que l'on ait une vision financière de ce projet. Maintenant, vous venez de dire que les coûts de ce projet sont relativement maitrisés. Je crois que l'Assemblée mérite de savoir quelle est la rentabilité attendue de ce projet, soit le revenu par rapport à l'investissement de CHF 4 mios. Il semble que vous avez déjà signé les contrats de location, d'exploitation du restaurant.

Steve Berset : Déjà concernant les parkings et accès à Villargiroud, pour toute la partie administration la partie parking se fera sur la place goudronnée existante de l'ancienne place de jeux. Ensuite, il y aura une création de places de parc entre l'ancienne école et le Battoir qui permettra d'avoir des places pour le tea-room et le magasin. Où il y a le quai de chargement et le parking actuel, là il y aura des places pour les employés ainsi que pour les locataires des appartements. Il y a assez de places qui sont

prévues dans les différentes zones avec quand même les séparations pour la clientèle, les employé-e-s et les locataires. Pour la question qui concerne l'Auberge, je vais laisser la parole à Patrick Mayor.

M. le Syndic : Nous sommes en train de travailler avec la Chambre fribourgeoise de l'immobilier et les juristes du Radeau pour établir le contrat de location. Nous sommes proches du but. Au niveau de ce qui est prévu, c'est ce que l'on vous avait présentés lors de la présentation financière du projet. Nous allons être dans un contrat qui va être à l'équivalent de 7% du chiffre d'affaires avec un minimum de CHF 30'000.- par année. Nous devons aussi réfléchir à ce que nous voulons faire en cas de forte augmentation du revenu. Le droit du bail commercial est complexe. Pour l'instant, par rapport à l'élément présenté il y a 3 ans où nous avions la comptabilité du restaurant par rapport à aux coûts d'investissement, nous sommes dans les mêmes taux. Lors d'une prochaine Assemblée, nous pourrons vous présenter les chiffres affinés et le contrat.

Charles Phillot : Est-ce que l'on peut estimer ce que cela va coûter annuellement à la Commune ?

M. le Syndic : Pour l'instant, nous ne pouvons pas vous dire plus que ce qui a déjà été communiqué.

Steve Berset : Le calcul est vite fait. Nous avons un montant total de CHF 4 mios à 2%, cela fait CHF 80'000.- par année. C'est ce que l'on avait plus ou moins estimé au départ avec un minimum de rentrée financière à CHF 30'000.-. Maintenant, ce que nous sommes déjà en train de travailler avec le crédit, c'est que les taux ont diminué et on aimerait profiter de cette baisse des taux pour pouvoir obtenir des crédits qui nous permettent de faire baisser le coût. Si l'on est déjà à 1.5 au lieu de 2%, nous aurions plus que CHF 60'000.- d'intérêt et cela fait baisser le coût du projet.

M. le Syndic : Nous sommes en train de travailler avec des taux à 10 ou 15 ans. Nous attendons le 10 décembre prochain pour fixer quelque chose car la BNS va amener 0.25 ou 0.5 en moins, pour pouvoir fixer sur le long terme. Comme vous le voyez, d'un côté nous agissons le plus fortement possible sur la négociation de contrat pour que le loyer soit le plus haut possible, les charges exclues, et d'un autre côté nous travaillons sur le fait que les coûts de rénovation soient le plus bas possibles. Si nous avons CHF 5 mios à 2%, cela fait CHF 100'000.- par année. Après, cela dépendra aussi de la population de combien de fois elle se rend au restaurant pour faire augmenter le chiffre d'affaires.

Charles Phillot : N'oubliez pas qu'il faudra amortir !

M. le Syndic : Le patrimoine financier n'a pas besoin d'être directement amorti. Nous devons amortir les choses que l'on use.

Travaux d'adduction d'eau Route du Gibloux et Route de la Condémine à Villarsiviriaux

Fabrice Berset : Dans les faits, cela se déroule bien. Nous avons accumulé 3 semaines de retard au niveau du sanitaire avec la livraison des pièces spécifiques. Les délais d'attente sont plus compliqués en cette période de l'année. De plus, les conditions météorologiques ne nous aident pas et nous font perdre quelques jours supplémentaires. Nous aurons dans le premier trimestre 2025, la mise en eau des installations et avant cela nous devons établir les rinçages et toutes les analyses au SAAV. Je remercie toutes les personnes qui sont concernées par ces travaux pour leur compréhension.

Captages en synergie avec Romont

Fabrice Berset : Jusqu'à aujourd'hui, nous avons déjà effectués des sondages sur le secteur de Villargiroud, vers la cabane forestière. Il était prévu de faire 3 sondages mécaniques à 5 mètres de profondeur. Nous n'avons pas eu de résultat concluant à ce stade mais nous les gardons quand même en réserve. Par contre, nous avons effectué deux forages à Villarsiviriaux et sommes actuellement en train de faire les essais de pompage sur 2-3 semaines. Nous avons déjà trouvé de l'eau. Suite à cela, nous aurons une séance en début d'année avec la Commune de Romont pour faire le point.

Photovoltaïques

Jean-Pierre Chapuis : Nous avons les 3 plus grandes installations qui sont terminées, ici sur la halle polyvalente, sur Grangécole et sur l'ancienne école de Villargiroud. Avec ces installations, on peut attendre une production annuelle de 218 MW. Le rendement financier attendu est de 5%, avec un calcul particulièrement prudent en prenant un taux d'autoconsommation bas et un prix de rachat par Groupe E de 5 cts. Pour l'instant mais ce n'est pas encore confirmé, nous avons un prix minimal de 4 cts auquel s'ajoute la garantie d'origine de 4.6 cts en 2025. Donc l'année 2025 devrait donner un résultat meilleur que ce calcul initial. La suite du projet, c'est d'installer les panneaux sur le local du feu et du Battoir et nous réfléchissons également à en installer sur le chalet d'alpage de la Montagne pour alimenter les nouvelles pompes à eau. Au niveau du budget, je peux déjà vous garantir qu'il ne va pas être dépassé. Nous allons même être en-dessous.

Charles Phillot : Selon la nouvelle loi sur l'électricité, il est possible de revendre directement l'électricité d'un producteur de panneaux solaires. Est-ce que la Commune a prévu cette possibilité ? Je pense à la laiterie qui est juste à côté de l'ancienne école de Villargiroud parce que c'est une surface très importante avec une puissance élevée. La consommation que vous allez avoir sur ces deux bâtiments sera minime par rapport à la production. Comme le Groupe E, plus radin que jamais, a déjà prévu de diminuer les prix de reprise, il faut sérieusement se poser la question de comment consommer sa propre énergie et ne pas la revendre pour un prix ridicule.

Jean-Pierre Chapuis : C'est une question pertinente. Il faut savoir que la loi permettra à partir du 1er janvier 2026 les communautés d'autoconsommation virtuelles. Cela sera très intéressant mais dépendra du point de connexion de nos différents bâtiments. Nous sommes déjà en train de réfléchir avec nos propres bâtiments communaux. Par exemple, la production du bâtiment de l'école va permettre d'alimenter les cuisines de l'Auberge du Cheval Blanc. Effectivement, s'il y a des grands consommateurs intéressés ou des voisins, nous pourrons nous mettre dans une communauté d'autoconsommation.

M. le Syndic : Nous avons fait des choix pour les bâtiments communaux à équiper. Nous sommes en train de réfléchir où est-ce qu'on pourrait se mettre pour que notre consommation à nous soit également réduite.

Route cantonale Orsonnens – Villargiroud

Jean-Pierre Chapuis : Vous vous souvenez que lors de la dernière Assemblée communale, nous avons voté le passage à 60 km/h sur le tronçon de la route cantonale entre Orsonnens et Villargiroud. Cela a été accepté par le canton. Des panneaux 60 km/h seront installés à la sortie du 50 km/h d'Orsonnens jusqu'à après l'arrêt de bus de Villargiroud « village » en direction de Villarlod. La mise en place et les coûts de ces panneaux relève du canton et je n'ai pas pu obtenir de date pour l'installation.

Route d'Orsonnens

Micheline Rey : Quand seront fait les trottoirs ?

Jean-Pierre Chapuis : Le dossier de la route d'Orsonnens est toujours en cours. Nous avons passé l'étape de l'enquête préalable, cela s'est relativement bien passé. Malheureusement, il y a un souci du côté du canton qui doit refaire tous les calculs par rapport aux canalisations. Ils vont devoir probablement faire des bassins de rétention à certains endroits. S'il y a des riverains qui sont concernés par les emprises, je vous prie de m'excuser car je dois attendre que les points du canton soient réglés pour pouvoir revenir vers vous. Nous reprendrons contact avec vous pour réévaluer les emprises si nécessaire et présenter les nouveaux plans. En termes de planification, j'espère que la mise à l'enquête publique se fera en début d'année prochaine. Début du chantier pas avant 2026.

Micheline Rey : C'est vraiment dangereux. Les voitures roulent comme des fous.

Jean-Pierre Chapuis : Nous avons conscience du problème mais sommes dépendants du canton pour l'avancement de ce projet.

Christian Chassot : Les riverains n'ont pas encore été approchés.

Jean-Pierre Chapuis : C'est ce que je viens de dire. Je dois attendre le retour final du canton et adapter le projet avant de contacter les riverains.

17. Divers

M. le Syndic : Dans les divers, le Conseil communal vous annonce que le 12 septembre 2025, nous aurons une séance de cinéma en plein-air où sera projeté « Bienvenue chez les Ch'tis » à la salle polyvalente. Est-ce que quelqu'un souhaite prendre la parole ?

Charles Phillot : Je retire ma remarque du début qui disait que l'Assemblée n'était pas capable de traiter sereinement tout le tractanda présenté par le Conseil communal. Nous l'avons fait. Je reconnais mon erreur d'appréciation.

Michel Phillot : Concernant le nombre d'élèves par rapport au nombre de classes. Est-ce que dans le suivi nous avons toujours ce problème dans le collimateur ?

Elise Dan Glauser : C'est quelque chose que l'on suit de très près car pendant plusieurs années, nous flirtions avec la fermeture d'une classe. Pour être un cercle scolaire, nous devons avoir les 8 classes de primaires ouvertes et nous les avons. Pour les 2-3 ans à venir, nous serons constants avec les classes actuelles. Il y aura une petite baisse à l'horizon 2027, si je ne me trompe pas. Mais à notre sens, celle-ci sera compensée avec les arrivées qui vont se faire suite à la construction de plusieurs projets. On parle de 1 ou 2 élèves. Le canton ne ferme pas systématiquement une classe s'il en manque 1.

Michel Phillot : Concernant l'AES, j'ai vu dans les journaux l'approche de Massonnens. Qu'en est-t-il ?

Elise Dan Glauser : La Commune de Massonnens est en train de construire sa nouvelle école et ils ont prévu un AES chez eux. Cependant, ils sont un peu pressés par les parents qui sont en besoin d'un AES. Ils nous ont approchés à plusieurs reprises mais ils se penchent sur plusieurs solutions. Chez nous, notre AES fonctionne bien et nous sommes presque à notre pleine capacité. Si l'on rentre en discussion avec Massonnens, ce n'est pas pour l'année prochaine et nous favoriserons de toute façon les enfants de notre Commune.

M. le Syndic : Il faut savoir quand même c'est que dans les projets que nous avons actuellement à l'enquête, à 2-3 ans, on parle de 330 habitants supplémentaires dans la Commune. Il y a 3 grands projets qui sont en cours. Cela veut dire que sur les 4-5 prochaines années, en plus de l'évolution normale, l'on va avoir plus d'habitants.

Serge Gambaudo : Ce soir nous avons souvent parlé de protection et de sécurité. Je constate qu'il y a beaucoup de travaux qui sont faits sur la Commune et la sécurité n'est pas toujours au rendez-vous. A Villarsiviriaux, il y a des travaux le long de la route qui monte vers le Gibloux et il n'y a même pas une demie voie qui est ouverte à la circulation, il n'y a pas de feu ou de signalisation spécifique. A Orsonnens, c'est pareil devant l'Auberge du Cheval-Blanc, on ne peut pas croiser. D'ailleurs, je suis surpris que les TPF n'aient pas encore fait de remarque. Lors de la construction des deux immeubles à Orsonnens, c'est 5 jours par semaine qu'il y avait des véhicules parqués sur la route et on ne pouvait pas croiser. Il y a un sérieux problème sur la sécurité de ces chantiers. On pourrait mettre des feux ou au moins une signalisation adéquate.

M. le Syndic : C'est notre souci constant et les responsables de projet s'occupent de discuter de cela avec les entreprises. Nous sommes notamment intervenus à plusieurs reprises pour le chantier de la

Route de Chavannes pour des questions de sécurité. Au niveau des feux, il faut imaginer que si l'on installe ceci au carrefour d'Orsonnens qui est sur 4 voies pour le problème de croisement du bus, ce n'est pas forcément évident. Nous devons faire attention et ralentir.

Fabrice Berset : Pour répondre concernant le chantier sur la route à Villarsiviriaux, à chaque fois qu'il y a un chantier, il y a la police qui est consultée et via les entreprises, elle donne les mesures à prendre pour la circulation routière. Pour la suite, durant la saison hivernale, nous essayons de faire en sorte que cela soit refermé pour faciliter le déneigement et la circulation durant les vacances.

Gian Carlo Rampazzo : Justement sur cette route qui monte au Gibloux, quelle procédure doit-on faire pour limiter la vitesse ? Parce que maintenant, les gens ralentissent grâce aux travaux. Mais en temps normal, cela roule assez fort.

M. le Syndic : C'est vrai et cela fait partie des études que l'on est en train de faire. Nous allons réfléchir sur les premières zones des villages et arriver avec des propositions. Ensuite, c'est l'Assemblée qui devra voter. Nous prenons note de votre remarque.

Philippe Rolle : Je tiens à vous remercier pour le travail que vous faites. Je comprends que les méthodes choisies ne sont pas les mêmes partout mais je sais que les objectifs sont les mêmes. En fait, c'est de travailler du mieux possible pour la Commune et je vois que c'est encore possible de se parler. Parfois, je vois tellement de choses aberrantes dans mon poste de télévision et je suis tellement content de faire partie d'une région où l'on peut encore se parler les uns avec les autres et échanger nos avis. Je suis content d'habiter là.

M. le Syndic : Nous arrivons au terme de cette Assemblée. J'aimerais vous demander de noter dans vos agendas le jeudi 9 janvier 2025 à 18h30, nous organisons à nouveau le Petit Nouvel-an. Ce que j'aimerais encore faire en fin de cette Assemblée, c'est vous annoncer qu'un apéritif vous est servi et j'espère que vous aurez encore le courage de partager un verre avec nous. Je tiens à remercier l'Assemblée pour la collaboration, pour votre confiance et les moments où vous avez besoin de nous dire qu'il y a des choses qui ne vont pas toujours comme vous, vous pensez que cela devrait aller. Pour terminer, je tiens à remercier la Commission financière, le personnel de l'Administration et les employés communaux pour tout le travail qui est fait durant l'année. Mes remerciements vont également à mes collègues du Conseil communal pour tout ce qui a été réalisé cette année. Au nom du Conseil communal, je vous souhaite d'excellentes fêtes de fin d'année et je vous invite à partager une verrée.

Fabrice Berset : Nous pouvons adresser nos remerciements à M. le Syndic pour son engagement tout au long de l'année dans les divers dossiers, son engagement dans un contexte économique qui se complexifie et où la marge de l'autonomie communale devient toujours plus restreinte. Pour l'art de savoir concilier autant d'avis que de personnes autour de la table du Conseil. Nous te remercions.

La séance est levée à 22h50.

Au nom du Conseil communal

La Secrétaire

Aurore Maillard

COMMUNE DE VILLORSONNENS

Le Syndic

Patrick Mayor