Kanton Graubünden

Gemeinde Bonaduz

# Genereller Erschliessungsplan, 1:2'500

## Gesamtrevision Ortsplanung
## Ausschnitt Siedlung

**öffentliche Mitwirkungsauflage**

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident

Der Gemeindeschreiber:

Von der Regierung genehmigt am: RB Nr.:

Der Regierungspräsident:

Der Kanzleidirektor:

313-12

6. November 2024

### Informative Inhalte

Orientierende Inhalte (Verkehr, Ver- und Entsorgung)

| bestehend | geplant | |
|---|---|---|
| | | Bahnlinie RhB |
| | | Nationalstrasse (2-Spur) |
| | | Nationalstrasse (Ein- und Ausfahrt) |
| | | Kantonale Hauptstrasse |
| | | Kantonale Verbindungsstrasse |
| K | | Kraftwerkzentrale |
| T | T | Trafostation |
| | | Hochspannungsfreileitung |

Hinweisende Inhalte (Verkehr, Ver- und Entsorgung)

| | |
|---|---|
| | Tempo 30 Zone |

Orientierend

| | |
|---|---|
| | Wald / Forstwirtschaftszone |

Hinweisend

| | |
|---|---|
| | Gewässer |
| | Gemeindegrenze |
| | Bauzone |

**Planinformation**

| | |
|---|---|
| Nr: | 313-12 |
| Grösse: | 126/60 |
| Gezeichnet: | ME / LG |
| Kontrolliert: | ME |
| Plangrundlage AV: | Digitale Vermessungsdaten, GeoGR vom 30. Juli 2024 |
| Plangrundlage NUP: | Datensatz Nutzungsplanung, Bezug Originaldaten am 14. November 2022 |
| Pfotfle: | V:\313_Bonaduz\12_Ortsplanung\1_mxd\ab20241_Entwurf\GEP_Ausschnitt Siedlung_P.mxd |


R+K Die Raumplaner

R+K Raumplanung AG

Poststrasse 4, 8808 Pfäffikon SZ, T 055 415 00 15

Im Aeuli 3, 7304 Maienfeld GR, T 081 302 75 80

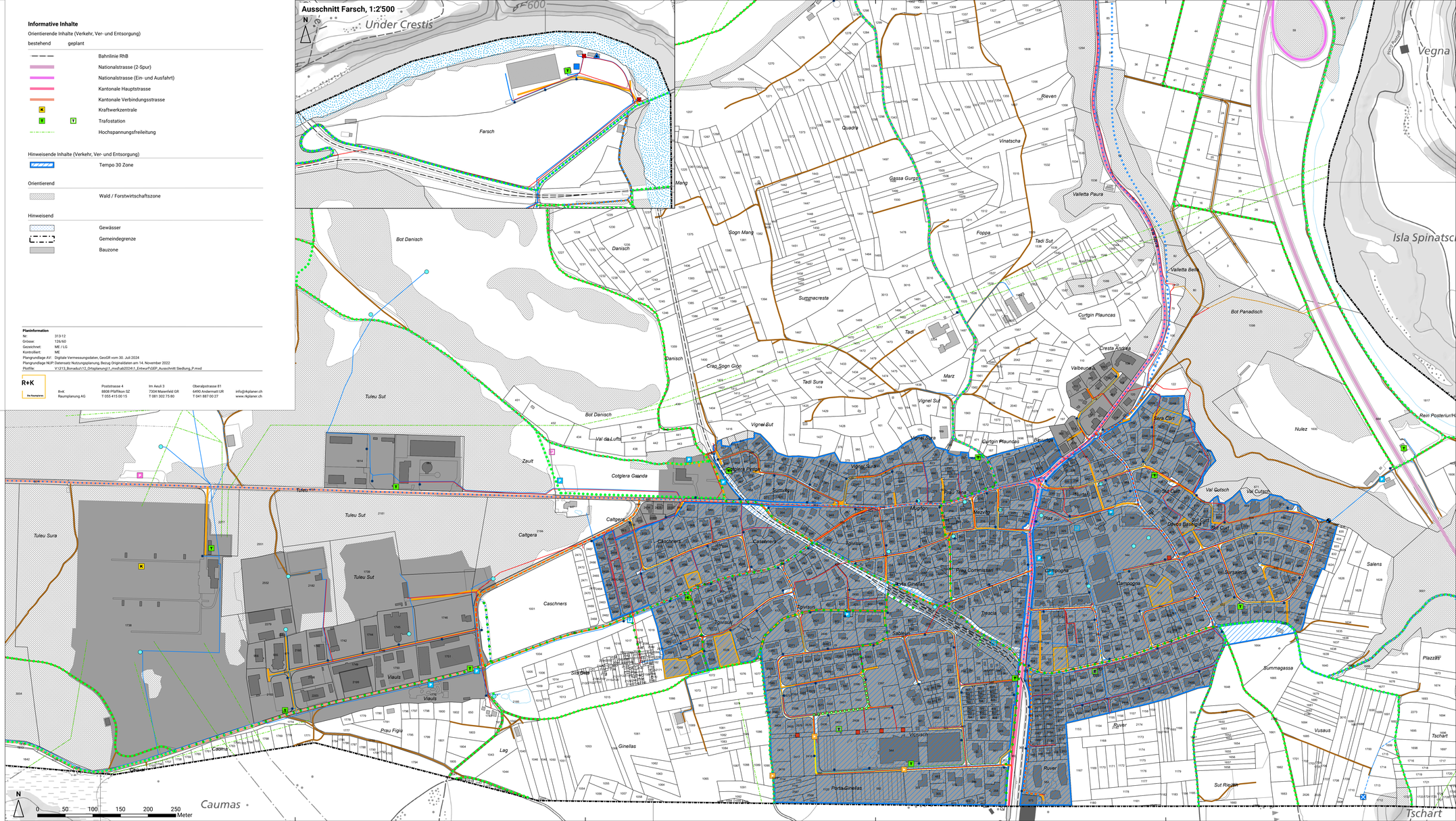
Oberalpstrasse 81, 6490 Andermatt UR, T 041 887 00 27

info@rkplaner.ch, www.rkplaner.ch


### Festlegungen Genereller Erschliessungsplan

Festlegungen Verkehr

| bestehend | geplant | | |
|---|---|---|---|
| | | Bereich mit Konzeptpflicht (Erschliessung) | Art. 44 BauG |
| | | Sammelstrasse | Art. 45 BauG |
| | | Erschliessungsstrasse | Art. 45 BauG |
| | | vorläufige Erschliessungsstrasse | Art. 45 BauG |
| | | Land- und Forstwirtschaftsweg | Art. 47 BauG |
| | | Radweg | Art. 46 BauG |
| | | Mountainbikeroute | Art. 46 BauG |
| | | Fussweg | Art. 46 BauG |
| | | Wanderweg | Art. 46 BauG |
| | | Trottoir | |
| | | Möglicher Anschlussbereich Erschliessung | Art. 43 BauG |
| P | P | Parkplatz | Art. 48 BauG |
| P | P | Parkplatz mit Sanitäranlage | Art. 48 BauG |
| | | Anschlusspunkt Fusswegverbindung | Art. 43 BauG |

Festlegungen Ver- und Entsorgung

| bestehend | geplant | | |
|---|---|---|---|
| | | Wasserleitung | Art. 49 BauG |
| | | Abwasserleitung | Art. 49 BauG |
| | | Entlastungsleitung | Art. 49 BauG |
| | | Brunnen | Art. 49 BauG |
| | | Pumpwerk | Art. 49 BauG |
| | | Hydrant | Art. 49 BauG |
| | | Reservoir | Art. 49 BauG |
| | | Vertikalbrunnen | Art. 49 BauG |
| | | Grundwasserfassung | Art. 49 BauG |
| | | Pumpwerk | Art. 49 BauG |
| | | Regenbecken | Art. 49 BauG |