

PROJET DE RÉSEAU THERMIQUE DURABLE

Rolle se prépare à un chauffage durable grâce à l’eau du lac

La Commune de Rolle, en collaboration avec Romande Energie et Energie Cité du Vin, prévoit de mettre en place un réseau de chauffage à distance alimenté par l’eau du Léman. Ce réseau thermique, porté par la future société EneRolle, sera progressivement étendu à l’ensemble de la ville. Explications.

PROPOS RECUEILLIS PAR THOMAS PFEFFERLÉ

Utiliser l’eau du Léman pour chauffer et rafraîchir durablement les logements rollois, telle est l’ambition du projet d’EneRolle. La récente organisation, née d’un partenariat entre la Commune de Rolle et Romande Energie, prévoit en effet d’alimenter les habitants de la « Perle du Léman » en chaleur ou en fraîcheur par l’intermédiaire d’un ingénieux réseau utilisant l’eau du lac. Ce début d’année, le Conseil communal a ainsi accordé son soutien à la création d’EneRolle SA, dont la mission consistera à concevoir puis à exploiter la nouvelle infrastructure énergétique durable combinant chauffage et rafraîchissement à distance (CAD et FAD). Le dispositif novateur doit permettre de contribuer à la décarbonation de la commune. Pour les Rolloises et les Rollois, le fait de pouvoir être raccordés au nouveau réseau représente donc une étape décisive. Concrètement, le projet se déploiera suite aux premiers développements élaborés pour alimenter durablement le futur quartier Gare Nord-Schenk, porté par Romande Energie et Schenk Suisse à travers leur société commune Energie Cité du Vin. Objectif : étendre ce modèle à l’ensemble de la ville de Rolle. Ce projet traduit ainsi le prolongement des efforts durables déployés par la Commune qui, fin 2022, a obtenu le label Cité de l’énergie. Damien Roulet, responsable du projet, nous en dit davantage.

Quels sont les atouts durables du projet EneRolle et à quels besoins énergétiques et de décarbonation doit-il répondre ?



DAMIEN ROULET Ce réseau de chauffage à distance doit permettre à la commune de Rolle de s’affranchir de sa dépendance aux hydrocarbures. Le projet EneRolle va ainsi jouer un rôle clé en matière de décarbonation, permettant aux Rolloises et aux Rollois de bénéficier d’une infrastructure énergétique durable efficiente. À terme, il est prévu de raccorder 2000 ménages à ce nouveau réseau thermique, en ciblant essentiellement des bâtiments situés en milieu urbain, proches du centre-ville. Ce qui devrait permettre d’économiser plus de 4200 tonnes de CO₂ par année.

D’un point de vue technique, quelles sont les spécificités du projet pour fournir chaleur et fraîcheur aux Rolloises et aux Rollois à partir du lac ?

Le système prévu s’inspire du fonctionnement d’un réseau de chauffage à distance classique, tout en comportant sa part d’innovation et d’adaptation aux spécificités géographiques locales. Le premier élément à mentionner étant la station de pompage qui sera située sous le parking aux abords du château, dont les premiers travaux vont débuter à la fin du mois. Enterrée, l’installation permettra de pomper l’eau du lac sans nuire au lieu et à ses

PLAN DE SECTEUR DE L’INFRASTRUCTURE ÉNERGÉTIQUE (CAD ET FAD)



À terme, il est prévu de raccorder environ 2000 ménages, situés près du centre-ville, à cette nouvelle infrastructure thermique.

atouts touristiques et commerciaux. L’idée étant de minimiser le plus possible l’impact sur un site cher aux habitantes et habitants. Depuis cette station, l’eau est ensuite acheminée à température du lac dans différentes centrales de production de chaleur décentralisées via des conduites spécifiques, appelées « dorsales ». La dorsale nord, gérée par Energie Cité du Vin, alimentera le site viticole et le futur quartier Gare Nord-Schenk. Les dorsales est et ouest, gérées par EneRolle, permettront d’alimenter les quartiers de Rolle. Les centrales de production de chaleur seront alimentées au minimum à 80% en énergie renouvelable pour l’ensemble du réseau.

Que représente le déploiement de ce type de projet et quelles synergies s’avèrent nécessaires pour pouvoir le concrétiser ?

Ce projet démontre l’ingéniosité et le savoir-faire unique dont bénéficie notre région pour décarboner son parc bâti. C’est un atout énergétique et environnemental stratégique de qualité, dont les

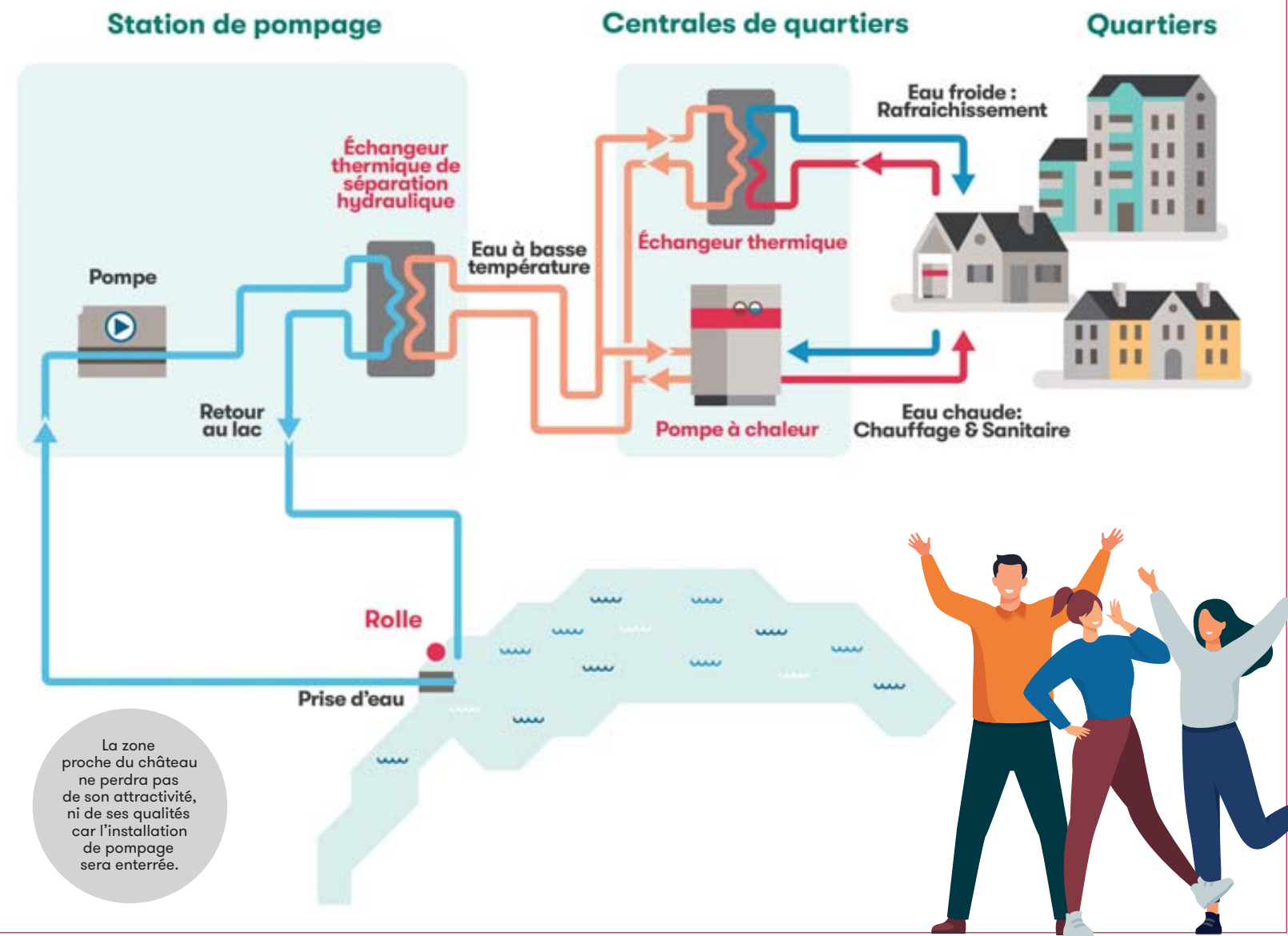
habitants de la commune pourront profiter en s’y raccordant. Pour les propriétaires, cette infrastructure représente l’opportunité de pérenniser leur parc d’immeubles dans une approche durable devenue plus que nécessaire, autant d’un point de vue environnemental que pour être à jour en matière d’efficacité énergétique. Ce réseau thermique est rendu possible par un partenariat porteur entre la Commune de Rolle, l’énergéticien Romande Energie, l’acteur économique historique de la région qu’est Schenk et les entités nées des synergies qui rassemblent ces entreprises autour du développement local.

À quel horizon le réseau thermique devrait-il être opérationnel et comment seront gérés les travaux ?

Le réseau se déploiera de manière progressive, en tablant sur un horizon à dix ans. Les premiers travaux prévus pour la station de pompage enterrée démarrent cette fin de mois et devraient être bouclés en deux ans. Pour la dorsale nord, le chantier devrait s’achever fin 2026, de même pour la dorsale est, puis mi-2027 pour la dorsale ouest. Il est ensuite prévu d’étendre le réseau aux différents quartiers ciblés par étape, en limitant l’impact des travaux pour les riverains et les commerces. Considérant que l’installation du chantier de la station de pompage engendre la fermeture d’une partie du parking du Château, des zones de stationnement provisoires seront mises à disposition permettant ainsi de remplacer toutes les places. Durant les travaux de la dorsale nord, dès la fin avril, l’accès du chemin de Jolimont depuis l’avenue de la Gare par le giratoire sera fermé. Toutefois, un dispositif de déviation avec des routes alternatives sera mis en place. Toutes les mesures nécessaires pour minimiser l’impact des travaux sur le voisinage et sur la fluidité du trafic seront en outre déployées sur le terrain.

- Pour toute demande d’informations concernant le CAD et les travaux, contactez : enerolle@rolle.ch
- Pour les demandes concernant le raccordement au CAD : benjamin.perriere@romande-energie.ch

FONCTIONNEMENT GÉNÉRAL DU RÉSEAU



La zone proche du château ne perdra pas de son attractivité, ni de ses qualités car l’installation de pompage sera enterrée.

