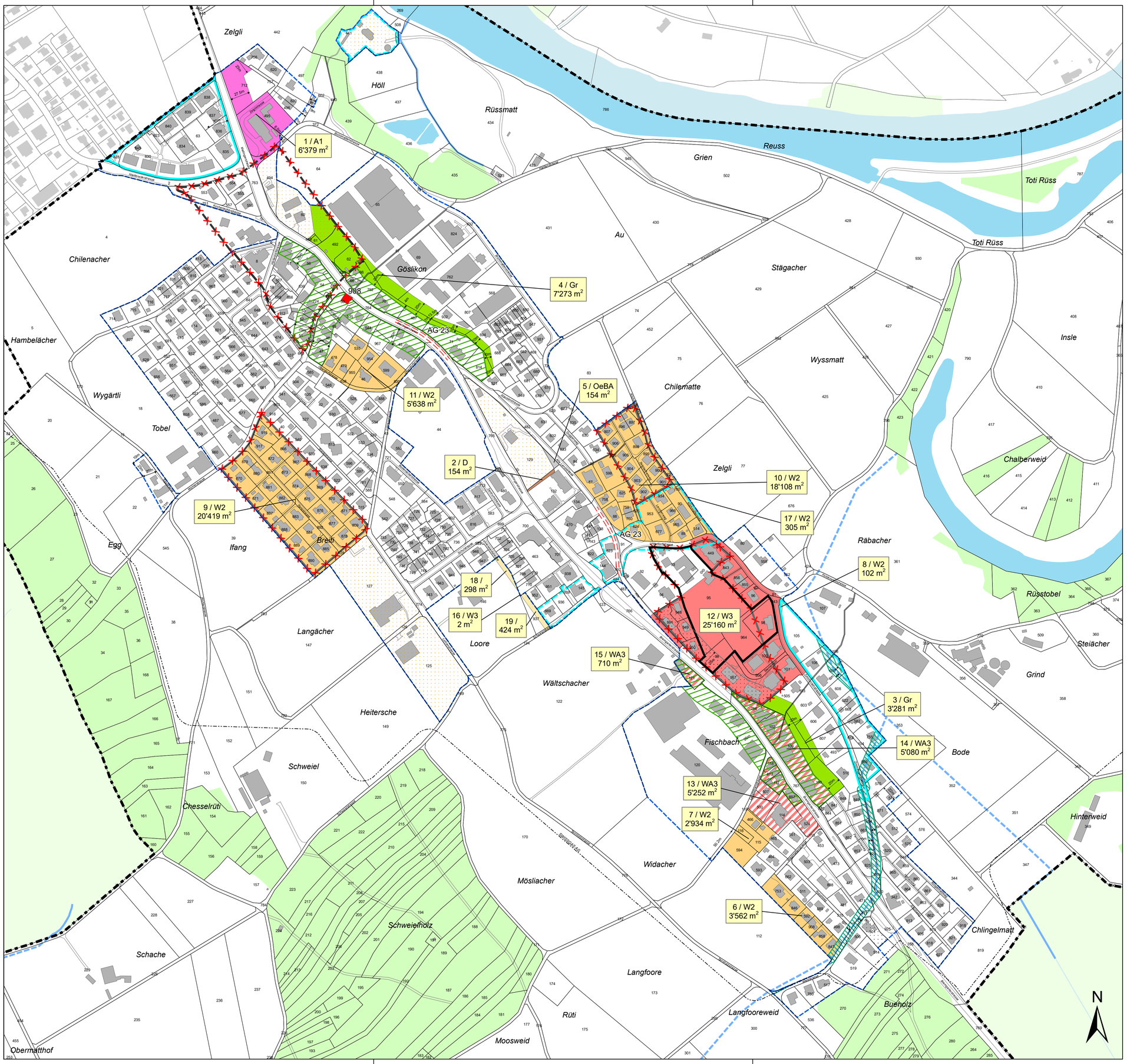

Genehmigungsinhalt Bauzonenplan

Bauzonengrenze

Nutzungszonen

- Dorfkernzone
- Wohnzone 2
- Wohnzone 3
- Wohn- und Arbeitszone
- Arbeitszone I
- Zone für öffentliche Bauten und
- Grünzone
- Landwirtschaftszone

Schutzobjekte

- Historischer Verkehrsweg von nationaler Bedeutung mit Substanz
- Gebäude mit Substanzschutz Neu (Nr. gemäss Anhang BNO)

Überlagerte Bestimmungen

- Gestaltungsplanpflicht
- Perimeter Strassendorf
- Gewässerraumzone
- Hochwassergefahrenzone 1
- Restgefährdung Hochwasser
- Schutzzone Dorf aufgehoben
- Sondernutzungsplanpflicht aufgehoben

Lärmvorbelastete Gebiete

- Lärmvorbelastetes Gebiet, Empfindlichkeitsstufe III (§6 Abs. 3 BNO) Neu
- Lärmvorbelastetes Gebiet, Empfindlichkeitsstufe III (§6 Abs. 3 BNO) Aufgehoben

Orientierungsinhalt

- Bach eingedolt
- Bach offen
- Wald
- Gewässer

Kanton Aargau — Gemeinde Fischbach-Göslikon

Änderungsplan Bauzonenplan

(Orientierungsinhalt)

Mitwirkung und
2. kant. Vorprüfung

Massstab: 1:2'500

Vermessung / Plangrundlage gemäss Bezugsrahmen LV95

5600 Lenzburg
Sägestr. 6a
Tel.: 058 / 733 33 44

6280 Hochdorf
Bellevuestr. 27

5734 Reinach
Marktplatz 2

5034 Suhr
Tramstr. 11

4665 Oftringen
Perry Center

5703 Seon
Oberdorfstr. 11

4800 Zofingen
Untere Brühlstr. 21

Flury Planer + Ingenieure AG
Dipl. Kult. Ing. ETH/SIA
Planer, Pat. Ingenieur Geometer
www.fluryag.ch info@fluryag.ch

Projekt Nr.: 08.5525.002	Lenzburg, im April 17	Erg.:	06.06.2018 / al
Format:		Erg.:	22.10.2018 / al
Projekt: Nupla FiGö	Gepr.: ahi	Erg.:	
Gez.: al	GL.: cf	Erg.:	
Filename: BZP_Änd_Entwurf	Plan Nr.:	Plotdatum:	05.11.2018 / al