



►8.9 Energie – Förderung von Alternativlösungen im Gebäudebereich Merkblatt Energieberatung und Förderbeiträge

Feuerthalen, Januar 2023

Energetische Modernisierung beginnt beim Umdenken. Benutzerverhalten, Wärmedämmung, abgestimmte Heizungssysteme und alternative Energiequellen sind Themen, mit denen sich Liegenschaftsbesitzerinnen und Liegenschaften Besitzer zwangsläufig auseinandersetzen müssen. Wer seine Liegenschaft intelligent und effizient saniert, kann den Wärmebedarf und den damit verbundenen CO₂-Ausstoss um bis zur Hälfte reduzieren, den Wohnkomfort verbessern und den Wert der Liegenschaft erhalten oder sogar steigern.

Im Kanton Zürich gibt es viele Möglichkeiten sich zu den verschiedenen Themen zu informieren. Nachfolgend eine Auswahl, um das Angebot etwas einzugrenzen ohne Garantie bezüglich Vollständigkeit.

- www.energie-schweiz.ch
- www.energieheld.ch

Beratungs- und Informationsmöglichkeiten

Bauberatung

Die Bauverwaltung Feuerthalen bietet einen Einstieg in die Thematik, indem sie niederschwellige Informationen zu Möglichkeiten, Rahmenbedingungen und allenfalls Zonenkonformität bieten kann.

- **Bauverwaltung Feuerthalen**, bauamt@feuerthalen.ch, Tel. 052 647 47 67

Sanierung Gebäudehülle (Fassade und/oder Dach)

Für eine Standortbestimmung betreffend Energieeffizienz des Eigenheims, als Entscheidungshilfe bei der Abwägung möglicher Sanierungsvarianten und für die Festlegung der energetischen Rahmenbedingungen einer Sanierung durch einen Experten empfehlen wir die Erstellung eines GEAK (Gebäudeenergieausweis der Kantone) bzw. GEAK Plus (GEAK mit Beratungsbericht). Dieser ist auch bei grösseren Sanierungen der Gebäudehülle mit allfälligen Förderbeiträgen über CHF 10'000 zwingend.

- **Gebäudeenergieausweis der Kantone (GEAK)**: www.geak.ch
- **Baustandard «Minergie»**: www.minergie.ch

Heizungsersatz

Im Zusammenhang mit einer klimafreundlichen Heizungserneuerung für Ein- und Mehrfamilienhäuser (bis 6 Wohneinheiten) mit Öl-, Gas oder Elektroheizungen bietet sich eine kostenlose «Impulsberatung erneuerbar heizen» an. Die Beratung zeigt auf, welche Alternativen für die Beheizung der Liegenschaft in Frage kommen und welche Vorteile der Heizungsersatz bietet bzw. was beachtet werden muss.

- Erneuerbar heizen: www.erneuerbarheizen.ch

Die Gemeinde Feuerthalen arbeitet für die «Impulsberatung erneuerbar heizen» mit drei Partnern zusammen:

- **OekoCool GmbH**, Schaffhausen: www.oecocool.ch
- **Nemo – we care 4 energy AG**, Kleinandelfingen: www.nemo-ag.ch
- **3-Plan Haustechnik AG**, Winterthur: www.3-plan.ch



Sonnenenergie

Für die Realisierung einer Photovoltaikanlage benötigt man einen vertrauenswürdigen Fachpartner. Dies können spezialisierte Unternehmungen oder Fachleute aus dem Elektroinstallationsbereich sein. Prüfwert ist die Installation einer Photovoltaikanlage wenn eine Heizungssanierung ansteht, Ihr Wassererwärmer ersetzt werden muss, Sie neu bauen oder Ihr Dach sanieren, Sie sofort auf eine klimafreundliche Wärme- und Stromproduktion umsteigen wollen oder Ihnen eine unabhängigere Energieversorgung wichtig ist.

→ Schweizerischer Fachverband für Solarenergie: www.swissolar.ch

Förderprogramme

Bund

→ das Gebäudeprogramm: www.dasgebäudeprogramm.ch

Kanton

→ Energieförderung Kanton Zürich: www.zh.ch/de/umwelt-tiere/energie/energiefoerderung.html

Gemeinde

→ Eine energetische Sanierung, welche gestützt auf einen GEAK erfolgt ist, wird mit einem Beitrag von 10% der Baukosten, im max. aber CHF 1'000 pro Liegenschaft unterstützt:
[Förderbeitragsgesuch energetische Sanierung \(feuerthalen.ch\)](http://feuerthalen.ch/Foerderbeitragsgesuch_energetische_Sanierung)

**BAUVERWALTUNG
FEUERTHALEN**