

Commune de Bois-d'Amont

Projet de construction d'un pavillon scolaire en bois,
comprenant 3 salles de classe

Parcelle n° 16 RF CH-1732 Arconciel

DOSSIER DE PRESENTATION, ECHELLE REDUITE
PROJET DU 29 AOUT 2024

PARCELLE n° RF 16 - 1732 ARCONCIEL

Zone	: Zone d'intérêt général II (ZIG II)
Ordre des constructions	: Non contigu
IBUS	: 0.90
IOS	: 0.55
Distance aux limites	: H/2 min. 5.00m
Hauteur totale	: max. 5.00m*
Demande de permis	: demande préalable auprès du SBC*

* Prescriptions particulières selon le RCU pour le secteur 25.1 (art. 16 RF)

Autres prescriptions

Boisements hors-forêt	: distance de construction = RDC + 5.00m
-----------------------	--

CAPACITE DE CONSTRUCTION PARCELLE RF 16

Surface de parcelle	: 5'614.00 m2
---------------------	---------------

IBUS max (0.90)	: 5'052.60 m2 maximum
-----------------	-----------------------

Bâtiment n° 2	: sous-sol	: 283.00 m2
	: rez-de-chaussée	: 323.00 m2
	: étage 1	: 283.00 m2
	: étage 2	: 283.00 m2

A DISPOSITION	: 3'880.60 m2
---------------	---------------

IOS max (0.55)	: 3'087.70 m2 maximum
----------------	-----------------------

Bâtiment n° 2	: 373.00 m2
---------------	-------------

A DISPOSITION	: 2'714.70 m2
---------------	---------------



Overney architecte

SITUATION PARCELLE

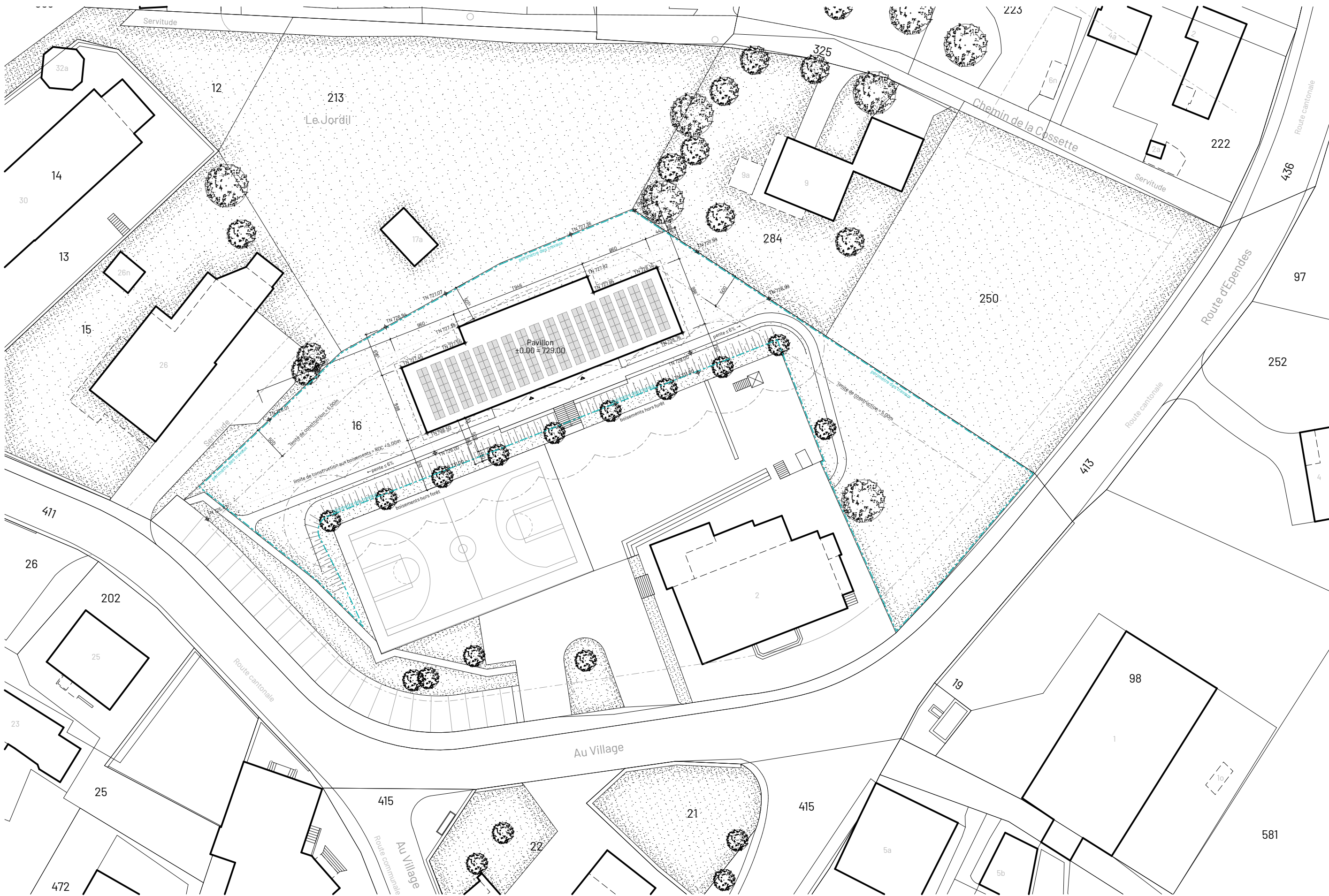
Projet de construction d'un pavillon scolaire en bois, comprenant 3 salles de classe
Parcelle n° 16 RF
CH-1732 Arconciel
Overney architecte Chemin de la Piantseta 11 CH-1731 Ependes

Echelle :

Phase : PROJET

Format : A3

Date : 29.08.2024



Overney architecte

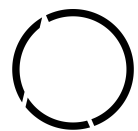
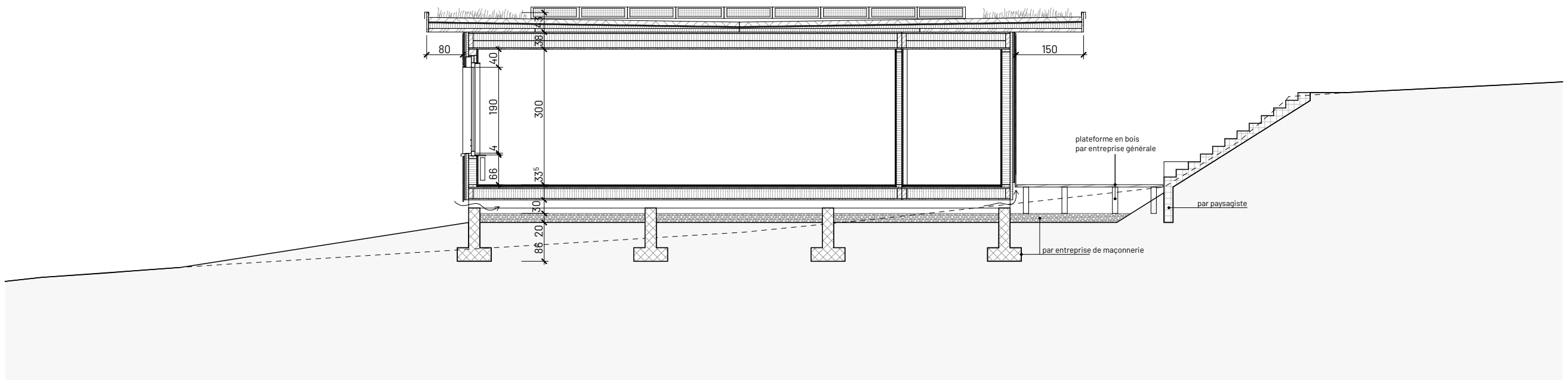
IMPLANTATION

Projet de construction d'un pavillon scolaire en bois, comprenant 3 salles de classe
Parcelle n° 16 RF
CH-1732 Arconciel
Overney architecte Chemin de la Piantseta 11 CH-1731 Ependes



Echelle : 1:500
Phase : PROJET
Format : A3
Date : 29.08.2024





Overney architecte

COUPE

Projet de construction d'un pavillon scolaire en bois, comprenant 3 salles de classe
Parcelle n° 16 RF
CH-1732 Arconciel

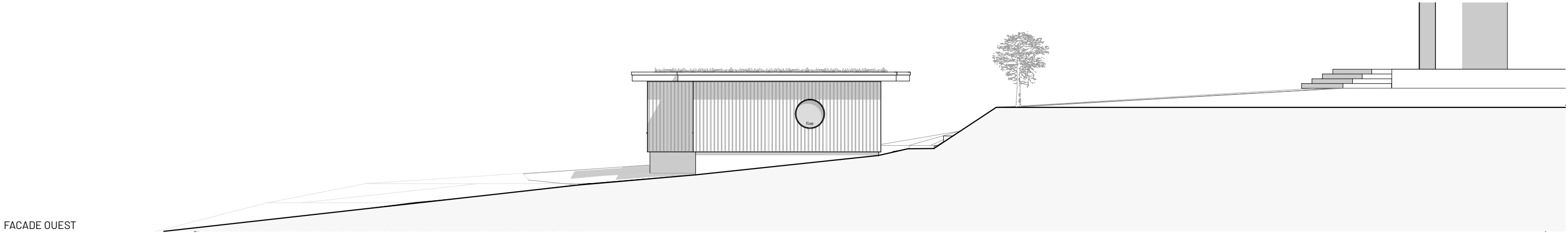
Overney architecte Chemin de la Piantseta 11 CH-1731 Ependes

Echelle : 1:100

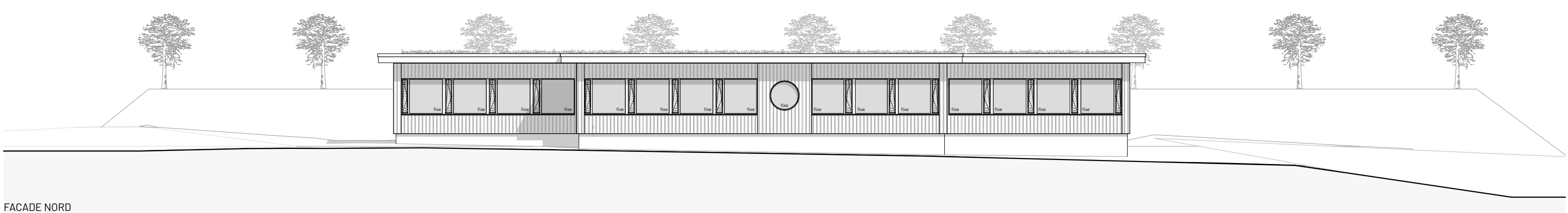
Phase : PROJET

Format : A3

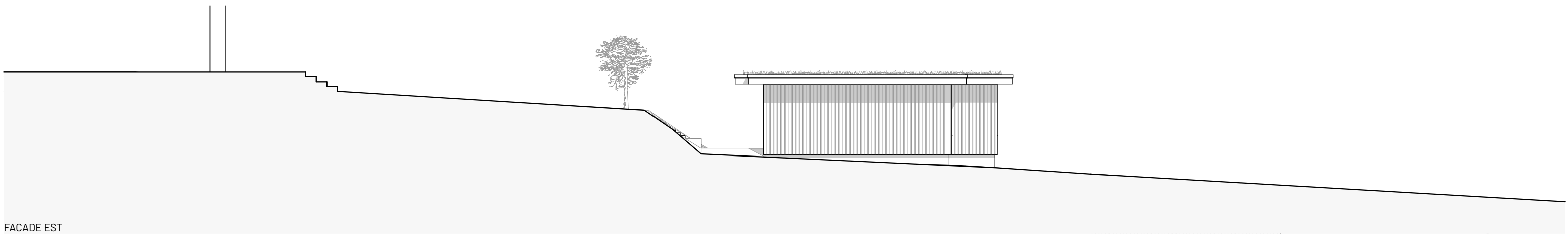
Date : 29.08.2024



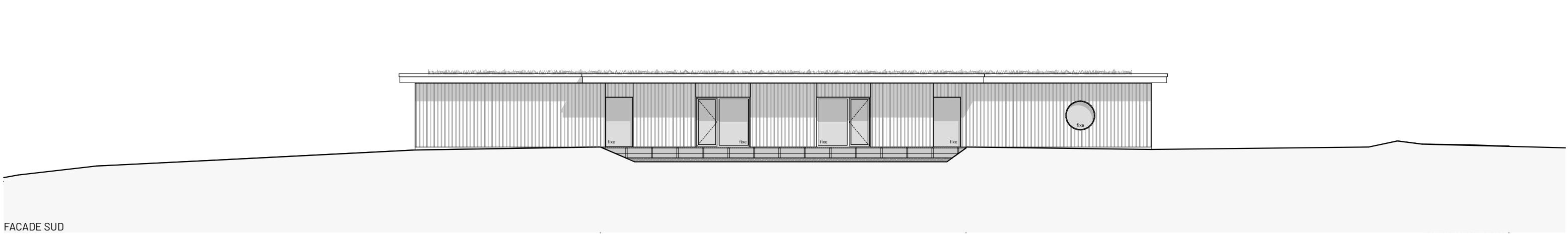
FACADE OUEST



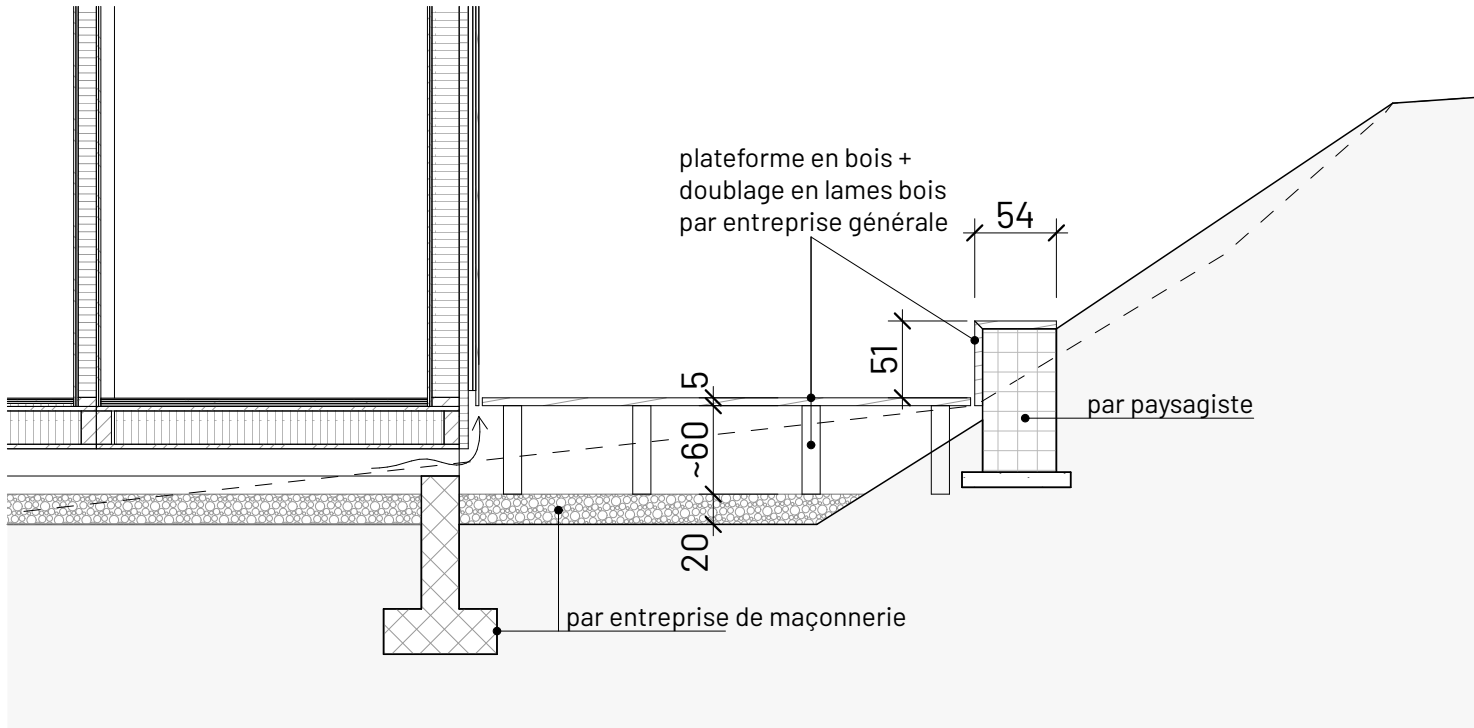
FACADE NORD



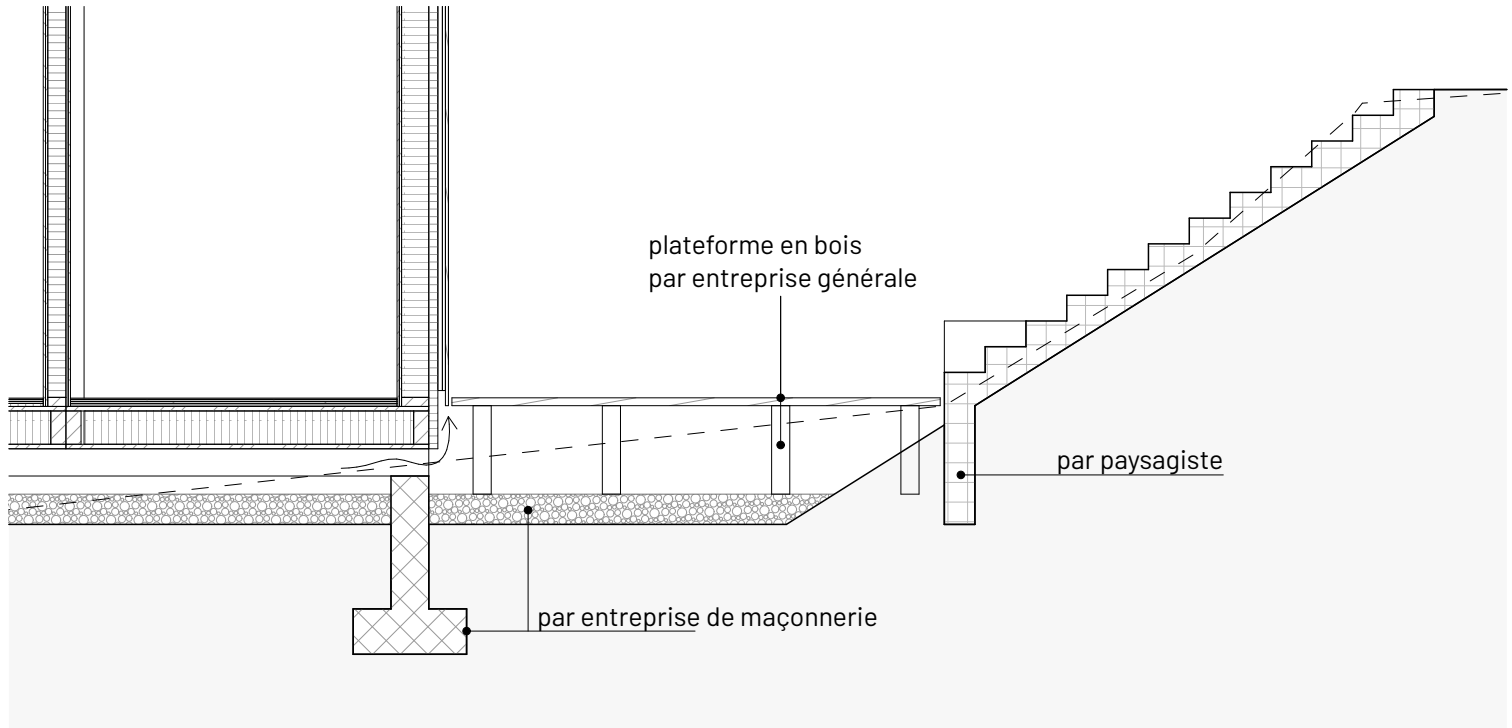
FACADE EST



FACADE SUD



COUPE A



COUPE B

