



Crédit d'investissement

Préavis no : 49 2021-2026 Montant : Fr. 224'000
Objet : Demande de crédit relative à l'installation d'un bloc sanitaire préfabriqué destiné au public sur le site du terrain de sport du Martinet D

Estimation des charges financières annuelles				Cautionnements			
Année	1	fr.	Fr.	Plafond de cautionnement		Fr.	
Amortissement			224'000	Cautionnements engagés à ce jour		29'105'000	
Intérêts	Taux moyen	1.20%	2'688	Disponible à ce jour		895'000	
Coût total annuel estimé			Fr. 226'688				
Situation financière au 31.12.2023				30.09.2024		Fr.	
Plafond d'endettement net							
Endettement	920	Engagements courants	Fr.	3'802'604			
	921	Dettes à court terme		-			
	922	Emprunts à moyen et long terme		25'000'000			
	923	Engagements propres établis. Et fonds		2'257'400			
	925	Passifs transitoires	Fr.	16'154'787			
		Dettes associations		987'121			
			Fr.	60'715'835			
Total endettement brut	910	Disponibilités	Fr.	-17'063'372			
	911	Débiteurs et comptes courants	Fr.	-8'411'424			
	912	Placements du patrimoine financier	Fr.	-7'419'943			
	913	Actifs transitoires	Fr.	-44'043			
Total endettement net			5'650'704	15'303'030			
Préavis en cours : (2016-2021)				Récapitulation au 31.08.2024			
Préavis anciens & divers : Non dépensés (estimation) :				Total engagements		Fr.	
(2021-2026)				Disponible		Fr.	
Préavis 2 : Financement du plan directeur de l'éclairage public rollois				Débiteurs		Fr.	
Préavis 9 : Réaménagement de la jonction routière				Patrimoine financier et transitoires		Fr.	
Préavis 11 : Crédit étude mise en séparatif				Préavis en cours et financement du ménage communal		Fr.	
Préavis 16 : Remplacement des services sous la rue des Jardins				Total endettement net prévisionnel :		Fr.	
Préavis 17 : Aménagement de surface de la rue du Temple							
Préavis 19 : Elaboration Plan Climat							
Préavis 20 : Construction halle froide Voirie							
Préavis 21 : Requalification rte du Lac (RC1)							
Préavis 25 : Réaménagement de la place de jeux du jardin Anglais et du skatepark							
Préavis 28 : Réaménagement de la Rte des 4 Communes							
Préavis 30 : Réaménagement de la Place du Marché							
Préavis 33 : Remplacement de 7 véhicules service voirie et espaces verts							
Préavis 34 : Crédit étude création SA pour CAD							
Préavis 36 : Crédit d'étude investigation corrosion Port des Vernes							
Préavis 41 : Remplacement structure jeux et divers - plage							
Préavis 42 : Crédit d'étude proposition adaptation agitation Port Ouest par forte bise							
Préavis 43 : Réhabilitation complète du jardin extérieur de l'UAPE Arc-en-ciel							
Préavis 47 : Crédit d'étude pour la réhabilitation du Parc Veyrassat							
Préavis 49 : Installation bloc sanitaire préfabriqué public au terrain sport Martinet							
Total préavis en cours 2024				6'521'540		Fr.	
Total des préavis en cours et besoins financement du ménage communal				4'223'393		Fr.	
				10'744'933		Fr.	

COMMUNE DE ROLLE
Position des WC communaux

Légende:

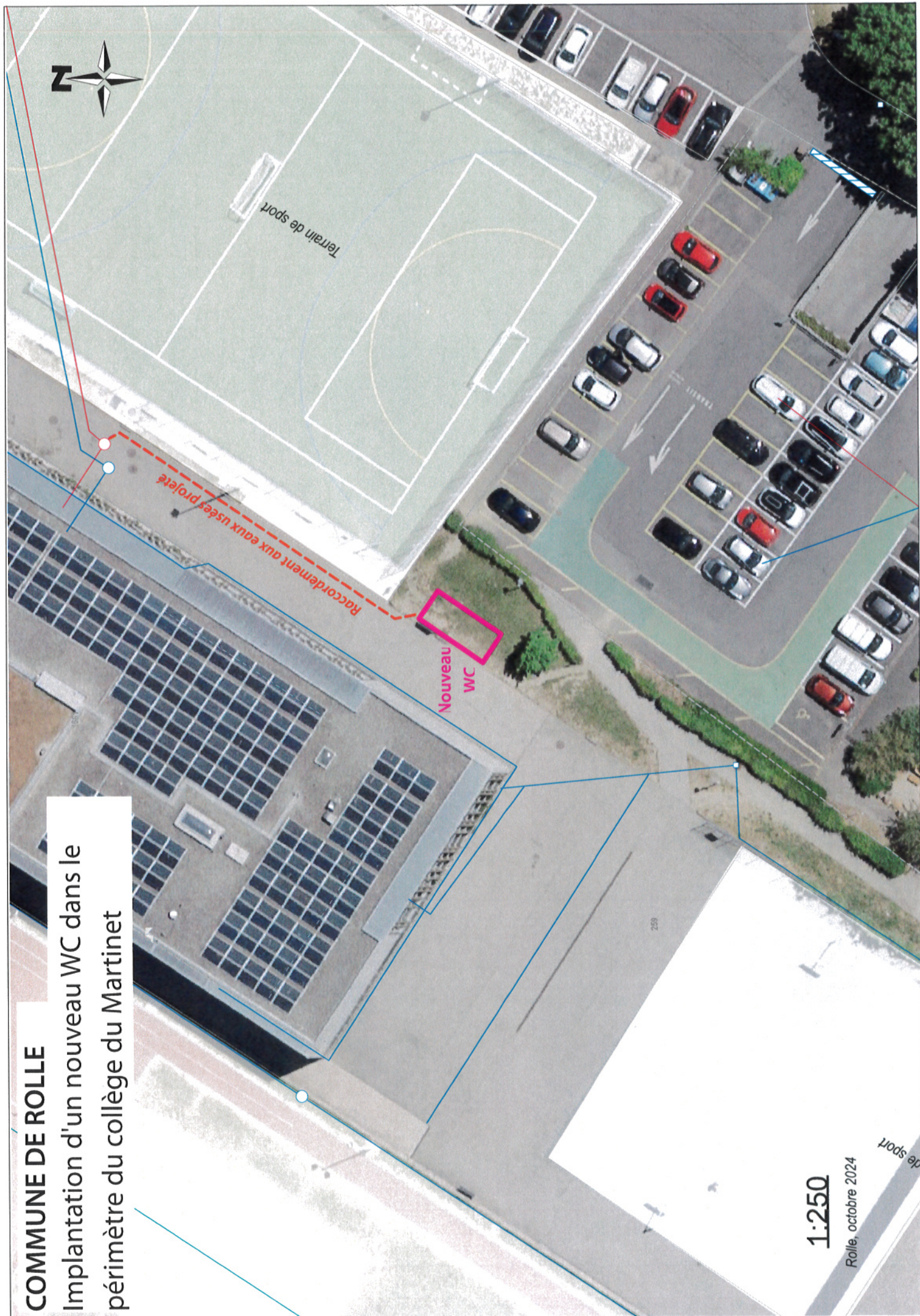
- Zones de sport, loisirs et places de jeux
- Temple
- Port Ouest
- Les Tilleuls (Office du tourisme)
- Parking des Amoureux
- Puits de Rive
- Les Vernes
- Plage
- Buvette de la plage
- Casino
- Collège du Martinet

Rolle, octobre 2024

Rolle, octobre 2024

COMMUNE DE ROLLE

Implantation d'un nouveau WC dans le
périmètre du collège du Martinet



1:250

Rolle, octobre 2024

de sport

EXEMPLES D'HABILLAGES DE WC PUBLICS



Bardage sépia



Béton simple



Le verdant



Le peinturé



Habillage pierre



Toiture tuile



Bardage clins douglas



Habillage bois