

AVVISI DI PUBBLICAZIONE COMUNE DI TRESA

Quartiere	Mapp.	Zona di PR	Istante	Proprietario	Progettista	Genere dell'opera	Deroghe	Pubblicazione	Procedura
Monteggio	999	NV	Larissa Galvanone, Santa Caterina 1, 6600 Locarno	Luciano Galvanone, Via Pezze 24, 6997 Sessa		Cambio di destinazione d'uso, da B&B ad abitazione primaria	NO	dal 31.07.2026 al 14.08.2026	DC
Sessa	340	NS	Eveline Ledermann, In der Mühle 25, 8340 Hinwil	Eveline Ledermann, In der Mühle 25, 8340 Hinwil		Lavori di manutenzione e risanamento	NO	dal 31.07.2026 al 14.08.2026	NC
Ponte Tresa	171	RS	Quokka Sagl , Piazza S. Lucia 7, 6900 Massagno	RSM IMMOBILIARE SA, Via Colombera 30, 6983 Magliaso		Cambio di destinazione da abitazione secondaria ad abitazione secondaria utilizzata per locazione di breve durata a scopi turistici superiori a 90 giorni complessivi per anno civile per l'appartamento al piano superiore e il cambio di destinazione da abitazione primaria ad abitazione primaria utilizzata per locazione di breve durata a scopi turistici superiori a 90 giorni complessivi per anno civile per l'appartamento al piano seminterrato	NO	dal 24.07.2026 al 07.08.2026	DC
Croglio	588	Ar	F.Ili Zanetti, Zona Artigianale 13, 6995 Madonna del Piano	Giuliano Zanetti, Via Suvino 20, 6997 Sessa Lorenzo Zanetti, Via Suvino 22, 6997 Sessa	Verzeri & Asmus Sagl, Manuel Asmus, Via Glorietta 1, 6987 Caslano	Posa nuovo filtro elettrostatico e nuova canna fumaria	NO	dal 17.07.2026 al 31.07.2026	DC
Croglio	1789	NV	Cristina Perot Bolli, c/o Studio di architettura Ernesto Andina, Via Moriosini 3, 6943 Vezia	Cristina Perot Bolli, Itzikerdorfstrasse 9, 8627 Grüningen	Studio di architettura Ernesto Andina, Via Morosini 3, 6943 Vezia	Riattamento rustico sub. B	NO	dal 17.07.2026 al 31.07.2026	DC
Monteggio	246	NV	Stefano Klett, Via Termine 103, 6998 Monteggio	Cecilia Beti, Via Termine 85, 6998 Monteggio		Cambio di destinazione parziale dei locali abitativi per attività artigianale di trasformazione di derrate alimentari vegetali	NO	dal 17.07.2026 al 31.07.2026	DC
Sessa	578	RE	Gisella Brogioli, Via Grappoli 6, 6997 Sessa	Gisella Brogioli, Via Grappoli 6, 6997 Sessa	Studio di progettazione Sandro Gilardi, Via Linoleum, 6512 Giubiasco	Risanamento energetico	NO	dal 17.07.2026 al 31.07.2026	NC
Croglio	57	NV	Hermes Zefirino Immobilier Sarl, Route de Pierre-Ozaire 26, 1073 Savigny	Hermes Zefirino Immobilier Sarl, Route de Pierre-Ozaire 26, 1073 Savigny	DM Klimatech Sagl, Via alla Cà 6, 6917 Barbengo Arch. Renata Ammann, Ul Praa Lungh 2, 6963 Cureggia	Ottimazione spazi abitativi, sostituzione impianto di riscaldamento a gasolio con pompa di calore aria-aria senza unità esterna, sostituzione caminetto con stufa a pellet	NO	dal 10.07.2026 al 24.07.2026	DC
Croglio	1225	Ar	Tigestim SA, Via Industria 31, 6934 Bioggio	Chrema SA, Via Campagnora 4, 6983 Magliaso	Tigestim SA, Via Industria 31, 6934 Bioggio	Ampliamento della platea di fondazione per sostituzione tank di stoccaggio	NO	dal 10.07.2026 al 24.07.2026	NC
Ponte Tresa	154	ZV, NV2, IN	EG Bircher Schnorf, Bahnhofstrasse 15, 6362 Stansstad	EG Bircher Schnorf, Bahnhofstrasse 15, 6362 Stansstad	Acquatecnica di Omar Mancassola, Via alla Roggia 28, 6962 Viganello	Sostituzione centrale termica a olio con nuovo generatore di calore a termopompa aria/acqua esterna	NO	dal 03.07.2026 al 17.07.2026	DC
Ponte Tresa	286	R3	Alessandra Loup, Via La Piana 3, 6988 Ponte Tresa	Alessandra Loup, Via La Piana 3, 6988 Ponte Tresa	Arch. Francesco Fanconi, Via La Piana 7, 6988 Ponte Tresa	Sopraelevazione dell'edificio con ampliamento	SI	dal 03.07.2026 al 17.07.2026	DC

Conformemente all'art. 16 LPAm le ferie giudiziarie non decorrono per il periodo di pubblicazione delle domande di costruzione, dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso; i termini sono prorogati di conseguenza.

Presa conoscenza degli atti: **Presso l'Ufficio tecnico a Croglio, SU APPUNTAMENTO.**

Opposizioni (art. 8 LE) eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante, al progettista e ai proprietari noti dei mappali confinanti con l'opera (LE art. 6 cpv. 3).

