



Pubblicazione risoluzioni municipali

Conformemente all'art. 111 della Legge organica comunale, il Sindaco Citterio informa sulle decisioni d'interesse generale adottate dal Municipio nella sua seduta del **31 agosto 2026**:

Ris. Mun. n°

870 *Aerotecnica SA - offerta impianto di condizionamento a pompa di calore reversibile per UT*

Vista l'offerta 20 agosto 2026 della Aerotecnica SA di Lamone, già realizzatrice degli impianti di condizionamento di tutti gli uffici della Casa comunale e dello stabile polifunzionale, si risolve l'acquisto di un sistema di condizionamento autonomo Mono Split di ultima tecnologia, dedicato solo all'Ufficio Tecnico (UT). Costo preventivato IVA esclusa: CHF 3'870.00.

L'acquisto si rende necessario in quanto è stato constatato, dopo sopralluogo, che con tutti i condizionatori in funzione e le alte temperature registrate, la pompa di calore esterna non riesce più a far performare in maniera adeguata l'unità interna dell'UT.

872 *Rapporto per manutenzione e messa in sicurezza delle alberature comunali camminamenti Riva Lago e Via Castellaccio*

Preso atto del rapporto 27 agosto 2026 dell'Ufficio tecnico (Baldassin) in merito alla necessità di eseguire due interventi distinti sulle alberature comunali; viste le offerte richieste e pervenute dalle ditte Alber cura alberi SA di Bellinzona e Impresa Forestale Destefani SA di Aranno, si decidono le seguenti delibere:

- 1) lavori di risanamento e messa in sicurezza delle alberature lungo il camminamento riva lago all'Impresa Forestale Destefani SA, prezzo d'offerta CHF 11'674.80 IVA inclusa;
- 2) lavori di manutenzione straordinaria del filare di Carpini piramidali di Via Castellaccio alla ditta Alber cura alberi SA, prezzo d'offerta 12'058.55 IVA inclusa.

Gli interventi saranno inseriti nel preventivo 2027 (da eseguire nei primi due mesi dell'anno).

Nel prossimo autunno si effettuerà invece la biennale manutenzione degli alberi di noci in Via Pastura.

873 *Map. 1194 RFD/Guggiari R. - rinnovo LE per edificazione stabile di appartamenti*

Vista la domanda di rinnovo della licenza edilizia n° 2019.048/23.3.2020, rilasciata alla Immobiliare Vignazza SA, c/o avv. Rossano Guggiari, Magliaso, per l'edificazione di un nuovo edificio di appartamenti sul map. 1194 RFD, Via Cantonale; tenuto conto dell'avviso cantonale n° 142888/25.8.2026 emanato dal Dipartimento del territorio, si risolve il rinnovo della licenza in oggetto.

Condizioni particolari: quelle contenute nell'avviso cantonale e nelle avvertenze emanate dall'UT, parti integranti della licenza, oltre a quelle contenute nella licenza edilizia originaria del 23 marzo 2020 e relativo avviso cantonale n° 110810/16.10.2019. Tassa CHF 200.00 (art. 19 LE e 29 RLE).

874 *AGAPE - rapporto attività 2025-2026 servizio mensa SE "Banchetto Magliaso"*

Si prende visione del rapporto trasmesso in data 16 agosto 2026 dall'Associazione AGAPE per l'attività 2025-2026 del servizio mensa SE "Banchetto Magliaso", con i pasti preparati dai Laboratori di Gastronomia dell'OTAF, che a detta di AGAPE si confermano nettamente migliorati sulla qualità e diversificazione della produzione, in linea con le direttive cantonali. Da parte dei piccoli commensali la risposta è positiva.

In totale i bambini SE che hanno partecipato alla mensa sono stati 21, con una media giornaliera (LU-MA-GIO-VE) di 16.75 unità, minore rispetto a quanto previsto a luglio 2025 (20.75 unità).

8 bambini sono stati allievi del 1° ciclo e 13 del 2° ciclo (5 allievi del 5° anno).

- Partecipazione sui 4 giorni a settimana: 10 bambini (48%);
- Partecipazione sui 3 giorni a settimana: 3 bambini (14%);
- Partecipazione sui 2 giorni a settimana: 8 bambini (38%).

Per quanto concerne gli iscritti per il prossimo anno scolastico 2026-2027, al 31 luglio u.s. figuravano 20 allievi, con una media di bambini presenti contemporaneamente di 17 unità.

Il 30% dei partecipanti (6 bambini) frequenterà la mensa due giorni a settimana, mentre il restante 70% (14 bambini) lo farà per tutti i quattro giorni in cui è offerto il servizio.

A livello finanziario il fabbisogno da coprire da parte del Comune per l'anno scolastico 2024-2025 è risultato di CHF 48'637.54, a fronte dei CHF 47'620.00 preventivati.

Maggior spesa data dalla diminuzione delle rette a seguito di cinque disdette inoltrate ad inizio anno scolastico.

Per il prossimo anno scolastico il fabbisogno è invece stato calcolato in CHF 49'500.00.

875

Polizia Malcantone Ovest - rendiconto attività 1° semestre 2026

Si prende atto del rendiconto agosto 2026, stilato dal Cdt Regazzoni, in relazione all'attività volta dalla Polizia intercomunale Malcantone Ovest, per il periodo dal 1° gennaio al 30 giugno 2026.

Rendiconto dal quale si desumono i maggiori dati riferiti alle attività svolte: servizi diurni e notturni, servizi interni ed esterni, interventi nei cinque Comuni convenzionati, controlli della circolazione, contravvenzioni.

Gli interventi effettuati sul territorio di Magliaso sono stati 43 (1° sem. 2025: 80), mentre i controlli comandati, richiesti da Comune, privati o altri enti, sono stati 217 (98).

L'ausiliario di polizia ha intimato 104 contravvenzioni (164), totale CHF 4'180.00 (CHF 7'120.00, nel 2025 le cifre corrispondevano alle contravvenzioni emesse, mentre dal 2026 è stato scelto di basarsi sulle contravvenzioni effettivamente incassate), di cui il 30% è di competenza della PMO, ai sensi dell'art. 10 della Convenzione. L'importo totale delle contravvenzioni intimate da PMO e la percentuale di quelle degli ausiliari, che va a diminuzione dei costi annui del corpo, ammonta a CHF 222'764.00 (CHF 275'524.00).

L'effettivo del corpo al 30 giugno è di 11 agenti: Cdt, sostituto Cdt e 9 agenti + 1 funzionaria amministrativa all'80%. Il corpo ha in dotazione cinque autovetture: 4 Skoda (1 civile) + 1 VW).

Gli agenti di riferimento per il nostro Comune sono il Sgt Riva e l'App. Mastronicola.

876

LFam - assegnazione contributi 2026 a favore asili nido

Vista la comunicazione dell'aprile scorso dell'Ufficio del sostegno a enti e attività per le famiglie e i giovani, con la quale informava sulla partecipazione 2026 dei Comuni ai costi di affidamento di minorenni nei Centri educativi, rispettivamente sugli incentivi comunali previsti dalla Legge per le famiglie, si approva la ripartizione dell'importo di CHF 23'375, pari al 50% della somma totale del contributo dovuto al Cantone (CHF 46'750), a favore delle seguenti associazioni, che ospitano bambini domiciliati:

- Associazione AGAPE (Banchetto + Sfera Kids), Bioggio, CHF 13'175 (40 bambini);
- Associazione Luganese Famiglie Diurne, Vezia, CHF 4'000 (11 bambini);
- Fondazione Pro Infantia, asilo nido La Primula, Caslano, CHF 2'700 (7 bambini);
- Associazione La Casa di IRMA, Bedano, CHF 1'000 (1 bambino);
- Servizio Prima Infanzia SUPSI, Manno, CHF 1'000 (1 bambino).

Alle seguenti associazioni si riconosce comunque un contributo minimo, anche se al momento le loro strutture non ospitano bambini di Magliaso:

- Associazione La Casa di Pinocchio, Bioggio, CHF 500.00;
- Associazione Culla Baby Star, Breganzona, CHF 500.00 x 2 (Culla Baby Star/Crescere Insieme).

Il Sindaco:



Roberto Citterio