



Protokoll Bürgerrat Deitingen

6. Sitzung der Amtsperiode 2025 – 2029

**Mittwoch, 14. Januar 2026, 19.00 Uhr
Forsthaus Deitingen**

Vorsitz: Kofmel-Jäggi Martin, Bürgerpräsident, FDP

Protokoll: Galli Regula, Bürgerschreiberin

Anwesend: Kofmel Gerold, Finanzverwalter

Die Mitte Flury-Frölicher Christian
 Gobet-Hochuli Philippe
 Juchli-Kiefer Christoph
 Moser-Gautschi Stephan

FDP Felber Ivan

OV Baumgartner-Hubler Karin

Traktanden

1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 5 vom 17. Dezember 2025
2. Pendenzen
3. Korrespondenzen
4. Rechnungen
5. Projekt Stöcklimatt
 - Freigabe Nachtrag zum Generalplanervertrag
 - Abschluss Vertrag mit vR Verwaltung Solothurn
6. Archivkommission
 - Jahresbericht
7. Seniorenfahrt vom 5. Mai 2026
8. Grube
9. Forst
 - Jagdrevier 18: Freihaltefläche
10. Beteiligungen Bürgergemeinde
11. Verschiedenes

Inhaltsverzeichnis	Seite
1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 5 vom 17. Dezember 2025	54
2. Pendenzen	54
3. Korrespondenzen	
3.1 Diverse Korrespondenzen	54
4. Rechnungen	54
5. Projekt Stöcklimatt	
5.1 Freigabe Nachtrag zum Generalplanervertrag	54
5.2 Abschluss Vertrag mit vR Verwaltung Solothurn	54
5.3 Diverses	55
6. Archivkommission	55
7. Seniorenfahrt vom 5. Mai 2026	55
8. Grube	
8.1 Zahlen	55
9. Forst	
9.1 Weihnachtsbaumabgabe	55
9.2 Jagdrevier 18 – Erstellung Freihaltefläche	55
10. Beteiligungen Bürgergemeinde	
10.1 Dorfzentrum Deitingen AG	56
11. Verschiedenes	
11.1 Naturschutzgebiet Mürgelibrunnen	56
11.2 Alters- und Pflegeheim Bad Lohn-Ammannsegg – Änderung Trägerschaft	56
11.3 BWSO-Info 4/2025 – Bericht Bürgergemeinden	56
12. Aufträge / Pendenzen	57
13. Termine / Abwesenheiten	57

Kofmel Martin begrüsst die Anwesenden zur ersten Sitzung in neuen Jahr und wünscht alles Gute und beste Gesundheit. Die Traktandenliste wird einstimmig genehmigt.

1. Protokoll der BR-Sitzung Nr. 5 vom 17. Dezember 2025

Das Protokoll wird einstimmig genehmigt und verdankt.

2. Pendenzen

Die offenen Pendenzen sind auf der letzten Seite aufgeführt.

3. Korrespondenzen

3.1 Diverse Korrespondenzen

- Eberhard-Kofmel Doris: Dankesmail für die Ehrungsgabe für ihre RPK-Tätigkeit
- Cutohof AG Küttigkofen: Dankesmail für unsere Spende
- Chäslochbrätscher Deitingen: Wir erhalten aufgrund unserer Spende an das 40-Jahre Jubiläum einen Getränkegutschein sowie einen Korkenzieher.
- Kirchgemeinde Deitingen: Dankeskarte für die Spende an die Antoniuskasse
- Kloster Name Jesu Solothurn: Dankeskarte für einen Weihnachtsbaum
- Weihnachtskarten:
 - Kirchgemeinde Deitingen
 - Alters- und Pflegeheim Bad Lohn-Ammannsegg
 - Wohnheim Kontiki Subingen
 - Flury und Rudolf Architekten Solothurn
 - Sutter Bauunternehmung AG Hellsau

4. Rechnungen

Die im Anhang aufgeführten Rechnungen (Total CHF 551'563.45) werden durch einstimmigen Beschluss des Bürgerrates zur Zahlung angewiesen.

5. Projekt Stöcklimatt

Die Unterlagen zu den Traktanden 5.1 und 5.2 wurden den Räten mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugestellt. Ergänzende Informationen werden durch Gobet Philippe mitgeteilt.

5.1 Freigabe Nachtrag zum Generalplanervertrag

Antrag

Ausschuss

Stöcklimatt: Freigabe vom Nachtrag zum Generalplanervertrag inkl. Zahlplan in der Höhe von pauschal CHF 682'857.00.

Beschluss: Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

5.2 Abschluss Vertrag mit vR Verwaltung Solothurn

Von der BDO Solothurn und der vR Verwaltungen Solothurn sind Offerten eingegangen, aufgeteilt in die von uns gewünschten Bereiche:

1. Erstvermietung
2. Verwaltung nach Erstvermietung
3. Erstvermietung und Verwaltung nach Erstvermietung

→ Eintreten wird stillschweigend genehmigt.

Antrag**Ausschuss****Stöcklimatt:**

Die Arbeitsgruppe Stöcklimatt beantragt, gestützt auf den eingereichten Angeboten und den bisher guten Erfahrungen in der Zusammenarbeit mit der Dorfzentrum Deitingen AG, eine Vertragserstellung mit *vR Verwaltung Solothurn* weiterzuverfolgen. Nach den Detailverhandlungen kann der Vertrag abgeschlossen werden.

Beschluss:

Der Antrag wird einstimmig genehmigt.

5.3 Diverses

Die Arbeiten wurden nach den Weihnachts-/Neujahrsferien diese Woche wieder aufgenommen. Anfangs März 2026 sollten die Baumeisterarbeiten an Haus 9 abgeschlossen sein.

6. Archivkommission

Es sind die folgenden Jahresberichte der Archivkommission eingegangen:

01.01.-31.07.2025, verfasst durch Studer Rolf, ehemaliger Archivar

01.08.-31.12.2025, verfasst durch Baumgartner Andreas, aktueller Archivar

Die Jahresberichte werden zur Kenntnis genommen und bestens verdankt.

7. Seniorenfahrt vom 5. Mai 2026

Die Reisecars wurden bei Schneider Reisen Langendorf reserviert. Es wird vorgeschlagen, dass kein zusätzlicher Zvierhalt eingelegt wird. GP Kofmel wird nun Reise-Vorschläge einholen.

8. Grube

8.1 Zahlen

In den letzten drei Monaten konnten erfreulicherweise deutlich höhere Mengen Kies verkauft werden. Es ist zwar eine Verbesserung, aber das Budget konnte dennoch deutlich nicht erreicht werden. Das Gleiche gilt für die Komponenten. Das Budget 2025 konnte bei der Deponie übertroffen werden, ein Drittel stammt jedoch aus unserer Baustelle Stöcklimatt.

9. Forst

9.1 Weihnachtsbaumabgabe

Am 22. Dezember 2025 fand die WB-Abgabe statt. Es blieben rund 70 grosse / sehr grosse Bäume übrig.

Eine Journalistin hat die Abgabe begleitet und am Folgetag ist ein interessanter Bericht über die Abgabe in der Solothurner Zeitung erschienen.

9.2 Jagdrevier 18 – Erstellung Freihaltefläche

Moser Stephan hat von Nussbaumer Urs, Jagdrevier 18, und Schumacher Samuel, Forstbetrieb Wasseramt AG, folgende Informationen erhalten:

Nussbaumer Urs:

- Es wird kein Baugesuch benötigt, weder für die Freihaltefläche noch für den Hochsitz.
- Förderprogramm Amt für Wald Jagd und Fischerei = Konzept
- Die Fläche beträgt 13 Aren.
- Der Bürgergemeinde entstehen keine Kosten (auch in Zukunft nicht).
- Das Revier 18 wird die Fläche selbst pflegen, resp. mähen.

- Die Freihaltefläche würde das ganze Jahr benutzt.
- Die Waldbesucher würden nicht eingeschränkt.
- Die Freihaltefläche wird nicht beschildert.
- Durch das Revier 18 wurden noch keine Offerten eingeholt für die Erstellung.
- Das Jagdrevier wird dort das ganze Jahr Wild erlegen, wenn auch ausnahmsweise.

Schumacher Samuel:

- Der Wald wird zwar für die Freihaltefläche aufgelichtet, jedoch werden grosse wie auch kleine Bäume stehen gelassen, so dass es immer ein Wald bleiben wird.
- Mit dieser Freihaltefläche erhält der Jagdverein keine Sonderbewilligung für Jagdtätigkeiten. Die Freihaltefläche ist ein Ort, der eingerichtet wird, um das Wild ganzjährig zu beobachten und ausdrücklich nur während den offiziellen Jagdzeiten des Kantons Solothurns zu bejagen. Somit ist es nicht anders als mit allen anderen Orten an denen Hochsitze stehen oder die Jäger zu Fuss unterwegs sind.
- Der Hochsitz wird so gestellt, dass die Schussrichtung möglichst optimal ist. Optimal heisst u.a. maximale Sicherheit für Waldbesitzer. Jeder Jäger ist selbst für die Schussabgabe verantwortlich, egal wo und wann. Somit wird es auf den umliegenden Waldwegen nicht anders sein als auf irgendeinem anderen Waldweg.

Beschluss: Der Bürgerrat ist grundsätzlich nicht gegen das Erstellen einer Freihaltefläche im Schachenwald. Es wird jedoch vor einem definitiven Beschluss das Vorliegen eines detaillierten Vertrages / Vereinbarung gewünscht.

10. Beteiligungen Bürgergemeinde

10.1 Dorfzentrum Deitingen AG

GP Kofmel, Verwaltungsrat der DZD AG, orientiert:

- Momentan wird der Brandschutz in der Einstellhalle überprüft.
- Die Räumlichkeiten der ehemaligen Raiffeisenbank sind noch nicht weitervermietet.
- Eine 2.5-Zimmer-Wohnung wird per 01.03.2026 frei. Mehrere Interessenten sind vorhanden.

11. Verschiedenes

11.1 Naturschutzgebiet Mürgelibrunnen

Bürki Thomas, Präsident vom Natur- und Vogelschutzverein Deitingen (NVVD), hat mitgeteilt, dass das Naturschutzgebiet Mürgelibrunnen ins *Bundesinventar der Flachmoore von nationaler Bedeutung* aufgenommen wurde.

11.2 Alters- und Pflegeheim Bad Lohn-Ammannsegg – Änderung Trägerschaft

An der kommenden Sitzung, 18.02.2026, wird Sommer Daniel, Heimleiter, über die gewünschte Änderung der Trägerschaft orientieren.

11.3 BWSO-Info 4/2025 – Bericht Bürgergemeinden

Im Info-Bulletin ist ein Bericht von Dr. Peter Keller erschienen über „*Die gar nicht so einfache Geschichte der Bürgergemeinden*“. Herr Dr. Keller ist der Verfasser unserer Dorfbücher. Ein Foto von unserem neusten Dorfbuch sowie einem Protokollbuch von Deitingen aus dem Jahr 1898 ist abgebildet. Das Schlusswort des Beitrages lautet: *Für viele ortsansässige Bürgerinnen und Bürger ist die Zugehörigkeit zur Bürgergemeinde – ganz einfach – Teil ihrer Identität.*

12. Aufträge / Pendenzen

1. **Bürgerpräsident**
 - Seniorenfahrt: Reisevorschläge bei Schneider Reisen einholen
2. **Bürgerschreiberin**
 - Archivkommission: Jahresberichte verdanken
3. **Finanzverwalter**
 - Ausarbeitung IKS-Verwaltungsreglement
4. **Bürgerrat**
 - Baumgartner Karin: Ueberarbeitung Waldkarte
 - Moser Stephan: Weitere Abklärungen zu Freihaltefläche Jagdrevier

13. Termine / Abwesenheiten

- | | |
|-------------------------------|---|
| • Mittwoch, 18. Februar 2026 | Sitzung |
| • Mittwoch, 18. März 2026 | Sitzung |
| • Mittwoch, 22. April 2026 | Sitzung (Rechnung 2025) |
| • Dienstag, 5. Mai 2026 | Seniorenfahrt |
| • Donnerstag, 7. Mai 2026 | Aktionärsversammlung Dorfzentrum Deitingen AG |
| • Dienstag, 19. Mai 2026 | Gemeindeversammlung (Rechnung 2025) |
| • Mittwoch, 20. Mai 2026 | Sitzung |
| • Mittwoch, 24. Juni 2026 | Sitzung |
| • Mittwoch, 5. August 2026 | Sitzung |
| • Mittwoch, 9. September 2026 | Sitzung |
| • Samstag, 12. September 2026 | Bürgertag |
| • Mittwoch, 21. Oktober 2026 | Sitzung (Budget 2027) |
| • Dienstag, 1. Dezember 2026 | Gemeindeversammlung (Budget 2027) |
| • Mittwoch, 2. Dezember 2026 | Sitzung |
| • Samstag, 19. Dezember 2026 | Weihnachtsbaumabgabe |

Redaktionsschluss Informationsbulletin EG / BG:

- Bulletin Nr. 80 Eingabefrist: 30. April 2026
- Bulletin Nr. 81 Eingabefrist: 29. Oktober 2026

Geplante Abwesenheiten:

-

Schluss der Sitzung: 20.40 Uhr

BÜRGERGEMEINDE DEITINGEN

Bürgerpräsident

Bürgerschreiberin