

Ascona, 21 luglio 2026

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE
COORDINATA CON DOMANDA DI CONCESSIONE PER LO SFRUTTAMENTO DELLA GEOTERMIA
TRAMITE UN SISTEMA SONDA GEOTERMICA - POMPA DI CALORE**

(art. 6 LE e art. 17 RLE; art. 9 cpv. 5 Lcoord e Direttive dell'Ufficio federale dell'ambiente, delle foreste e del paesaggio del 1994 sull'utilizzo dell'energia geotermica a circuito chiuso)

1. Istante : **Praedium AG, 6300 Zug**
2. Proprietario del fondo : **Virgilio Maurizio, 6612 Ascona**
3. Progettista : **Arch. Aldo Cacchioli, 6600 Locarno**
4. Genere dell'opera : **Demolizione residenza plurifamiliare ed edificazione nuova residenza bifamiliare secondaria**
5. Destinazione edifici o impianti : **Abitazione secondaria**
6. Descrizione del fondo
 - . località : **Fenaro di Sotto**
 - . numero di mappale : **3245**
 - . superficie in mq : **715**
 - . coltura (prato, bosco, ecc..) : **Diversi**
7. Richiesta di deroghe : **Nessuna**
8. Periodo di pubblicazione : **Dal 22 luglio 2026 al 14 settembre 2026**
9. Luogo e orario in cui può essere presa conoscenza degli atti:
Presso l'Ufficio Tecnico Comunale, Sentiero Chiosso del Conte 1, dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e dalle ore 14:00 alle ore 16:00 (tel. 091/759.80.40).
10. Opposizioni (art. 8 LE):
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie e in lingua italiana (art. 8 LPamm), nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
11. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti (art. 6 cpv. 3 LE).
Per le costruzioni fuori dalle zone edificabili è pure dato l'avviso nel Foglio Ufficiale.

Per l'Ufficio Tecnico Comunale:
Arch. Kerstin Bruno

**Copia:**All'istante: **Praedium AG, Grienbachstrasse 17, 6300 Zug**Ai proprietari confinanti : **510 – 518 – 1614 - 3220**